

Łódź, dnia 12 sierpnia 2014 r.

**Wójt Gminy Nowosolna ogłasza:**

**I.** Pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 6 niezabudowanych działek gruntu, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni, położonych w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanych w księdze wieczystej KW LD1M/00149380/7 i ustala się ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- działka nr **160/2** o pow. 2788 m<sup>2</sup> - **162 000,00 zł**,
- działka nr **160/3** o pow. 2663 m<sup>2</sup> - **154 000,00 zł**,
- działka nr **160/4** o pow. 2626 m<sup>2</sup> - **152 000,00 zł**,
- działka nr **160/5** o pow. 2686 m<sup>2</sup> - **156 000,00 zł**,
- działka nr **160/7** o pow. 2694 m<sup>2</sup> - **156 000,00 zł**,
- działka nr **160/8** o pow. 2686 m<sup>2</sup> - **155 400,00 zł**.

**II.** Pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 2 niezabudowanych nieruchomości gruntowych, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo letniskowe, położonych we wsi i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, uregulowanych w księdze wieczystej LD1M/00149380/7 i ustala się ich ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- nieruchomość złożona z działki nr **141**, nr **154/4** i nr **163/4** o łącznej pow. 702 m<sup>2</sup> - **28 000,00 zł**,
- działka nr **173** o pow. 575 m<sup>2</sup> - **25 000,00 zł**.

**III.** Drugie ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo letniskowe, położonych we wsi i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, uregulowanych w księdze wieczystej LD1M/00149380/7 i ustala się ich ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- działka nr **138/2** o pow. 336 m<sup>2</sup> - **11 000,00 zł**,
- działka nr **236** o pow. 1020 m<sup>2</sup> - **44 000,00 zł**.

Pierwszy przetarg odbył się 29 lipca 2014 r.

Do cen ustalonych w pierwszych i drugich ustnych przetargów nieograniczonych zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Wyżej wymienione pierwsze i drugie przetargi ustne nieograniczone odbędą się dnia **18 września 2014r.**, od godz. **11:00**, w kolejności jw., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Nowosolna, 92-703 Łódź, Rynek Nowosolna 1.

Pozostałe warunki uczestnictwa w pierwszych i drugich ustnych przetargach nieograniczonych:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w gotówce, w wys. 10% ceny wywoławczej konkretnej działki, na konto UG Nowosolna **92 8781 0006 0030 0588 2000 0040**, najpóźniej w dniu **10 września 2014r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargów.

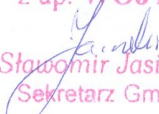
Informuję, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży osoby, która wygrała przetarg skutkować będzie prepadkiem wadium na rzecz Gminy Nowosolna.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa nabywca nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są okazać się dowodem wpłaty wadium oraz do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. Pełnomocnicy zobowiązani są również do przedłożenia pełnomocnictwa z podpisem potwierdzonym notarialnie. W przypadku współmałżonków wymagana jest obecność obojga małżonków bądź pisemna zgoda, z notarialnym poświadczeniem podpisu współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej należy przedstawić pełny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (za aktualne uważa się dokumenty wygenerowane nie wcześniej niż 1 m-c przed dniem przetargu).

Ogłoszenie o przetargu wywieszono jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowosolna oraz na stronie internetowej [www.nowosolna.bip.net.pl](http://www.nowosolna.bip.net.pl) w zakładce nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Nowosolna, adres jw lub telefonicznie / 042 / 6484108 wew.31 lub 30.

z up. **WÓJTA**  
  
**Sławomir Jasiński**  
Sekretarz Gminy