

## Projekt architektoniczno – budowlany

**Jednostka projektowa:** „Sztuka Użytkowa” Sp. z o.o. Łódź, ul. Piotrkowska 86

**Obiekt:** GMINNO PARKOWE CENTRUM KULTURY I EKOLOGII

**Adres:** WIEŚ PLICHTÓW 21, GMINA NOWOSOLNA,  
POW. ŁÓDZKI-WSCHODNI

**Działki Nr:** 187/1, działka drogowa - 145

**Inwestor:** GMINA NOWOSOLNA

**Adres:** UL. RYNEK NOWOSOLNA 1, 92-703 ŁÓDŹ

**Projekt:** ZJAZDU PUBLICZNEGO

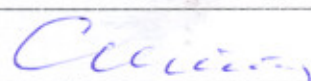
STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZI  
ul. Sienkiewicza nr 3  
92-904 Łódź

Załącznik do Decyzji ..... 258/2008  
Nr ..... 6 ..... z dnia 09.09.2008

Kierownik Referatu Budownictwa  
w Wydziale Budownictwa, Geodazji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Ewa Krzemieniecka

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust. 4 PB)

### Projektanci

Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis
	Imię i Nazwisko		
DROGI	mgr inż. M. Chaładaj	272/87/WŁ	

Data opracowania projektu: kwiecień 2008 r.

### Dokumenty dołączone

- Decyzja o warunkach zabudowy
- Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane
- Zaświadczenie o przynależności do samorządu zawodowego

Łódź, dnia 04.06.2008r.

RGR i OŚ-5540- 14/08

### ZEZWOLENIE Nr 14z/2008

Na podstawie art. 29 i 30 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku /Dz. U. Nr 19 poz. 115 z 2007r. z późn. zm./ w związku z art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 5 marca 1998 roku o samorządzie powiatowym /t.j. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz.1592 z późn. zm./ oraz art. 61, 104 kpa tekst jednolity /Dz. U. z 1980 roku Nr 9 poz. 26 z późn. zmianami/, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.05.2008r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej:

**1. zezwala się Gminie Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej nr 1150E w Plichtowie w gminie Nowosolna do działki o nr ewid. 187/1 położonej przy tej drodze, jak na załączniku graficznym, który stanowi integralną część zezwolenia;**

**2. ustala się następujące warunki wykonania i użytkowania zjazdu:**

- ◆ zjazd powinien być zaprojektowany i wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 43, poz. 430/;
- ◆ należy zapewnić zgodność projektu budowlanego zjazdu z warunkami zabudowy ustalonymi w decyzji o warunkach zabudowy, bądź ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- ◆ zezwolenie wydaje się na czas nieokreślony;
- ◆ zezwolenie wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany;
- ◆ budowa lub przebudowa zjazdu oraz jego utrzymanie łącznie ze znajdującymi się pod nim przepustami należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległej do drogi;
- ◆ zobowiązuje się Wnioskodawcę do wykonania z własnych środków przystanku autobusowego wraz z wiatą w miejscu nowej lokalizacji;
- ◆ **zobowiązuje się Wnioskodawcę do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę, a w przypadku przebudowy zjazdu dokonanie zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania zjazdu.**

### UZASADNIENIE

W przedmiotowej sprawie w myśl obowiązujących przepisów wymagana jest zgoda zarządcy drogi na lokalizację zjazdu z drogi do terenów przyległych. Strona wystąpiła z wnioskiem w tej sprawie, załączając wymagane dokumenty.

Wobec powyższego należy orzec jak w sentencji.

Od niniejszego zezwolenia przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi - w terminie 14 dni od daty jej doręczenia za pośrednictwem organu wydającego zezwolenie /odwołanie należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Łodzi/.

Zezwolenie otrzymałem  
w dniu.....

.....  
czytelny podpis odbierającego  
- pieczętka

Z up. ZARZĄDU POWIATU

*inż. Dariusz Łukowiak*  
NACZELNIK WYDZIAŁU ROZWOJU  
GOSPODARCZEGO, ROLNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA







*za zgodności  
T. Nowosolna*

**STAROSTA POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
90-002 ŁÓDŹ, ul. Tuwima 28, tel. 632-93 28**

Na podstawie art. 28, ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2000 r. nr 100, poz. 1036 i nr 128, poz. 1268) Uzgodniono usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu: *gdyś, projekt - Plichtów 21 dc 187/1*  
*gm. Nowosolna*

Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej, a także inżynierskiej, i projektowej, a także wykonaniu prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów wykonawczych do organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania w sprawie uzgodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie ma ważność w przypadku mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38, poz. 484).

*661/2008*  
.....  
sygn. opinii  
*Söder, 2008.07.31*  
.....  
data

Z up. STAROSTY  
*Marianna Hikiś*  
Przewodniczący Zespołu

<b>SZTUKA UŻYTKOWA Sp. z o.o.</b> ŁÓDŹ ul. Piotrkowska 86		
obiekt	Gminno Parkowe Centrum Kultury i Ekologii	
adres	wieś PLICHTÓW 21 gm. NOWOSOLNA pow. Łódzki nr. działki 187/1, obręb Byszewy	
inwestor	GMINA NOWOSOLNA ul. Rynek Nowosolna 1 ŁÓDŹ	
temat	PRACJA ZAGOSPODAROWANIA	
branża	DROGI - ZJAZD PUBLICZNY	
projektant	MGR INŻ. MACIEJ CHAŁADAJ Cwo UPR. NR. 272/87	
data	skala	nr. rysu
<i>04. 2008 r.</i>	<i>1:500</i>	



STAROSTA POWIATU  
ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

ŁÓDŹ 31-07-2008

ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
90-002 Łódź, ul. Tuwima 28  
tel. 042 632-9828

OPINIA NR 661/2008

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgadnia lokalizację obiektu:

Przedmiot opinii :  
ZJAZD, PRZEPUST

Lokalizacja obiektu : PLICHTÓW 21 DZ.187/1 GM.NOWOSOLNA

Autor opracowania: mgr inż. MACIEJ CHALDAJ

Inwestor :  
URZĄD GMINY w NOWOSOLNEJ  
NOWOSOLNA

Data wpływu do zespołu: 17-07-2008

1. Podstawa prawna opinii :

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt. 1, art.28 ust. 1 (Dz.U. z 2005r. nr 240 poz.2027 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 poz.455), Zarządzenie nr 27/2001 z dnia 14 listopada 2001 roku Starosty Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

2. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - w przypadku przewodów podziemnych - przed ich zasypaniem.

Uwagi i zalecenia:

- W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne prowadzić sposobem ręcznym z zabezpieczeniem.
- Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym ustalić z zarządcą drogi.

ZUR STAROSTY  
*Małgorzata Hucisz*  
Przewodniczący Zespołu

*Za zgodność*  
*Th. Hucisz*

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. Część tekstowa.

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| 1. Oświadczenie           | str. 2     |
| 2. Opis techniczny        | str. 3 ÷ 5 |
| 3. Decyzja zarządcy drogi | zał. nr 1  |


### II. Część rysunkowa.

- |                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | rys. nr 1 |
| 2. Przekroje konstrukcyjne         | rys. nr 2 |
| 3. Schemat zjazdu                  | rys. nr 3 |

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane oświadczam, iż niniejszy projekt drogowy zjazdu publicznego z drogi powiatowej na teren działki nr ewid. 187/1 we wsi Plichtów, gm. Nowosolna, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Łódź, 28.04.2008 r.

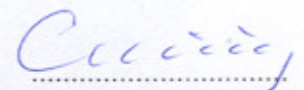
  
mgr inż. M. Chaładaj



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane oświadczam, iż niniejszy projekt drogowy zjazdu publicznego z drogi powiatowej na teren działki nr ewid. 187/1 we wsi Plichtów, gm. Nowosolna, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Łódź, 28.04.2008 r.

  
mgr inż. M. Chaładaj



## OPIS TECHNICZNY

### 1. Lokalizacja i cel opracowania.

Inwestycja zlokalizowana jest we wsi Plichtów, po zachodniej stronie drogi powiatowej relacji Nowosolna – Byszewy.

Celem zaś jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

### 2. Podstawa opracowania.

- podkład geodezyjny w skali 1 : 500
- plan zagospodarowania przestrzennego gminy
- projekt zagospodarowania terenu
- rozporządzenie MTiGM z 2.03.1999 r.
- obowiązujące normy
- badania geotechniczne podłoża
- zlecenie inwestora

### 3. Stan istniejący.

Droga powiatowa posiada jezdnię szerokości 6,00 m z dwustronnymi spadkami poprzecznymi (przekrój szlakowy). Po zachodniej stronie pasa drogowego zlokalizowane jest uzbrojenie w postaci sieci: wodociągowej, zlokalizowanej poza pasem drogowym. W miejscu projektowanego zjazdu zlokalizowany jest przystanek komunikacji publicznej. Stan techniczny drogi dobry. Na terenie działki, w pobliżu projektowanego ogrodzenia, znajduje się budynek parterowy przeznaczony do wyburzenia.

Na podstawie wykonanych badań geotechnicznych podłoża, stwierdzono występowanie gruntów grupy nośności G2.

### 4. Projektowane rozwiązanie.

#### **a) zjazd publiczny**

Projektowany zjazd publiczny o szerokości 5,5 m, wykrażono łukami o promieniu  $R = 6,0$  m, nawiązując go wysokościowo do istniejącej niwelety jezdni. Wzdłuż zjazdu przewidziano krawężniki betonowe 15 x 30 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 1 : 4 grubości 5 cm i ławie betonowej z oporem z betonu B15, tak jak w linii krawędzi

jezdni. Światło krawężników okalających zjazd wynosi od 0 cm (w linii nawierzchni drogi powiatowej) do 6 cm na końcach łuków  $R=6,0$  m. Szczegóły pokazuje rys. nr 2.

Konstrukcję zjazdu przyjęto dla obciążenia ruchem KR2.

Spadek podłużny zjazdu wynosi 3,0 % w kierunku jezdni i 0,85 % w kierunku działki, aby wyeliminować spływ wód opadowych z terenu na pas drogowy.

Po wykonaniu koryta, należy podłoże zagęścić do wskaźnika 1,00 przy wtórnym module odkształcenia 100.

Zgodnie z życzeniem zarządcy drogi, pod projektowanym zjazdem, w odległości 2,50 m od krawędzi jezdni, zaprojektowano przepust drogowy DV 400 firmy ViaCon długości 10,0 m ze spadkiem podłużnym 1 % w kierunku północnym, który przed zasypką należy obustronnie zakorkować. Zastosowany przepust DV 400 o średnicy wewnętrznej 40 cm i średnicy zewnętrznej 48,6 cm charakteryzuje się naziomem o wielkości tylko 40 cm. Przewód rurowy należy ułożyć na fundamencie żwirowym grubości 15 cm, zagęszczonym do wskaźnika 0,95. Należy zwrócić uwagę, aby frakcja kruszywa nie przekroczyła wielkością tzw. skoku śruby karbu zewnętrznego rury. Ten sam materiał przewidziano do zasypiania przepustu, zagęszczając go stopniowo do wskaźnika  $0,8 \div 0,95$ .

Przepusty Via Con posiadają aprobatę techniczną IBDiM: AT/2000-04-0115.

W trakcie budowy stosować się do postanowień poniższych norm:

- PN-S-02205: 1998 – roboty ziemne
- PN-84/S – 96023 – podbudowa z tłuczni kamiennej
- PN-B-11111: 1996 – pospółka
- PN-B-12096: 1997 – przepusty rurowe

Do warstwy wzmacniającej stosować pospółkę o wskaźnikach:

- nośność –  $CBR \geq 40\%$
- filtracja –  $k \geq 8$  m/dobę

szczelność – określona zależnością  $D_{15}/D_{85} \leq 5$

Istniejący przystanek komunikacji autobusowej proponuje się przenieść o około 40 m w kierunku południowym.

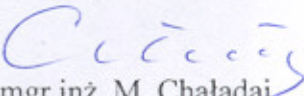
##### **5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie zjazdu publicznego. Przewidywanym zagrożeniem występującym podczas wykonywania robót jest fakt realizowania ich w pasie drogowym. Środkiem zapobiegającym ewentualnym zagrożeniom wynikającym z



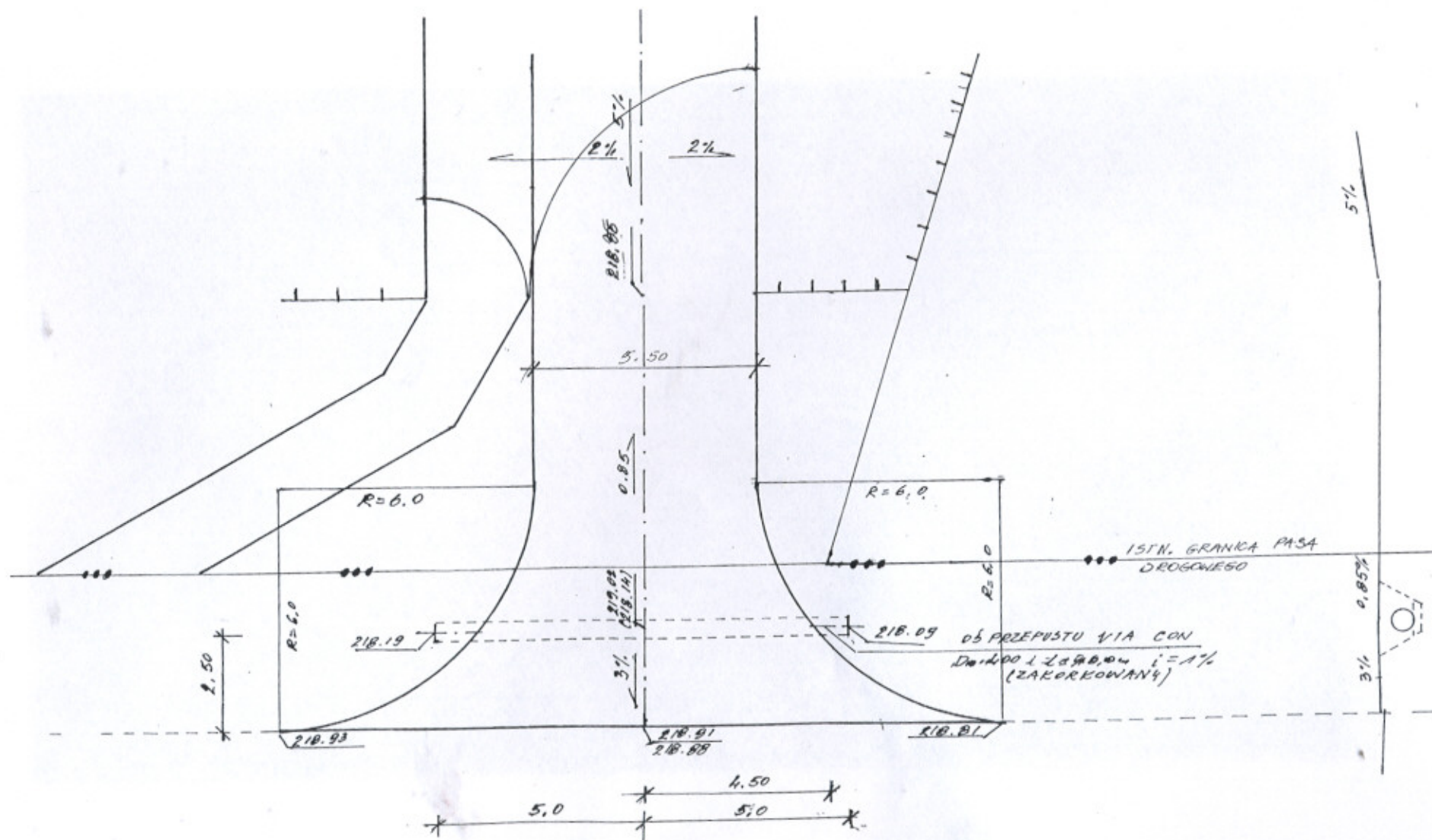
lokalizacji robót jest właściwa organizacja ruchu i prawidłowe oznakowanie miejsca prowadzenia robót. Powyższe rozwiązanie powinien zawierać projekt organizacji ruchu na czas budowy, sporządzenie którego leży po stronie wykonawcy. Pozostałe roboty, nie wykraczają swą charakterystyką poza typowe rozwiązania stosowane w odpowiednio przeszkolonych ekipach robót drogowych.

opracował:

  
mgr inż. M. Chaładaj







TEMAT:	GMINNO PARKOWE CENTRUM KULTURY I EKOLOGII		
ADRES:	wieś PŁICHTÓW 21, gm. NOWOSOLNA		
PROJEKT:	DROGOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO		
RYСУNEK:	SCHEMAT ZJAZDU		
PROJEKTANT:	mgr inż. M. Chalada	upr. nr 272/87/WŁ.	
Skala:	1: 100	Data:	04 2008 r. Nr rys: