

Wójt Gminy Nowosolna ogłasza:

I. Drugie ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 5 niezabudowanych działek gruntu, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni, położonych w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanych w księdze wieczystej KW LD1M/00149380/7 i ustala się ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- działka nr **160/2** o pow. 2788 m² - **158 000,00 zł**,
- działka nr **160/3** o pow. 2663 m² - **150 000,00 zł**,
- działka nr **160/4** o pow. 2626 m² - **148 000,00 zł**,
- działka nr **160/5** o pow. 2686 m² - **151 000,00 zł**,
- działka nr **160/8** o pow. 2686 m² - **151 000,00 zł**.

Pierwsze przetargi odbyły się 18 września 2014 roku.

II. Drugie ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 2 niezabudowanych nieruchomości gruntowych, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo lotniskowe, położonych w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanych w księdze wieczystej LD1M/00149380/7 i ustala się ich ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- nieruchomość złożona z działki nr **141**, nr **154/4** i nr **163/4** o łącznej pow. 702 m² - **28 000,00 zł**,
- działka nr **173** o pow. 575 m² - **25 000,00 zł**.

Pierwsze przetargi odbyły się 18 września 2014 roku.

III. Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo lotniskowe, położonej w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00149380/7 i ustala się jej cenę wywoławczą netto odpowiednio:

- działka nr **236** o pow. 1020 m² - **44 000,00 zł**.

Pierwszy przetarg odbył się 29 lipca 2014 r.

Drugi przetarg odbył się 18 września 2014 roku.

Do cen ustalonych w drugich i trzecich ustnych przetargów nieograniczonych zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Wyżej wymienione drugie i trzecie przetargi ustne nieograniczone odbędą się dnia **4 listopada 2014r.**, od godz. **10:00**, w kolejności jw., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Nowosolna, 92-703 Łódź, Rynek Nowosolna 1.

Pozostałe warunki uczestnictwa w drugich i trzecich ustnych przetargach nieograniczonych:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w gotówce, w wys. 10% ceny wywoławczej konkretnej działki, na konto UG Nowosolna **92 8781 0006 0030 0588 2000 0040**, najpóźniej w dniu **27 października 2014r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargów.

Informuję, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży osoby, która wygrała przetarg skutkować będzie przypadkiem wadium na rzecz Gminy Nowosolna.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa nabywca nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są okazać się dowodem wpłaty wadium oraz do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. Pełnomocnicy zobowiązani są również do przedłożenia pełnomocnictwa z podpisem potwierdzonym notarialnie. W przypadku współmałżonków wymagana jest obecność obojga małżonków bądź pisemna zgoda, z notarialnym poświadczeniem podpisu współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej należy przedstawić pełny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (za aktualne uważa się dokumenty wygenerowane nie wcześniej niż 1 m-c przed dniem przetargu).

Ogłoszenie o przetargu wywieszane jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowosolna oraz na stronie internetowej www.nowosolna.bip.net.pl w zakładce nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Nowosolna, adres jw lub telefonicznie / 042 / 6484108 wew.31 lub 30

z up. **WÓJTA**
Sławomir Jasinski
Sekretarz Gminy