

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.15.2012**  
**WÓJTA GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 16 kwietnia 2012 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie Sołectwu Wiączyń Dolny, nieruchomości gruntowej  
na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) w wykonaniu Uchwały nr XV/99/12 Rady Gminy Nowosolna z dnia 28 marca 2012 roku zarządza się , co następuje:

**§ 1.** Przekazać w użyczenie na okres 10 lat, tj. od dnia 17 kwietnia 2012 roku do dnia 16 kwietnia 2022 roku Sołectwu Wiączyń Dolny, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowosolna, położonej we wsi i obrębie Wiączyń Dolny, Gmina Nowosolna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30 o pow. 0,3403 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi , XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr KW LD1M/00092953/0, w celu urządzenia Centrum Wsi.

**§ 2.** Wydanie i zwrot nieruchomości określonej w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego po podpisaniu niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Nieruchomość wskazana w § 1 zostaje przekazana w użyczeniu Sołectwu Wiączyń Dolny, z obowiązkiem jej zwrotu Gminie Nowosolna w stanie nie pogorszonym po upływie okresu przekazania bądź w terminie natychmiastowy w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu oraz gdy stanie się niezbędna Gminie Nowosolna z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

**§ 4.** Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Wiączyń Dolny, w tym m.in. w celu urządzenia na niej miejsca spotkań mieszkańców- tzw. Centrum Wsi.

**§ 5.** Sołectwo Wiączyń Dolny z chwilą wydania nieruchomości określonej w §1 ponosi odpowiedzialność za stan powierzonego mienia oraz jego właściwe wykorzystanie.

**§ 6.** Sołectwo Wiączyń Dolny zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu przekazania, utrzymania go w czystości, porządku, w stanie niezagrażającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

**§ 7.** Każda inwestycja na nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Wiączyń Dolny.

**§ 8.** Zakazuje się Sołectwu Wiączyń Dolny oddawanie przedmiotu przekazania osobie trzeciej do używania w jakiegokolwiek formie prawnej.

§ 9. Zasady korzystania z przedmiotu przekazania określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Wiączyń Dolny. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką wsi Wiączyń Dolny do nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców Gminy Nowosolna korzystających z przedmiotu przekazania zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania o którym mowa w §9 zarządzenia.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

§ 12. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Nowosolna [www.nowosolna.bip.net.pl](http://www.nowosolna.bip.net.pl) .

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Nowosolna

**Tomasz Bystroński**

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.1.15.2012  
Wójta Gminy Nowosolna  
z dnia 16 kwietnia 2012 r.

### **Wzorcowy regulamin korzystania**

1. Zarządzającym nieruchomością jest Sołtys wsi Wiączyń Dolny.
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub członek Rady Sołeckiej Sołectwa Wiączyń Dolny.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz. 10.00 do godz. 22.00.
4. W przypadku organizowania spotkań po 22.00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysa, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką zgodnie z załączonym wzorem, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. O planowanych spotkaniach po 22.00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
6. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 10 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
7. Na terenie nieruchomości zabrania się:
  - zaśmiecania terenu,
  - niszczenia, uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie nieruchomości,
  - spożywania alkoholu, środków odurzających, palenia tytoniu.
8. Z chwili przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
9. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką wsi Wiączyń Dolny. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
10. Organizowanie imprez przy otwartym ogniu – ognisk, może odbywać się po zapewnieniu przez Organizatora niezbędnych warunków wynikających z przepisów p.poż.
11. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i bezpieczeństwa uczestników odpowiada Organizator.

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.1.15.2012  
Wójta Gminy Nowosolna  
z dnia 16 kwietnia 2012 r.

## WZÓR

Niniejszym wyrażam zgodę na zorganizowanie przez Pana/ Panią  
.....  
zam. ....,  
nr dowodu osobistego.....,  
imprezy/spotkania.....  
na nieruchomości położonej we wsi..... ,  
w dniach.....,  
w godzinach .....