

Łódź, dnia 25 marca 2014 roku

Wójt Gminy Nowosolna ogłasza:

I. Czwarte ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 4 niezabudowanych działek gruntu, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni, położonych w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanych w księdze wieczystej KW LD1M/00149380/7 i ustala się ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- działka nr 160/1 o pow. 2672 m² - 141 600,00 zł,
- działka nr 160/2 o pow. 2788 m² - 147 700,00 zł,
- działka nr 160/3 o pow. 2663 m² - 141 800,00 zł,
- działka nr 160/4 o pow. 2626 m² - 139 100,00 zł.

Do cen ustalonych w trybie przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Pierwszy przetarg odbył się 13 sierpnia 2013 r.

Drugi przetarg odbył się 7 października 2013 r.

Trzeci przetarg odbył się 11 marca 2014r.

II. Szóste ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż 4 niezabudowanych działek gruntu, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni, położonych w miejscowości i obrębie ewidencyjnym **BOGINIA**, gmina Nowosolna, uregulowanych w księdze wieczystej KW LD1M/00149380/7 i ustala się ceny wywoławcze netto odpowiednio:

- działka nr 160/5 o pow. 2686 m² - 142 400,00 zł,
- działka nr 160/6 o pow. 2686 m² - 142 400,00 zł,
- działka nr 160/7 o pow. 2694 m² - 142 800,00 zł,
- działka nr 160/8 o pow. 2686 m² - 142 400,00 zł.

Do cen ustalonych w trybie przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Pierwszy przetarg odbył się 13 sierpnia 2013 r.

Drugi przetarg odbył się 7 października 2013 r.

Trzeci przetarg odbył się 3 grudnia 2013 r.

Czwarty przetarg odbył się 23 stycznia 2014 r.

Piąty przetarg odbył się 11 marca 2014r.

Czwarte i szóste przetargi ustne nieograniczone odbędą się dnia **6 maja 2014r.**, od godz.**10:00**, w kolejności jw., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Nowosolna, 92-703 Łódź, Rynek Nowosolna 1.

Pozostałe warunki uczestnictwa w czwartych i szóstych ustnych przetargach nieograniczonych:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w gotówce, w wys.10% ceny wywoławczej konkretnej działki, na konto UG Nowosolna **92 8781 0006 0030 0588 2000 0040**, najpóźniej w dniu **28 kwietnia 2014r.**
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargów.
3. Informuję, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży osoby, która wygrała przetarg skutkować będzie przepadkiem wadium na rzecz Gminy Nowosolna.
4. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa nabywca

- nieruchomości.
5. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są okazać się dowodem wpłaty wadium oraz do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. Pełnomocnicy zobowiązani są również do przedłożenia pełnomocnictwa z podpisem potwierdzonym notarialnie. W przypadku współmałżonków wymagana jest obecność obojga małżonków bądź pisemna zgoda, z notarialnym poświadczeniem podpisu współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej należy przedstawić pełny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (za aktualne uważa się dokumenty wygenerowane nie wcześniej niż 1 m-c przed dniem przetargu).

Ogłoszenie o przetargu wywieszane jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowosolna oraz na stronie internetowej www.nowosolna.bip.net.pl w zakładce nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Nowosolna, adres jw lub telefonicznie / 042 / 6484108 wew.31.

z up. WÓJTA
Stawomir Jasiński
Sekretarz Gminy