Załącznik nr 6

do SIWZ - Wzór umowy

UMOWA Nr ………/RI.271.………2016.

zawarta w dniu ……………………………. 2016r. w Łodzi

pomiędzy **Gminą Nowosolna** z siedzibą Urząd Gminy ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź, Regon**: 472057780;** NIP **728-256-22-72,**

reprezentowanym przez:

**1. Piotra Szcześniaka - Wójta Gminy Nowosolna**

przy kontrasygnacie **Anny Mazerant - Skarbnika Gminy Nowosolna**

zwaną dalej **„Zamawiającym”,**

a

Panem/Panią **………………….** zam. …………………………………., posiadający NIP: …………………., Regon: ………………………………… , prowadzącym/cą działalność gospodarczą jako **……………………………** z siedzibą …………………………………………………….., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej [www.firma.gov.pl], zwaną dalej „**Wykonawcą”**

*po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.) i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:*



Przedmiot umowy

* 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa oświetlenia drogowego na terenie Gminy Nowosolna”,

czynnego udział w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane wykonane na podstawie zleconej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej, poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania oferentów dotyczące rozwiązań projektowych,

pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji, zwanego dalej „nadzorem autorskim”,

* 1. Przedsięwzięcie wskazanej w ust. 1 pkt. składa się z następujących zadań:

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106303E (ul. Pszeniczna) w miejscowości Wódka

Rozbudowa oświetlenia ulicy Klonowej w miejscowości Kopanka

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106347E (ul. Żytnia) w obrębie Kopanka

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106325E w miejscowości Majątek Byszewy

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106314E w miejscowości Dobieszków

Rozbudowa oświetlenia drogi powiatowej nr 1186E (ul. Aksamitna) w m. Kalonka

Rozbudowa oświetlenia drogi powiatowej nr 1150 w miejscowości Byszewy

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106331E relacji Stare Skoszewy OSP - Nowe Skoszewy na odcinku od 0+000 km do 0+390 km drogi.

Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Stare Skoszewy – Rosyjka

Specyfikacja techniczna zakupu i montażu hybrydowych latarni ulicznych

* 1. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określony jest w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
  2. Dokumentacja projektowa wykonana w ramach Umowy służyć będzie następującym celom:

uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

opisowi przedmiotu zamówienia w procedurze udzielania zamówienia publicznego na roboty budowlane oraz ustaleniu wartości zamówienia na roboty budowlane,

realizacji robót budowlanych.

Terminy

* 1. Strony ustalają następujące wymagane terminy realizacji przedmiotu umowy:

rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy,

zakończenie prac projektowych i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt. 1 - 3 Umowy w terminie *3 miesięcy od daty podpisania umowy*.

zakończenie prac projektowych i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2, pkt.4-10 Umowy w terminie *6 miesięcy od daty podpisania umowy*.

* 1. Czynności nadzoru autorskiego sprawowane do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowania wykonanego według niniejszej umowy, jednak nie dłużej niż 4 lata od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
  2. W przypadku gdy ww. inwestycja będzie realizowana po upływie 4 lat od dnia przekazania odbioru końcowego przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć nową umowę o pełnienie nadzoru autorskiego nad przedmiotową inwestycją.

Obowiązki wykonawcy dokumentacji projektowej

* 1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówioną dokumentację projektową z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
  2. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko zapewnia dobór odpowiednich projektantów posiadających kwalifikacje do wykonywania prac projektowych.
  3. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:

przygotowania materiałów do projektowania wraz z aktualnymi mapami do celów projektowych

uzyskania aktualnych warunków technicznych podłączenia obiektu do sieci energetycznej,

uzyskania niezbędnych uzgodnień opracowań projektowych

uzyskania uzgodnień w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne, wymagane przepisami szczególnymi konieczne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wg obowiązujących przepisów oraz opracowanie materiałów związanych z ich uzyskaniem,

uzyskania informacji o stanie prawnym terenu inwestycji oraz uzyskanie zgody na wejście w teren przez tereny inne niż tereny Inwestora,

zapewnienia sprawdzenia dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,

przygotowania kompletu dokumentów niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wydawanych przez właściwe organy,

uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,

* 1. Wykonawca, w terminie do 14 dni od podpisania umowy, przedłoży do akceptacji Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac projektowych.
  2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgadniania z Zamawiającym wstępnej fazy rozwiązań projektowych oraz uzyskać ich ostateczną, pisemną akceptację przed wystąpieniem o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
  3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpienia i wnioski o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postanowienia organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów wydawanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę;
  4. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których Wykonawca mimo dołożonej należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie, celem niedopuszczenia do opóźnień.
  5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, wraz z dokumentami odbiorowymi, oświadczenie, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz materiały przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć i są jednolite pod względem zapisów: wersji elektronicznych i papierowej.
  6. Wykonawca, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, zobowiązany jest przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu Umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej, składane przez Oferentów w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiot Umowy, aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót. - W przypadku konieczności wprowadzenia modyfikacji w dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z pytań i odpowiedzi udzielanych na etapie procedury przetargowej oraz robót budowlanych Zamawiający każdorazowo wyznaczy dodatkowy termin na przekazanie ww. modyfikacji. Każdy z ww. terminów, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie będzie krótszy niż 2 dni robocze od dnia następnego po dniu przekazania pisma przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;
  7. Wykonawca, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, dokonana dwukrotnej przeceny kosztorysów inwestorskich.
  8. Wykonawca, ramach pełnionego nadzoru autorskiego jest zobowiązany do wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności do:

wyjaśniania wątpliwości dotyczących opracowania i zawartych w nim rozwiązań, udzielania stosownych wyjaśnień wykonawcy robót budowlanych odnośnie wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji Inwestycji oraz uzupełnianie szczegółów opracowania,

niezwłocznego uzgadniania i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w opracowaniu a zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych w toku wykonywania robót budowlanych,

kwalifikacji zamierzonego odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych od Dokumentacji zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane,

podpisania zmian nieistotnych zgodnie z definicją Prawa Budowlanego, wprowadzonych podczas realizacji budowy, zawartych w oświadczeniu kierownika budowy, niezbędnym dla celów uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub innej decyzji/zaświadczenia dopuszczającej użytkowanie, terminie wskazanym przez Zamawiającego.

stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z Dokumentacją,

do niezwłocznego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego po otrzymaniu wezwania (najpóźniej na następny dzień roboczy po wezwaniu), na miejsce robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową oraz do dokonania i przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikających z niezgodności opracowania ze stanem faktycznym lub z błędów popełnionych przez Wykonawcę,

Obowiązki zamawiającego

* 1. Do obowiązków Zamawiającego należy udzielenie wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w prawach dotyczących projektowania, w tym wymogu uzyskania odpowiednich decyzji i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych.
  2. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy.
  3. Zamawiający przekaże Wykonawcy posiadane materiały wyjściowe, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, w zakresie określonym w SIWZ, w ciągu 14 dni od podpisania umowy.
  4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przystąpienia do realizacji robót objętych dokumentacją projektową, co najmniej 14 dni przed oczekiwanym rozpoczęciem pełnienia nadzoru autorskiego.

Zasady współpracy i kontaktowania się Stron

* 1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac projektowych stanowiących ich przedmiot w celu terminowego, należytego i jak najlepszego wykonania ich zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
  2. W celu prawidłowego współdziałania Stron przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w roboczych spotkaniach kontrolnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub za pomocą innego potwierdzonego doręczenia pod następujące adresy:

pisma do Zamawiającego: Urząd Gminy ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź

pisma do Wykonawcy: ………………………………………………………..,

* 1. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekażą jakiekolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
  2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy są:

ze strony Zamawiającego – p. Małgorzata Pacho-Kuląg,

ze strony Wykonawcy – p. ………………………………

* 1. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 6
  2. Zmiany osób, o których mowa w ust. 6, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 6.
  3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 4, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
  4. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

ochrona praw autorskich

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7, w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 Umowy, autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., Nr 90, poz. 631 ze zm.), a w szczególności w zakresie:

utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

w zakresie obrotu oryginałem Dokumentacji albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono:

* + - 1. sprzedaż lub użyczanie oryginału Dokumentacji albo egzemplarzy, na których Dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez oferentów w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem Dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
      2. wprowadzanie Dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
      3. zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

korzystania na własny użytek,

wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

* 1. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
  2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
  3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy Dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
  4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy Dokumentacji.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Projektantowi autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań Dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad Dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
  6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej Umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w § 6 do Dokumentacji w tym także nieukończonej Dokumentacji pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Projektant upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokończenia Dokumentacji, w tym usunięcia jej wad, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.

powykonawcy

* 1. Zamawiający zastrzega, iż wyklucza wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu zamówienia w zakresie sporządzenia prac projektowych w tym, projektu budowlanego, projektu wykonawczego, przedmiaru robót. W pozostałym zakresie usługa może być zlecona podwykonawcom.
  2. Wykonawca może zlecić wykonanie pozostałej części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych i w niniejszej Umowie. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
  3. Wykonawca, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi i ich zmian w terminie 7 dni od ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż większej niż 20 000 zł.
  4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury określającej wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane.
  5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrana dokumentacje projektową jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (potwierdzenie dokonania przelewu lub oświadczenie podwykonawcy), z którymi odpowiednio Wykonawca lub podwykonawca zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  6. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 6 Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

odbiór dokumentacji projektowej

* 1. Odbiór końcowy Dokumentacji projektowej nastąpi po uzyskaniu ostatecznej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, jak też innych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, zgłoszeń koniecznych do przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.
  2. Na wniosek Zamawiającego przekazanie Dokumentacji może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, jednak nie jest ono równoznaczne z odbiorem końcowym dokumentacji.
  3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 1 pkt. 1) Umowy poprzez złożenie Dokumentacji, w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna,
  4. Zamawiający przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, które zakończone zostaną nie później niż w terminie do 21 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru Dokumentacji.
  5. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru sporządzony zostanie, podpisany przez strony, protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 1 pkt. 1) Umowy, stanowiący pokwitowanie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w § 1 ust. 1 pkt. 1) Umowy.
  6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż złożona Dokumentacja jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru, i zwróci Wykonawcy Dokumentację.
  7. Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad Dokumentacji, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.
  8. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującego wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
  9. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
  10. Wszystkie wady i braki w dokumentacji Wykonawca będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji z inicjatywy własnej, lecz za wiedzą Zamawiającego, bądź na żądanie Zamawiającego. Ich usunięcie nastąpi w możliwie najkrótszym terminie uzgodnionym w dobrej wierze przez Strony, biorąc pod uwagę specyfikę wad i braków, przy czym w żadnym wypadku termin ten nie będzie dłuższy niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia o stwierdzeniu wad i braków od Zamawiającego. Stwierdzenie wystąpienia wad i braków zostanie przedstawione Wykonawcy w formie pisemnej.

wynagrodzenie

* 1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w łącznej kwocie: ..................... złotych brutto, (słownie złotych: ........................................................................................... 00/100)   
     tj.: ....................... złotych netto oraz ..................................... złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości ... %.
  2. Na łączne wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 składają się kwoty za opracowanie dokumentacji projektowej, wyszczególnione w poniższej tabeli, zgodnie z ofertą Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa zadani** | **cena jednostkowa netto [zł]** |
| 1 | Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106303E (ul. Pszeniczna) w miejscowości Wódka |  |
| 2 | Rozbudowa oświetlenia ulicy Klonowej w miejscowości Kopanka |  |
| 3 | Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106347E (ul. Żytnia) w obrębie Kopanka |  |
| 4 | Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106325E w miejscowości Majątek Byszewy |  |
| 5 | Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106314E w miejscowości Dobieszków |  |
| 6 | Rozbudowa oświetlenia drogi powiatowej nr 1186E (ul. Aksamitna) w m. Kalonka |  |
| 7 | Rozbudowa oświetlenia drogi powiatowej nr 1150 w miejscowości Byszewy |  |
| 8 | Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 106331E relacji Stare Skoszewy OSP - Nowe Skoszewy na odcinku od 0+000 km do 0+390 km drogi. |  |
| 9 | Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Stare Skoszewy – Rosyjka |  |
| 10 | Specyfikacja techniczna zakupu i montażu hybrydowych latarni ulicznych |  |
| RAZEM NETTO | |  |
| PODATEK VAT | |  |
| OGÓŁEM BRUTTO | |  |

* 1. Cena wymieniona w ust. 1 jest ceną ryczałtową niepodlegającą zmianie.
  2. Cena, o której mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i składniki związanie z wykonaniem całości zamówienia, w szczególności: wartość usługi, wymagane uzgodnienia, koszty wynagrodzenia, koszty opracowania dokumentów i materiałów, koszt dostarczenia dokumentacji projektowej do Zamawiającego, zysk, narzuty, ewentualne upusty, ubezpieczenia oraz pozostałe składniki cenotwórcze w tym podatki i wszystkie inne koszty konieczne do poniesienia celem wykonania przedmiotu umowy, jak również koszt nadzorów autorskich .
  3. Wynagrodzenie może być płatne za wykonanie poszczególnych zadań projektowych, określonych w ust. 2, o ile fakt ten nie koliduje zdaniem Zamawiającego z odbiorem innych opracowań, w takim przypadku odbiór końcowy będzie następował oddzielnie dla każdego zadania wymienionego w § 1 ust. 2

zapłata wynagrodzenia

* 1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 1 zapłacone będzie na podstawie prawidłowo wystawionego faktura VAT.

podstawą wystawienia faktury za Dokumentację będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego, podpisany przez strony umowy, wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę lub innym dokumentem stanowiącym podstawę rozpoczęcia robót budowlanych.

* 1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), a jego numer identyfikacji podatkowej to: ………………………………………………………
  2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury, wskazując płatnika:

**Gmina Nowosolna**

**ul. Rynek Nowosolna 1**

**92-703 Łódź**

**NIP : 728-256-22-72**

* 1. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
  2. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  3. Za nieterminowe płatności za faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
  4. W przypadku powierzenia wykonania jakiejkolwiek części przedmiotu umowy podwykonawcom, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę należności należnych wszystkim podwykonawcom i przedstawieniu dowodu dokonania tej zapłaty. W przypadku odmowy przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przy jednoczesnym dopełnieniu obowiązków określonych w § 7 podwykonawca może zwrócić się bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę należnego wynagrodzenia.
  5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zostanie wypłacone w ciągu 14 dni od zgłoszenia informacji o uchyleniu się od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jednak nie wcześniej niż po upływie terminu zapłaty przez podmiot, z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma zawartą umowę. Termin ten może ulec odpowiedniemu wydłużeniu w związku z procedurą określoną w art. 143c ust. 4 ustawy Pzp. w przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. W tym przypadku zastosowanie będzie miał art. 143c ust. 5 ustawy Pzp. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje tylko wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na osoby trzecie.

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

* 1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę ………………….. zł (słownie: ………………………………………………………………………………………………………..).
  2. Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie ………………………………………………………….…………….. Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy,
  3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
  4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
  5. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwolnione w następujący sposób:

Kwota w wysokości ………………. (słownie: ……………………) PLN stanowiąca 70 % Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Kwota w wysokości …………………………. (słownie: ……………………) PLN stanowiąca 30 % Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za Wady fizyczne, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

* 1. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
  3. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
  4. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
  5. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 9 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
  6. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

Rękojmia

* 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
  2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania odbioru końcowego, przedmiotu Umowy i kończy się z upływem okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy.
  3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
  4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
  5. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust.4 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania.
  6. W okresie rękojmi Wykonawca naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
  7. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

kary umowne i odszkodowania

Strony ustalają następujące kary umowne:

* 1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowna w następujących przypadkach:

za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia za tą część dokumentacji, od której Zamawiający odstąpił. Z zastrzeżeniem sytuacji, kiedy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

* 1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowna w następujących przypadkach:

*za zwłokę* w rozpoczęciu świadczenia Usług, *z przyczyn* *leżących po stronie Wykonawcy* - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 pkt 1 Umowy za każdy dzień *zwłoki*;

za *zwłokę* w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona,

za *zwłokę* w usunięciu wad dokumentacji projektowej, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usuniecie wad,

za nie wywiązanie się z wykonania, na wezwanie Zamawiającego, czynności, o którym mowa w § 3 ust. 9, 10, 11 Umowy – w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu oczekiwanej czynności,

w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie pomiędzy wykonawcą i podwykonawcą lub pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą – za każde zdarzenie,

w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,

* 1. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.



Zmiana Umowy

* 1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:

zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,

siłą wyższą - rozumianą, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej

rozszerzenia warunków technicznych przez: gestorów sieci,

przedłużającymi się uzgodnieniami branżowymi,

* 1. W przypadkach określonych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie zawitym 14 dni o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram realizacji przedmiotu Umowy, pod rygorem wygaśnięcia roszczenia
  2. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku koniecznością zaniechania wykonania prac.
  3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpi konieczność wprowadzenia zmian innych niż określone w ust. 1, które są niezbędne do wprowadzenia, aby było możliwe zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz są one korzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

umowne rozwiązanie i UMOWNE, ODSTAPIENIE od umowy

* 1. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może rozwiązać Umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia, zachowując dotychczas wykonaną część przedmiotu Umowy i płacąc odpowiednia część wynagrodzenia w przypadku gdy:

Wykonawca opóźnia się z terminem rozpoczęcia lub zakończenia wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy, w taki sposób, że wykonanie przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczenia dodatkowego termu na rozpoczęcie albo zakończenie przedmiotu Umowy,

Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż to zostało określone w przedmiocie umowy,

Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

* 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.
  3. W przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
  4. W przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 6 niniejszej umowy.
  5. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, do odebrane części przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 6 ust. 7 i 8.

Postanowienia końcowe

* 1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
  2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
  3. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Umowa została sporządzona w 4 jednakowo brzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
  5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania   
umowy

Załącznik nr ………………………

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca:**   1. **………………………………...** 2. **…………………………………** | **Zamawiający:**    **1. ………………………………...**   1. **…………………………………** |