

**ZARZĄDZENIE NR 7/0151/2011  
WÓJTA GMINY NOWOSOLNA  
z dnia 20 kwietnia 2011r**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr. 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz. 1323) oraz wykonaniu uchwał Rady Gminy Nowosolna Nr XXI/197/2001 z dnia 24 sierpnia 2001r., Nr XLVIII/267/10 z dnia 4 października 2010 r. oraz Nr V/20/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 roku, Wójt Gminy Nowosolna zarządza, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, niżej wymienione niezabudowane nieruchomości położone we wsi i obrębie ewidencyjnym **Byszewy**, KW 121962, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, celem poprawy warunków ich zagospodarowania i ustala się ich ceny netto po zastosowaniu 50 % bonifikaty, odpowiednio:

- 1) nieruchomości składającej się z działek nr **48/40**, nr **48/66** o łącznej pow. 118 m<sup>2</sup> - **cena 4 890,00 zł**;
- 2) nieruchomości składającej się z działek nr **48/39**, nr **48/65** o łącznej pow. 120 m<sup>2</sup> - **cena 4 955,00 zł**;
- 3) nieruchomości składającej się z działek nr **48/42**, nr **48/68** o łącznej pow. 126 m<sup>2</sup> - **cena 3 670,00 zł**;
- 4) nieruchomości składającej się z działek nr **48/41**, nr **48/67** o łącznej pow. 119 m<sup>2</sup> - **cena 4 925,00 zł**;
- 5) nieruchomość oznaczoną numerem działki nr **48/43** o pow.236 m<sup>2</sup> - **cena 7 000,00 zł**.

Do ustalonych cen w/w nieruchomości zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

**§2.** Nieruchomości wymienione w § 1 przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

**§3.** Zarządzenie niniejsze, traktowane jako wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń UG Nowosolna, Łódź, Rynek Nowosolna 1, na tablicy sołectwej sołectwa Byszewy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w dniach od **26 kwietnia 2011 roku do 17 maja 2011 roku**.

**§4.** Ustala się termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami, do dnia **7 czerwca 2011 roku**.

**§5.** Po upływie terminu określonego w §4 niniejszego zarządzenia, nastąpi zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

§6. Warunkiem nabycia nieruchomości określonych w §1 pkt.1-4 jest ich nabycie przez wszystkich właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych od nr 48/18 do nr 48/15.

§7. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń UG Nowosolna, w Biuletynie Informacji Publicznej i tablicy sołectkiej sołectwa Byszewy.

WZJT  
*Tomasz Bystrzeński*  
Tomasz Bystrzeński