
PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa inwestycji : Gminno Parkowe Centrum Kultury i Ekologii -etap II
Adres inwestycji : PLICHTÓW 21 gm. Nowosolna pow. Łódzki Wschodni, dz. nr 187/1
Inwestor : Gmina NOWOSOLNA
Branża : 92-703 Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1
budowlana
Sporządził : mgr inż. Małgorzata Pacho-Kuląg
Klauzula : Sporządzono w oparciu o przedmiar robót z października 2009r. wykonanego przez inż. Mirosława Lesińskiego
Data opracowania : 1 lipca 2010r.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Roboty rozbiórkowe

Obiekty przeznaczone do rozróbki to mały parterowy budynek, od lat nieużytkowany, w złym stanie technicznym oraz budynek gospodarczy

- powierzchnia zabudowy -148 m²,

- kubatura budynków 886- m³,

2. Budowa altany rekreacyjnej o pow. zabudowy - 43,7 m²

2.1. Projektowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

- fundamenty: ławy i stopy fundamentowe z betonu B20

- ściany fundamentowe: o gr. 24 cm z bloczków betonowych

- słupy drewniane

- dach konstrukcja drewniana

- pokrycie dachu dachówką bitumiczna na deskowaniu pełnym z OSB

- posadzki gres antypoślizgowy

- chodniki przy altanie kostka brukowa betonowa o pow. 52,9 m²

3. Zagospodarowanie terenu, drogi, miejsca postojowe

Zagospodarowanie terenu obejmuje drogę dojazdową, chodniki oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych wykonane z kostki brukowej betonowej. Na teren działki został zaprojektowany zjazd z drogi powiatowej. Teren G.P.C.K.i E. zostanie ogrodzony. Powierzchnia dróg, chodników i miejsc postojowych - 1516,5m²

3. Ogrodzenie terenu,

4. Zagospodarowanie terenów zielonych - 3924 m².

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE					
1	d.1	1 kalk. własna	Rozebranie budynków wraz z fundamentami i wywózka gruzu. Zgodnie z SST Roboty przygotowawcze.	m ³	
			886.6	m ³	886.600
				RAZEM	886.600
2	d.1	2 KNR 2-21 0110-03	Karczowanie drzew miękkich o śr.pnia 31-40 cm	szt.	
			2	szt.	2.000
				RAZEM	2.000
3	d.1	3 KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km	m ³	
			8.25	m ³	8.250
				RAZEM	8.250
4	d.1	4 KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³	
			8.25	m ³	8.250
				RAZEM	8.250
5	d.1	5 KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dod.za dalsze 0.5 km	m ³	
			Krotność = 28 8.25	m ³	8.250
				RAZEM	8.250
2 BUDYNEK ALTANY REKREACYJNEJ					
2.1 ROBOTY ZIEMNE					
6	d.2	6 BCA 1 01-0215-04	Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), głębokość warstwy 20 cm, z ułożeniem ziemi na hałdzie.Zakres robót: 1. mechaniczne usunięcie ziemi urodzajnej, Przemieszczenie ziemi poza wykop. 3. Ułożenie humusu na hałdzie.	m ³	
	1		0.5*(9.00+3.00)*9.00	m ³	54.000
				RAZEM	54.000
7	d.2	7 KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat.III	m ³	
	1		0.5*(0.5+1.2)*1.45*31.2 <wykopy>	m ³	38.454
				RAZEM	38.454
8	d.2	8 KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III), pod stopę fundamentową	m ³	
	1		0.5*0.5*1.35	m ³	0.338
				RAZEM	0.338
9	d.2	9 KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	
	1		38.454-14.739	m ³	23.715
				RAZEM	23.715
10	d.2	10 KNR 2-01 0211-07	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi 0.60 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m ³	
	1		1.635+0.42*31.2	m ³	14.739
				RAZEM	14.739
11	d.2	11 wycena indywidualna	opłata za utylizację na wysypisku	szt.	
	1		14.739*1.6	szt.	23.582
				RAZEM	23.582
2.2 FUNDAMENTY					
2.2. FUNDAMENTY BETONOWE					
12	d.2	12 KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe z betonu B-10 na podł.gruntowym z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	
	2.1		31.2*0.5*0.1<ławy>	m ³	1.560
				RAZEM	1.560

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.2. FUNDAMENTY ŻELBETOWE					
2					
13	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m z betonu B20 z zastosowaniem pompy do betonu.	m ³		
d.2.	0202-01				
2.2		31.2*0.5*0.3 <ławy 50x30>	m ³	4.680	
				RAZEM	4.680
14	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 0.5m ³ z betonu B20 z zastosowaniem pompy do betonu.	m ³		
d.2.	0204-01				
2.2		0.5*0.5*0.3 <ławy 50x50>	m ³	0.075	
				RAZEM	0.075
15	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.2.	0290-02				
2.2		31.2*4*0.222<ławy50x30>	t	27.706	
				RAZEM	27.706
16	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.2.	0290-01				
2.2		31.2*4*0.89<ławy 50X30> 0.5*8*0.89<stopy 50x50>	t t	111.072 3.560	
				RAZEM	114.632
2.3 ŚCIANY FUNDAMENTOWE					
2.3. ŚCIANY FUNDAMENTOWE MUROWANE					
1					
2.3. ŚCIANY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE					
2					
17	KNNR 2	Fundamenty z bloczków betonowych	m ³		
d.2.	0301-03				
3.2		31.2*0.9*0.25	m ³	7.020	
				RAZEM	7.020
18	KNR 2-02	Wieńce monolityczne z beronu B25 na ścianach zewnętrznych	m ³		
d.2.	0212-12				
3.2		31.2*0.25*0.25	m ³	1.950	
				RAZEM	1.950
19	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 12m/m ² z betonu B25	m ³		
d.2.	0208-03				
3.2		0.25*0.25*1.05	m ³	0.066	
				RAZEM	0.066
20	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.2.	0290-02				
3.2		0.066*195.00<słupy> 1.95*55.00<wieńce>	t t	12.870 107.250	
				RAZEM	120.120
21	wycena indywidualna	Okucia podstaw słupów drewnianych o przekroju 10 x 10 cm, zabetonowane w słupach żelbetowych S4	szt		
d.2.					
3.2		13	szt	13.000	
				RAZEM	13.000
2.4 KONSTRUKCJA ALTANY					
22	KNR 2-02	Słupy o dł.ponad 2m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm ² z tarcicy nasyt.	m ³ drew.		
d.2.	0407-06				
4		2.80*0.20*0.20*13	m ³ drew.	1.456	
				RAZEM	1.456

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23 d.2. 4	KNR 2-02 0406-04	Ramy górne i platwie, dł. do 3m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 2.50*6*0.2*0.2	m ³ drew. m ³ drew.	 0.600	
				RAZEM	0.600
24 d.2. 4	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i platwie, dł. ponad 3m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 8.45*4*0.2*0.2	m ³ drew. m ³ drew.	 1.352	
				RAZEM	1.352
25 d.2. 4	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0.80*30*0.20*0.20	m ³ m ³	 0.960	
				RAZEM	0.960
26 d.2. 4	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, dł. do 4.5m przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 4.00*3*0.20*0.05 2.73*4*0.20*0.05 2.20*13*0.20*0.05 1.45*4*0.20*0.05 2.90*6*0.20*0.05 2.50*2*0.20*0.05 1.28*2*0.20*0.05 1.97*4*0.20*0.05 3.48*0.20*0.05 2.08*10*0.20*0.05	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.120 0.109 0.286 0.058 0.174 0.050 0.026 0.079 0.035 0.208	
				RAZEM	1.145
27 d.2. 4	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. (5.22*4+2.90*2+2.2)*0.20*0.10	m ³ m ³	 0.578	
				RAZEM	0.578
28 d.2. 4	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. (17.60+7.88+7.80)*0.18*0.032	m ³ m ³	 0.192	
				RAZEM	0.192
29 d.2. 4	KNR 2-02 0410-01 analogia	Szalowanie połaci dachowych płytami OSB gr. 18 mm (na póro i wpust) 56.86	m ² m ²	 56.860	
				RAZEM	56.860
2.5 DACH - POKRYCIE					
30 d.2. 5	bci 1 2.2.1.001	Pokrycie dachów jednowarstwowo na podłożu drewnianym papą asfaltową na lepiku asfaltowym na gorąco jako podkład pod dachówkę bitumiczną 56.86	m ² m ²	 56.860	
				RAZEM	56.860
31 d.2. 5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm (8.80*2+1.97*4+2.6*3)*0.33	m ² m ²	 10.982	
				RAZEM	10.982

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.2. 11 5	BCA 36-20-	Pokrycie dachówka bitumiczną na osnowie z włókien szklanych, o kształcie "łuski", mocowaną na gwoździe. Wykonanie opokrycia obejmuje: 1. Oczyszczenie podłoża 2. Pokrycie dachu dachówka bitumiczną mocowaną gwoździami 3. Przycięcie dachówki bitumicznej 4. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej powlekanej 5. zamocowanie rynien dachowych i rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej 6. Usunięcie uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania robót 56.86	m ³		
			m ³	56.860	
				RAZEM	56.860
2.6 PRACE WYKOŃCZENIOWE					
33 d.2. 1508-08 6	KNR 2-02	Dwukrot.malowanie farbą o typu Pinucolor Wood Paint Lignucolor L-009, drewnianych konstrukcji. 2.8*0.20*4*13 2.50*6*0.20*4 8.45*4*0.20*4 0.80*30*0.20*4 (4.00*3+2.73*4+2.20*13+1.45*4+2.90*6+2.50*2+1.28*2+1.97*4+3.48+2.08*10)*(0.20+0.05)*2 (5.22*4+2.90*2+2.20)*(0.20+0.10)*2 (17.60+7.88+7.80)*(0.18+0.032)*2 56.86	m ²		
			m ²	29.120	
			m ²	12.000	
			m ²	27.040	
			m ²	19.200	
			m ²	57.220	
			m ²	17.328	
			m ²	14.111	
			m ²	56.860	
				RAZEM	232.879
2.7 PODŁOŻA I POSADZKI					
34 d.2. 1201-03 7	KNR 2	Podkłady z ubitego piasku do zapraw pod podłogi i posadzki 36.85*0.30	m ³		
			m ³	11.055	
				RAZEM	11.055
35 d.2. 1101-01 7	KNR 2-02	Podkłady betonowe z betonu 15 na podł.gruntowym. Zastosowano pompę do betonu na samochodzie 63.34*0.18	m ³		
			m ³	11.401	
				RAZEM	11.401
36 d.2. 20 7	BCA 30-17-	Posadzki z płytek gres" antypoślizgowe (terakota rustykalna), na klej na podłożu krytycznym z przygotowaniem podłoża 63.34 (8.80*2+3.00*2+0.25*2*3.14*5.45)*0.2	m ³		
			m ³	63.340	
			m ³	6.431	
				RAZEM	69.771
2.8 CHODNIK PRZY ALTANIE					
37 d.2. 04.01.01.01 8 3	BCD	Koryto wykonane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta 30 cm. 23.00*2.30	m ³		
			m ³	52.900	
				RAZEM	52.900
38 d.2. 04.04.01.01 8 1	BCD	Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy 20 cm. 23.00*2.30	m ³		
			m ³	52.900	
				RAZEM	52.900
39 d.2. 05.03.23.04 8 1	BCD	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej typu starobruk melanż grubości 8 cm. na podsypce cemenowo-piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem 23.00*2.30	m ³		
			m ³	52.900	
				RAZEM	52.900
3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
3.1 DROGI I MIEJSCA POSTOJOWE					
40 d.3. 0101-01 1	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 42 cm	m ²		
	0101-02	1516.50	m ²	1516.500	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1516.500
41	KNR 2-31 d.3. 0103-04 1	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV 1516.5	m ² m ²	 1516.500	
				RAZEM	1516.500
42	KNR 2-31 d.3. 0401-06 1	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x40 cm w gruncie kat.III-IV 350	m m	 350.000	
				RAZEM	350.000
43	KNR 2-31 d.3. 0402-04 1	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 350.00*0.12	m ³ m ³	 42.000	
				RAZEM	42.000
44	KNR 2-31 d.3. 0402-05 1	Ława pod krawężniki - dod.za wyk.ławy betonowej na łukach o prom.do 40 m 50.00*0.12	m ³ m ³	 6.000	
				RAZEM	6.000
45	KNR 2-31 d.3. 0403-03 1	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej 350	m m	 350.000	
				RAZEM	350.000
46	KNR 2-31 d.3. 0403-08 1	Krawężniki betonowe - dod.za ustawienie na łukach o prom.do 40 m 50	m m	 50.000	
				RAZEM	50.000
47	KNR 2-31 d.3. 0106-03 1	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie -15cm grub.po zagęszcz.	m ²		
	0106-04	1516.5	m ²	1516.500	
				RAZEM	1516.500
48	KNR 2-31 d.3. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego dolomitowego frakcji 0-63, - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm 1516.5	m ² m ²	 1516.500	
				RAZEM	1516.500
49	KNR 2-31 d.3. 0105-05 1	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 1516.5	m ² m ²	 1516.500	
				RAZEM	1516.500
50	KNR 2-31 d.3. 0511-03 1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej typu statobruk grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1516.5	m ² m ²	 1516.500	
				RAZEM	1516.500
51	d.3. wycena indywidualna 1	Przeniesienie wiaty przystanku autobusowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
3.2 OGRODZENIE					
52	d.3. kalk. własna 2	wykonanie ogrodzenia z paneli zgodnie z SST- ogrodzenia oraz projektem technicznym 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	d.3. kalk. własna 2	wykonanie ogrodzenia frontowego z gabionów zgodnie z SST ogrodzenia i projektem technicznym	kpl.		
			1	kpl.	1.000
				RAZEM	1.000
3.3 ZIELEŃ					
54	d.3. wycena indywidualna 3	Robory agrotechniczne zgodnie z SST- zieleń	m ²		
			3924.4	m ²	3924.400
				RAZEM	3924.400
55	d.3. wycena indywidualna 3	Wykonanie trawników zgodnie z SST- zieleń, (wraz z utrzymaniem przez okres 1 roku)	ha		
			0.39	ha	0.390
				RAZEM	0.390