

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr. 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Nowosolna Nr XXI/197/2001 z dnia 24 sierpnia 2001r., Wójt Gminy Nowosolna zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, celem poprawy warunków ich zagospodarowania, 7 nizej wymienionych działek gruntu, położonych we wsi i obrębie ewidencyjnym **Byszewy**, KW 121962, i ustala się ich **cenę netto**, odpowiednio:

- 1) działka nr **48/50** o pow. 54 m² - cena **2 342,00** zł;
- 2) działka nr **48/49** o pow. 66 m² - cena **2 796,00** zł;
- 3) działka nr **48/48** o pow. 66 m² - cena **2 796,00** zł;
- 4) działka nr **48/47** o pow. 67 m² - cena **2 834,00** zł;
- 5) działka nr **48/46** o pow. 67 m² - cena **2 834,00** zł;
- 6) działka nr **48/45** o pow. 67 m² - cena **2 834,00** zł;
- 7) działka nr **48/44** o pow. 61 m² - cena **2 607,00** zł;

Do ustalonych cen w/w nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

§2. Nieruchomości wymienione w § 1 przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

§3. Zarządzenie niniejsze, traktowane jako wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń UG Nowosolna, Łódź, Rynek Nowosolna 1, na tablicy sołectkiej sołectwa Byszewy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w dniach od **10 stycznia 2012 roku do 31 stycznia 2012 roku.**

§4. Ustala się termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie 37 ust. 2 pkt 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami do dnia **15 lutego 2012 roku.**

§5. Po upływie terminu określonego w §4 niniejszego zarządzenia, nastąpi zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz koszty opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 6. Warunkiem nabycia działek określonych w §1 pkt.1-7 jest równoczesne nabycie działek od nr 48/51 do nr 48/57 od Agencji Nieruchomości Rolnych (zgodnie z decyzją zatwierdzającą podział) a ponadto nabycie tych działek przez wszystkich właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych od nr 48/4 do nr 48/10.

§7. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń UG Nowosolna, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz tablicy sołeckiej sołectwa Byszewy.

WÓJT
Bystrzycki
Tomasz Bystrzycki