

z dnia 13 czerwca 2016 r.

**w sprawie przekazania sołectwu Ksawerów dwóch nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowosolna**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazać w użyczenie na okres 3 lat, tj. od dnia 14 czerwca 2016 r. roku do dnia 13 czerwca 2019 roku Sołectwu Ksawerów, nieruchomość oznaczoną jako działka 145/1 o pow. 6024 m<sup>2</sup> oraz nieruchomość oznaczoną jako działka nr 220/1 o pow. 1260 m<sup>2</sup>. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Nowosolna, położone są w miejscowości Ksawerów, obręb Lipiny, Gmina Nowosolna.

2. Nieruchomości stanowią zagospodarowane place rekreacyjne. Przekazywane są na cele statutowe Sołectwa Ksawerów.

§ 2. Wydanie i zwrot nieruchomości określonych w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego ze spisem z natury po podpisaniu niniejszego zarządzenia.

§ 3. Nieruchomości wskazane w § 1 zostają przekazane w użyczenie Sołectwu Ksawerów, z obowiązkiem ich zwrotu Gminie Nowosolna w stanie nie pogorszonym po upływie okresu przekazania bądź w terminie natychmiastowy w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu oraz gdy staną się niezbędne Gminie Nowosolna z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

§ 4. Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Ksawerów.

§ 5. Sołectwo Ksawerów z chwilą przekazania nieruchomości określonych w §1 ponosi pełną odpowiedzialność za stan powierzonego mienia, w tym za urządzenia znajdujące się na placach oraz ich właściwe wykorzystanie.

§ 6. Sołectwo Ksawerów zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu przekazania, utrzymania go w czystości, porządku, w stanie niezagrażającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

§ 7. Każda inwestycja na nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Ksawerów.

§ 8. Zakazuje się Sołectwu Ksawerów oddawanie przedmiotu przekazania osobie trzeciej do używania w jakiegokolwiek formie prawnej.

§ 9. Zasady korzystania z przedmiotu przekazania określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów do nadzorowania przestrzegania przez osoby korzystające z przedmiotu przekazania zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania o którym mowa w §9 zarządzenia.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

§ 12. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Nowosolna .

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Nowosolna

Piotr Szcześniak

1. Zarządzającym nieruchomością jest Sołtys Sołectwa Ksawerów.
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub wskazany przez niego członek Rady Sołeckiej Sołectwa Ksawerów.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz.....do godz. ....
4. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 13 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
5. Za bezpieczeństwo osób niepełnoletnich znajdujących się na terenie odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie prawni.
6. Z urządzeń znajdujących się na placu należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Na całej nieruchomości obowiązuje zakaz:
  - zaśmiecania terenu,
  - niszczenia i uszkodzania roślinności,
  - dewastowania urządzeń znajdujących się na nieruchomości oraz ogrodzeń,
  - zakłócania spokoju i porządku publicznego,
  - palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
  - wprowadzania zwierząt, spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających,
  - palenia tytoniu,
  - wnoszenie niebezpiecznych przedmiotów i pozostawianie ich na nieruchomości.
8. W przypadku organizowania spotkań po 22.00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysów, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką .
9. O planowanych spotkaniach po 22.00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
10. Z chwilą przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
11. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
12. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i bezpieczeństwa uczestników odpowiada Organizator.
13. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia prosimy zgłaszać do Sołtysa Sołectwa Ksawerów. lub do Gminy Nowosolna.

Telefony alarmowe:

Policja - 997

Pogotowie ratunkowe - 999

Straż pożarna - 998

Tel. alarmowy - 112