

**UCHWAŁA NR XV/96/12
RADY GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 28 marca 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Kopanka na lata 2012 - 2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 175, poz.1457, Nr 102, poz.1055, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) uchwala się, co następuje :

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Sołectwa Kopanka na lata 2012 - 2022, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowosolna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Nowosolna

Janina Wlazło

Załącznik do Uchwały Nr XV/96/12
Rady Gminy Nowosolna
z dnia 28 marca 2012 r.

Plan Odnowy Sołectwa Kopanka na lata 2012 - 2022



Gmina Nowosolna
Powiat Łódzki Wschodni
Województwo Łódzkie



Plan Odnowy
Sołectwa Kopanka
na lata 2012 – 2022

Wprowadzenie

Plan Odnowy Sołectwa jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Nowosolna i Rady Gminy Nowosolna przy opracowaniu kierunków rozwoju sołectwa Kopanka a w tym miejscowości Kopanka, Wódka, Dąbrowa.

Celem tworzenia Planu Odnowy jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promocję obszarów wiejskich.

Podjęcie działań w ramach niniejszego Planu umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszaru sołectwa Kopanka oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Plan Odnowy Sołectwa Kopanka to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2011-2021. Podstawą opracowania Planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Nowosolna na lata 2007 – 2013 oraz Strategia Rozwoju Gminy Nowosolna do roku 2020 przyjęta uchwałą nr X/52/11 Rady Gminy Nowosolna z dnia 26 października 2011 roku.

Niniejszy Plan Odnowy jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zostać zmieniona kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE i innych środków finansowych.

W tworzenie Planu aktywnie włączyli się mieszkańcy sołectwa, projektując wizję rozwoju poszczególnych miejscowości. Zadania przedstawione do realizacji zostały przekonsultowane na Zebraniach Wiejskich sołectwa Kopanka.

Realizacja zadań zawartych w Planie Odnowy Sołectwa Kopanka zaowocuje trwałą poprawą warunków życia społeczności Kopanki, Wódki i Dąbrowy oraz okolicznych miejscowości.

1. Położenie sołectwa Kopanka

Sołectwo Kopanka obejmuje wsie Kopanka, Wódka, Dąbrowa.

Województwo Łódzkie

Powiat Łódzki Wschodni

Gmina Nowosolna

Kontakt :

Urząd Gminy Nowosolna

ul. Rynek Nowosolna 1

92-703 Łódź

www.nowosolna.gminarp.pl

urząd@nowosolna.bip.net.pl

nr tel : 42-648-41-08



Krajobraz okolicy miejscowości Wódka



Mapa Gminy Nowosolna

2. Rys historyczny

Pierwsze wzmianki o umiejscowieniu na tych terenach miejscowości Kopanka, Dąbrowa, Wódka pochodzą z przełomu XIX i XX wieku, w ówczesnych czasach były to niewielkie miejscowości

Geneza nazwy Kopanka pochodzi od „kopaliny”, jako nazwy wyrobiska do wydobywania żwiru.

Historia tych ziem i ludzi je zamieszkujących jest silnie związana z okolicznymi miejscowościami, w których znajdowały się ośrodki władzy czy kościoły. Największe znaczenie miały tu Stare Skoszewy, Dobieszków (obecnie miejscowość w Gminie Stryków), ówczesna miejscowość Nowosolna (obecnie osiedle w mieście Łodzi).

Na terenie sołectwa nie ma uwidoczniionych zabytków architektury czy innych obiektów uznanych za prawnie chronione. W wyniku utworzenia w 1996 roku Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich, teren sołectwa jest objęty ochroną w ramach ochrony krajobrazu, form przyrody.



Krajobraz okolice miejscowości Dąbrowa

3. Charakterystyka sołectwa Kopanka

Sołectwo Kopanka położone jest w najbardziej na zachód wysuniętej części Gminy Nowosolna, przylegając swoimi granicami od strony północnej, zachodniej i południowej do granic miasta Łodzi.

Obszar sołectwa obejmuje 290 ha, w tym lasy zajmują powierzchnię około 80 ha, na obszarze tym zameldowanych jest 380 mieszkańców, zamieszkuje natomiast znacznie więcej ludności.

Cały obszar sołectwa położony jest na terenie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich.

Na terenie miejscowości Dąbrowa znajduje się najwyższy punkt Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich, zwany „Wzgórzem Radary” ze względu na znajdującą się na wzgórzu stację nadajnikową. Wzgórze "Radary" wzniesienie jest na wysokość 284,1 m n.p.m. i patrząc w kierunku wschodnim roztacza się piękna panorama na miejscowości Gminy Nowosolna.

Bliskość wielkiego miasta – Łodzi i piękne krajobrazy powodują osiedlanie się ludności. Powstaje liczne budownictwa jednorodzinne i rezydencjonalne.

Na terenie sołectwa Kopanka znajdują się liczne pracownicze ogródki działkowe, które dodatkowo wzbogacają parkowy charakter sołectwa.

Na terenie sołectwa funkcjonuje kilka zakładów usługowych i indywidualnych gospodarstw rolnych. Mieszkańcy utrzymują się z pracy najemnej, najczęściej zatrudnienie znajdują w pobliskiej Łodzi lub prowadzą własną działalność gospodarczą wykonują „wolne zawody”. Należy podkreślić, że poziom wykształcenia i zamożności części mieszkańców jest bardzo wysoki.

Dzieci ze wsi położonych w sołectwie w przeważającej części uczęszczają do gminnej Szkoły Podstawowej w Starych Skoszewach, gminnego Gimnazjum w Wiączyńcu Dolnym, natomiast edukację na poziomie szkoły ponadgimnazjalnej i wyższych uczelni kontynuuje w Łodzi.

Ze względu na znaczny wzrost liczby ludności, budownictwa jednorodzinnego Gmina Nowosolna przeprowadza sukcesywnie inwestycje w infrastrukturę. Następuje wymiana rur azbestowych w wodociągach. W miejscowości Dąbrowa przy pomocy środków unijnych wybudowano ujęcie wody pitnej wraz z hydrofornią, zasilające okoliczne miejscowości w wodę pitną. Utwardzane są drogi osiedlowe, następuje budowa oświetlenia ulicznego.

Problem stanowią drogi powiatowe, jedna z nich jest w złym stanie technicznym, druga ma nawierzchnię nieutwardzoną. Stan tych dróg znacznie utrudnia mieszkańcom oraz przyjezdnym sprawną komunikację.

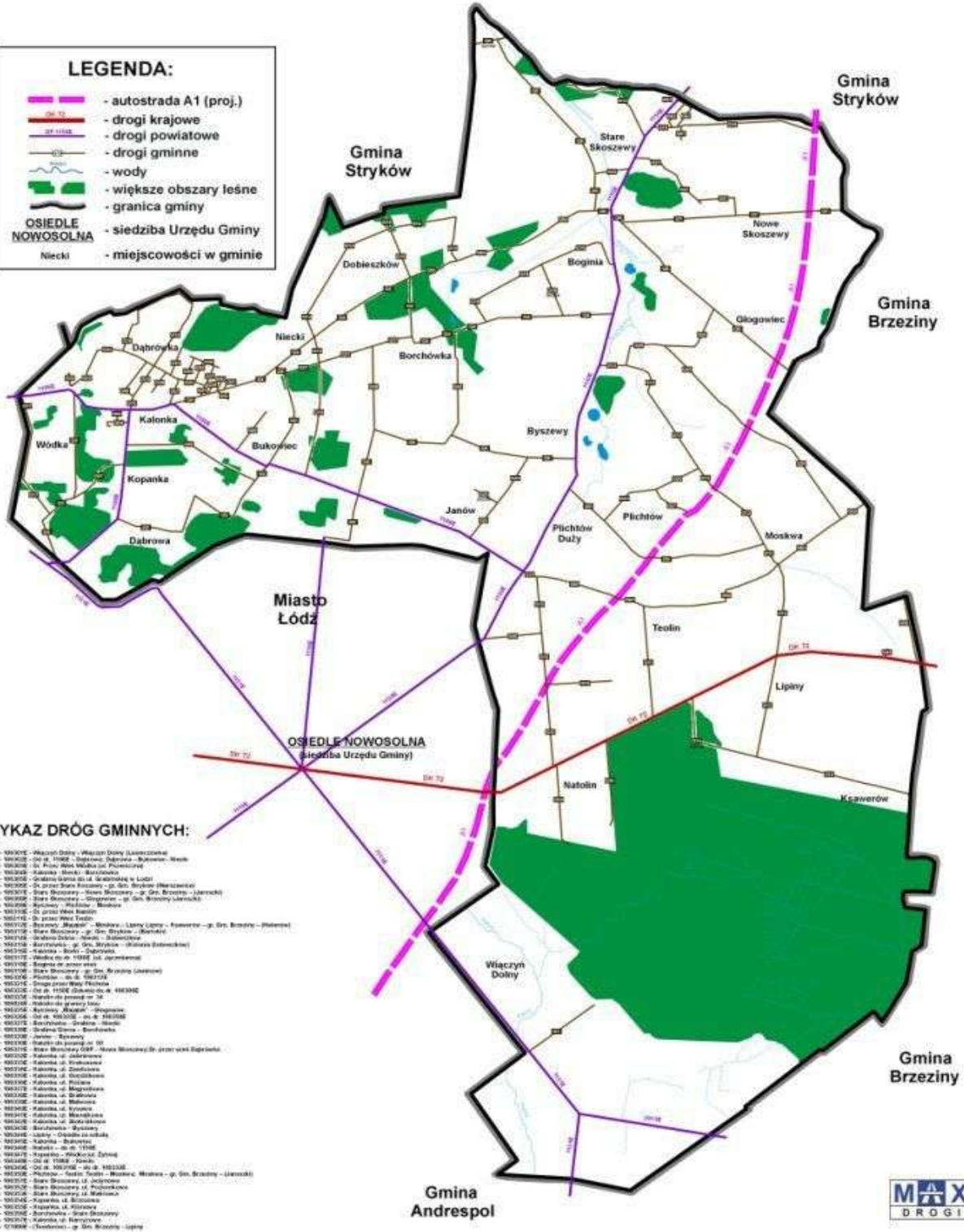
W sołectwie Kopanka mieszkańcy aktywnie uczestniczą w zagospodarowaniu przestrzeni publicznej, która będzie służyła zaspokajaniu potrzeb rekreacyjnych, sportowych i rekreacyjnych. Zagospodarowywana jest działka na tak zwane "Centrum wsi", jako miejsce wypoczynku mieszkańców, spotkań sołeckich, co będzie służyło integracji mieszkańców.



MAPA DRÓG GMINY NOWOSOLNA

LEGENDA:

- autostrada A1 (proj.)
- drogi krajowe
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- wody
- większe obszary leśne
- granica gminy
- OSIEDLE NOWOSOLNA
- siedziba Urzędu Gminy
- miejscowości w gminie



4. Analiza zasobów sołectwa Kopanka

Rodzaj zasobu	Znaczenie zasobu			
	Brak	Jest, małe	Jest, średnie	Jest, duże
Środowisko Przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu		X		
- walory szaty roślinnej (runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary i obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X			
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X			
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania, fakty historyczne	X			
- specyficzne nazwy				X
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki po domy letniskowe				X
- działki pod zabudowę przemysłową i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe	X			
- tradycyjne obiekty wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca spotkań publicznych		X		
- miejsca sportu i rekreacji		X		
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzna produkcja (hodowla, uprawy		X		

polowe)				
- znane firmy i zakłady usługowe			X	
Institucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- domy kultury, świetlice środowiskowe		X		
- organy administracji publicznej	X			
Organy społeczne				
- stowarzyszenia		X		
-OSP	X			
- inne organizacje społeczne		X		



Las mieszany - sołectwo Kopanka

5. Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa Kopanka analiza SWOT

Silne strony	Słabe strony
walory krajobrazowo – turystyczne czyste powietrze uzbrojenie terenów w prąd, wodę, gaz tereny pod budowę jednorodzinną tereny pod budowę letniskową bliskość dużej aglomeracji duża częstotliwość komunikacji MPK	brak kanalizacji brak stałego łącza internetowego niedochodowe rolnictwo brak budynku do spotkań wiejskich drogi osiedlowe nieutwardzone
Szanse (okazje)	Zagrożenia
rozwój budownictwa jednorodzinnego rozwój budownictwa letniskowego powstanie infrastruktury ogólnodostępnej dla mieszkańców sołectwa (plac Centrum wsi, budynek świetlicy wiejskiej, budynek zaplecza boiska)	rosnące bezrobocie duże dysproporcje w zamożności mieszkańców brak zainteresowania sprawami wsi ludności napływowej



Krajobraz jesienny miejscowość Wódka

6. Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa - " Jaka jest nasza wieś ?"

Co wyróżnia nasze sołectwo ?	rozproszona jednorodzinna i rezydencjonalna zabudowa atrakcyjne turystycznie położenie na terenie PKWŁ charakterystyczne nazwy miejscowości
Jakie pełni funkcje ?	mieszkaniowe rekreacyjno - wypoczynkowe rolnicze
Kim są mieszkańcy ?	rolnicy pracownicy najemni przedsiębiorcy studenci uczniowie emeryci renciści
Co daje utrzymanie ?	praca najemna własna działalność świadczenia socjalne
Jak zorganizowana jest społeczność naszej wsi ?	samorząd mieszkańców Sołtys Rada Sołecka Radni Gminy Nowosolna z terenu sołectwa Kopanka Koło Gospodyń Wielkich Kopanka Klub Sportowy „Kopanka – Kalonka”
Jak rozwiązywane są problemy ?	we własnym zakresie poprzez pomoc sąsiedzka przy udziale i wsparciu Urzędu Gminy Nowosolna
Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane i rozwijane ?	indywidualny udział mieszkańców w imprezach okolicznościowych organizowanych przez Gminę Nowosolna (dożynki gminne, sobótki)

Jak wygląda nasza wieś pod względem estetycznym ?	estetyczna na miarę zamożności mieszkańców sołeckie tablice informacyjne
Jaki jest stan otoczenia i środowiska ?	środowisko w miarę czyste; mało uporządkowane brak odpowiedniego oświetlenia dróg wewnętrznych sołectwo boryka się z nielegalnymi wysypiskami odpadów wielkogabarytowych na przystankach MPK pozostawiane są odpady komunalne
Jakie jest rolnictwo ?	tradycyjne; prowadzone w sposób przyjazny dla środowiska rolnicy oferują zdrową żywność w sołectwie gospodarstwa rolne zajmują się głównie hodowlą bydła, trzody chlewnej, uprawami zbóż, ziemniaków, sadownictwem
Jakie są rozwiązania komunikacyjne ?	transport MPK (autobus linii nr 88)
Co proponujemy dzieciom i młodzieży ?	możliwość korzystania z boiska indywidualna organizacja czasu wolnego przez młodzież lub uczestnictwo w zajęciach świetlicowych w sąsiedniej miejscowości Kalonka.



Architektura wiaty przystankowej

7. Wizja stanu docelowego - "Jakie ma być sołectwo Kopanka za 10 lat ?"

Co ma wyróżniać naszą wieś ?	kanalizacja dostęp mieszkańców do szerokopasmowego Internetu. czysta, zadbane przestrzeń, zadbane obejścia mieszkańcy będą wykorzystywać energię odnawialną (baterie słoneczne ogniwa fotowoltaniczne) utwardzone drogi osiedlowe, chodniki
Jakie ma pełnić funkcje ?	mieszkaniowe turystyczne rekreacyjno – sportowe rolnicze usługowe
Jacy będą mieszkańcy ?	zaangażowani w sprawy swojego sołectwa dbający o dobro wspólne
Co ma dać utrzymanie ?	raca etatowa w przedsiębiorstwach w Łodzi i pobliskich miejscowościach własna działalność gospodarcza oferująca usługi turystyczne (gospodarstwa agroturystyczne, pola namiotowe i biwakowe, wypożyczalnia rowerów, gastronomia, mini zoo, sprzedaż żywności ekologicznej).
Jak zorganizowana będzie społeczność naszej wsi ?	sołtysa Rada Sołecka samorząd mieszkańców stowarzyszenia mieszkańców organizacje pozarządowe
Jak rozwiązywane będą problemy ?	poprzez współpracę sąsiedzką, przy udziale lokalnego samorządu (sołtys, rada sołecka), oraz przy udziale Urzędu Gminy

<p>Jakie obyczaje i tradycje będą pielęgnowane i rozwijane ?</p>	<p>dobrosąsiedzkie kontakty spotkania środowiskowe rozwijanie więzi pomiędzy mieszkańcami indywidualny udział mieszkańców w imprezach okolicznościowych organizowanych przez Gminę Nowosolna (dożynki gminne, sobótki)</p>
<p>Jak będzie wyglądać nasza wieś pod względem, estetycznym ?</p>	<p>organizowana utwardzone drogi, chodniki czysta i przyjazna do życia dobrze oznakowana pod względem turystycznym brak dzikich wysypisk śmieci na terenie sołectwa</p>
<p>Jak będzie wyglądało otoczenie i środowisko ?</p>	<p>środowisko czyste ekologiczne uporządkowane</p>
<p>Jakie będzie rolnictwo ?</p>	<p>tradycyjne nowoczesne ekologiczne zmodernizowane</p>
<p>Jakie będą rozwiązania komunikacyjne ?</p>	<p>zwiększenie ilości połączeń bezpośrednich komunikacji MPK</p>
<p>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży ?</p>	<p>boisko do piłki nożnej, boisko do siatkówki wraz z zapleczem technicznym plac zabaw dla młodszych dzieci miejsce spotkań mieszkańców „Centrum wsi” pomieszczenie z wykorzystaniem na świetlicę wiejską.</p>

8. Plan Odnowy miejscowości Kopanka, Wódka i Dąbrowa

Priorytet 1 Integracja mieszkańców sołectwa		Źródła finansowania
Cel 1: świetlica wiejska	Projekty : budowa odpowiedniego budynku i wyposażenie	Urząd Gminy Nowosolna
Cel 2: boisko sportowe plac zabaw	Projekty : doposażenie wyposażenie w odpowiednią infrastrukturę	Urząd Gminy Nowosolna Fundacje działające na rzecz rozwoju wsi
Cel 3 : umacnianie tożsamości społecznej wśród mieszkańców	Projekty : organizacja spotkań okolicznościowych w ramach sołectwa , uczestnictwo sołectwa w wydarzeniach zewnętrznych	Urząd Gminy Nowosolna Fundacje działające na rzecz rozwoju wsi
Priorytet 2 Poprawa estetyki sołectwa		Źródła finansowania
Cel 1: zagospodarowanie zbiornika wodnego i terenu wokół zbiornika	Projekty : zaopatrzenie terenu w małą architekturę	Dyrekcja Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich Urząd Gminy Nowosolna
Cel 2 : poprawa infrastruktury drogowej w obrębie sołectwa	Projekty : budowa dróg z nawierzchnią asfaltową lub betonową, wyrównanie poboczy, wykonanie rowów i przepustów wzdłuż dróg	Urząd Gminy Nowosolna
Cel 3 : oświetlenie dróg w sołectwie	Projekty : budowa oświetlenia dróg osiedlowych	Urząd Gminy Nowosolna
Cel 4 : sanitacja	Projekty : budowa kanalizacji liniowej, budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	Urząd Gminy Nowosolna
Cel 5 : odbiór od mieszkańców odpadów stałych	Projekty : okresowe zbiórki odpadów wielkogabarytowych, propagowanie selektywnej zbiórki odpadów	Urząd Gminy Nowosolna Sołtys, Rada Sołecka
Cel 5 : wizualizacja sołectwa	Projekty : instalacja nowych i naprawa istniejących tablic informacyjnych (sołeckich i turystycznych)	Urząd Gminy Nowosolna Sołtys, Rada Sołecka



Zdjęcie lotnicze miejscowość Wódka

9. Harmonogram realizacji projektu i szacunkowe kosztorysy poszczególnych przedsięwzięć

Priorytet 1	Termin realizacji	Szacunkowy kosztorys
Cel 1: światlica wiejska	2012- 2018	150000 zł
Cel 2: boisko sportowe plac zabaw	2011-2014	100000 zł
Cel 3 : umacnianie tożsamości społecznej wśród mieszkańców	2011-2021	1000 zł w każdym roku
Priorytet 2	Termin realizacji	Szacunkowy kosztorys
Cel 1: zagospodarowanie zbiornika wodnego i terenu wokół zbiornika	2011-2015	50000 zł
Cel 2 : poprawa j infrastruktury drogowej w obrębie sołectwa	2011-2021	500000 zł
Cel 3 : oświetlenie dróg w sołectwie	2011-2021	100000 zł
Cel 4 : sanitacja	2011-2021	3000000 zł
Cel 5 : wizualizacja sołectwa	2011-2021	50000 zł



Hydrofonia w miejscowości Dąbrowa

Podsumowanie

Analiza stanu istniejącego potwierdza zasadność przedstawionych w Planie zadań i inwestycji, które są zgodne z potrzebami lokalnej społeczności. Realizacja stawianych w niniejszym dokumencie inwestycji i zadań zaspokoi potrzeby społeczne i kulturalne oraz zapewni odpowiednie warunki do rozwoju miejscowości położonych na terenie sołectwa Kopanka.

Z powstałych i zbudowanych obiektów będą korzystać wszyscy mieszkańcy Sołectwa, Gminy oraz potencjalni goście. Planowana budowa infrastruktury w postaci dróg, oświetlenia, kanalizacji zapewni mieszkańcom poprawę warunków życia, poprawi jakość środowiska przyrodniczego.

Podjęcie prac inwestycyjnych uzależnione jest od możliwości finansowania ze środków Gminy Nowosolna oraz od wsparcia ze środków Unijnych.

Wykonanie w pełni i w terminie wszystkich zamierzeń określonych w Planie Odnowy stwarza dla wsi Kopanka, Wódka i Dąbrowa szansę na dalszy rozwój miejscowości i podniesienie warunków życia mieszkańców.