

## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projektach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami w:**

- projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dotyczącej części obszaru miejscowości Byszewy [obszar obejmuje teren działek z obrębem Byszewy o numerach ewidencyjnych: 41/1 i 42/2 oraz część działki 133] wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna, obejmującego części obszarów wsi: Kalonka, Grabina, Bukowiec, Borchówka [obszar obejmuje teren działek z obrębem Kalonka o numerach ewidencyjnych: 127/1, 127/3, 127/5, 144/2, 144/3, 144/4, 144/6, 144/7, 144/8, 144/11 oraz część działki 127/6, część działki 127/7, część działki 144/9, część działki 144/10] wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dotyczącej części obszaru miejscowości Kopanka [obszar obejmuje teren działek z obrębem Kopanka o numerach ewidencyjnych: 94/3, 94/4, 94/5, 94/6, 95, 173/4 oraz część działki 107] wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dotyczącej części obszaru miejscowości Stare Skoszewy [obszar obejmuje teren działek z obrębem Stare Skoszewy o numerach ewidencyjnych: 83, 84, 85, 86, 87 oraz część działki 100] wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna dotyczącej części obszaru miejscowości Teolin, obręb Lipiny [obszar obejmuje teren działek z miejscowości Teolin, obręb Lipiny o numerach ewidencyjnych: 299/2, 302/4, 303/11, 303/13, 303/15, 305/4 oraz część działki 98] wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 22 września 2011 roku w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna, 92-703 Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1 przez Renatę Nastagą, podinspektora do spraw zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska Urzędu Gminy Nowosolna.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) w dniu 22 września 2011 roku przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projektach zmian wymienionych na wstępie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna rozwiązaniami.

#### I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Na zorganizowaną przez Wójta Gminy Nowosolna dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyżej wymienionych projektach zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna, poza przedstawicielem organizatora dyskusji publicznej oraz przedstawicielem spółki sporządzającej niniejsze projekty, przybyły trzy osoby.

#### II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Spotkanie otworzyła podinspektor do spraw zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska Urzędu Gminy Nowosolna Renata Nastaga, która zapoznała zebranych z tematem zorganizowanej dyskusji publicznej, w tym wyjaśniła zasadność przystąpienia do sporządzenia projektów zmian planów. Poinformowała, iż uwagi do projektów zmian planów należy składać na piśmie w terminie do dnia 27 października 2011 roku. Następnie przedstawiła prezesa zarządu spółki Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli TEREN Sp. z o.o. Pana Kazimierza Balda, sporządzającej projekty zmian planów miejscowych stanowiące przedmiot niniejszej dyskusji.
2. Pan Krzysztof Kwiatkowski poprosił o zaprezentowanie rozwiązań przyjętych w projektach planów miejscowych wyłożonych do publicznego wglądu oraz wyjaśnienie dlaczego wnioski złożone przez

niego, dotyczące zmiany przeznaczenia części działki położonej w miejscowości Dobieszków, obręb g. Borchówka z terenów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową nie zostały uwzględnione. Podinspektor do spraw zagospodarowania przestrzennego Renata Nastaga wyjaśniła, iż projekty planów miejscowych będące przedmiotem dyskusji publicznej zostały sporządzone przy uwzględnieniu ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowosolna i są z nim zgodne. Wnioski kierowane do Wójta Gminy Nowosolna przez Pana Krzysztofa Kwiatkowskiego, dotyczące części działki położonej w miejscowości Dobieszków, o obecnym przeznaczeniu tereny użytków rolnych będą brane pod uwagę w trwającej procedurze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna. Następnie projekty poszczególnych planów zostały kolejno zaprezentowane zainteresowanym oraz przedstawiono zakres zmian w treści ww. planów.

3. Przedstawiciel spółki TEREN Pan Kazimierz Bald zapytał zebranych, czy są pytania lub uwagi do rozwiązań zaprezentowanych lub treści wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian planów miejscowych. W związku z brakiem pytań dyskusję publiczną zakończono.

### III. Ustalenia z dyskusji:

Podinspektor do spraw zagospodarowania przestrzennego Renata Nastaga poinformowała, iż uwagi do założeń projektów zmian planów, niezależnie od udziału w dyskusji, można wносить na piśmie do Wójta Gminy Nowosolna, na adres: 92-703 Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1, z podaniem imienia, nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 października 2011 roku.

Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Wójta Gminy Nowosolna
2. do dokumentacji planistycznej
3. do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony oraz listę obecności

Łódź, dnia 22.09.2011 r.

PODINSPEKTOR  
*Nastaga*  
Renata Nastaga

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

WÓJT  
*Bystrzyński*  
Tomasz Bystrzyński

.....  
podpis Wójta Gminy Nowosolna