

OBWIESZCZENIE
o zmianie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Nowosolna dla części obszaru obrębu Natolin

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1, art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Gminy Nowosolna Uchwały Nr XX/117/16 z dnia 16 marca 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Nowosolna Nr X/48/15 z dnia 27 maja 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dla części obszaru obrębu Natolin.

Zmianie ulega załącznik graficzny stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Nr X/48/15 z dnia 27 maja 2015 r. przedstawiający granice obszaru objętego planem. Z obszaru opracowania wyłączone zostały tereny położone na południe od drogi krajowej nr 72, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr 131/1 i 131/2. Jednocześnie pozostały obszar objęty granicami opracowania został podzielony na część A i część B, które będą odrębnie uchwalane.

Część A - obejmuje teren działek z obrębu Natolin o nr ew.: 11/3, 12/7, 13/3, 14/8, 15/10, 16/16, 17/3, 18/1, 19/4, 20/4, 21/4, 22/1, 23/4, 23/5, 23/6, 23/7, 23/9, 25, 26, 27, 28/4, 29, 30.

Część B - obejmuje pozostały obszar obrębu Natolin położony na północ od południowej granicy działek o nr ew. 131/1 i 131/2 stanowiących drogę krajową Nr 72, z pominięciem obszaru przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową jako równorzędne funkcje zlokalizowanego w północno-zachodniej części obrębu, wzdłuż drogi powiatowej nr 1150E.

Szczegółowo przebieg granic obszarów objętych opracowaniem planu, z podziałem na dwie części: część A i część B, zaznaczono na kopiach map ewidencyjnych obrębu geodezyjnego Natolin, stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do uchwały Nr XX/117/16 z dnia 16 marca 2016 r.

W związku z powyższym zmianie ulegają również obszary, dla których opracowane zostaną prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektów: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dla części A obszaru obrębu Natolin i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dla części B obszaru obrębu Natolin.

Wnioski do wyżej wymienionych planów miejscowych oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, złożone w terminie do dnia 10 września 2015 roku będą rozpatrzone przez Wójta Gminy Nowosolna w ramach trwającej procedury.

Z dostępną na aktualnym etapie dokumentacją zainteresowani mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna, 92-703 Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1, pok. nr 9, w godzinach pracy urzędu. Z treścią uchwały zainteresowani mogą zapoznać się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowosolna pod adresem: www.nowosolna.bip.net.pl.