

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.6.2013**  
**WÓJTA GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 5 marca 2013 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie Sołectwu Lipiny, nieruchomości gruntowej  
na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567) w wykonaniu Uchwały nr XXV/159/13 Rady Gminy Nowosolna z dnia 30 stycznia 2013 roku zarządza się , co następuje:

**§ 1.** Przekazać w użyczenie na okres 10 lat, tj. od dnia 6 marca 2013 roku do dnia 5 marca 2023 roku Sołectwu Lipiny, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowosolna, położonej we wsi i obrębie Lipiny, Gmina Nowosolna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 116 o pow. 0,5257 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr KW LD1M/000176315/9 na cele statutowe.

**§ 2.** Wydanie i zwrot nieruchomości określonej w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego po podpisaniu niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Nieruchomość wskazana w § 1 zostaje przekazana w użyczeniu Sołectwu Lipiny, z obowiązkiem jej zwrotu Gminie Nowosolna w stanie niepogorszonym po upływie okresu przekazania bądź w terminie natychmiastowy w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu oraz gdy stanie się niezbędna Gminie Nowosolna z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

**§ 4.** Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Lipiny .

**§ 5.** Sołectwo Lipiny z chwilą wydania nieruchomości określonej w §1 ponosi odpowiedzialność za stan powierzonego mienia oraz jego właściwe wykorzystanie.

**§ 6.** Sołectwo Lipiny zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu przekazania, utrzymania go w czystości, porządku, w stanie niezagrażającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

**§ 7.** Każda inwestycja na nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Lipiny.

**§ 8.** Zakazuje się Sołectwu Lipiny oddawanie przedmiotu przekazania osobie trzeciej do używania w jakiegokolwiek formie prawnej.

**§ 9.** Zasady korzystania z przedmiotu przekazania określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Lipiny. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 10.** Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką wsi Lipiny do nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców Gminy Nowosolna korzystających z przedmiotu przekazania zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania o którym mowa w §9 zarządzenia.

**§ 11.** Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

**§ 12.** Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Nowosolna [www.nowosolna.bip.net.pl](http://www.nowosolna.bip.net.pl) .

**§ 13.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Nowosolna

**Tomasz Bystroński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr  
0050.1.6.2013  
Wójta Gminy Nowosolna  
z dnia 5 marca 2013 r.

### **Wzorcowy regulamin korzystania**

1. Zarządzającym nieruchomością jest Sołtys wsi Lipiny.
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub członek Rady Sołeckiej Sołectwa Lipiny.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz.....
4. W przypadku organizowania spotkań po 22.00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysa, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką ( zgodnie z załączonym wzorem).
5. O planowanych spotkaniach po 22.00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
6. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 10 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
7. Na terenie nieruchomości zabrania się:
  - zaśmiecania terenu,
  - niszczenia, uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie nieruchomości,
  - spożywania alkoholu, środków odurzających, palenia tytoniu.
8. Z chwili przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
9. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką Sołectwa Lipiny. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
11. Organizowanie imprez przy otwartym ogniu – ognisk, może odbywać się po zapewnieniu przez Organizatora niezbędnych warunków wynikających z przepisów p.poż.
12. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i bezpieczeństwa uczestników odpowiada Organizator.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr  
0050.1.6.2013  
Wójta Gminy Nowosolna  
z dnia 5 marca 2013 r.

## WZÓR

Niniejszym wyrażam zgodę na zorganizowanie przez Pana/ Panią  
.....zam.  
.....,  
nr dowodu osobistego.....,  
imprezy/spotkania..... na  
nieruchomości położonej we wsi....., w dniach  
..... w godzinach .....