

Gmina Nowosolna
z siedzibą Urzędu Gminy
ul. Rynek Nowosolna 1
92-703 Łódź

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia :

Robota budowlana polegająca na rozbiórce pokryć dachowych zawierających płyty azbestowo-cementowe z terenu Gminy Nowosolna.

CPV: 45.21.12.00-1, 90.65.00.00-8,

Tryb: **Przetarg nieograniczony
o wartości szacunkowej poniżej 4.845 tys. EURO**

nr sprawy IZP/2 /2010

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Nowosolna

Jednostka prowadząca sprawę:

Urząd Gminy Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź

Tel. (0-42) 648-41-08, fax. (0-42) 648-41-19

REGON 472057780

NIP: 728-256-22-72

Adres e-mail: urząd@nowosolna.gminarp.pl

Adres www.nowosolna.gminarp.pl/

Godziny urzędowania: pon, czw 8.00-16.00, wt. 8.00-17.00, śr. 10.00-16.00, pt. 8.00-15.00

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z Ustawą z dnia 29.01.2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223. poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 4.845 tyś. EURO. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Robota budowlana polegająca na rozbiórce pokryć dachowych zawierających płyty azbestowo-cementowe z terenu Gminy Nowosolna.

Zakres robót obejmuje:

Posesja nr 1 - demontaż, odbiór, transport i utylizację wyrobów azbestowych z budynku wskazanego przez Zamawiającego na terenie Gminy Nowosolna.

Posesje nr 2, nr 3 oraz nr 4 - odbiór, transport i utylizację wyrobów azbestowych z budynków wskazanych przez Zamawiającego na terenie Gminy Nowosolna.

Wykonanie powyższych zadań zrealizowane być winno według zasad określonych w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Nowosolna przyjętego Uchwałą Nr XXVIII/145/09 Rady Gminy Nowosolna z dnia 10 lutego 2009r. oraz w Regulaminie finansowania usuwania azbestu i wyrobów zawierających z terenu gminy Nowosolna” przyjętego zarządzeniem Wójta Gminy Nowosolna nr 13/0151/2009 z dnia 23 kwietnia 2009 r.

Wykonawca musi spełniać wymogi określone w:

- Ustawie o odpadach z dn. 27kwietnia 2001 (t.j.Dz.U. z 2007 r. nr 39 poz. 251 z póź. zm.)
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. nr 71 poz. 649)
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. nr 216 poz 1824),
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003r. w

sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz.U. z 2003r. nr.192 poz. 1876),

-. przepisach o ruchu drogowym oraz o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych oraz wszelkich innych przepisach szczególnych dotyczących transportu odpadów danego rodzaju.

Właściwy przedmiot zamówienia został przedstawiony w załącznik nr 5.1 – 5.4. do SIWZ

Wykonawca przekaże zamawiającemu dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów azbestowych do ostatecznej utylizacji (karta ewidencji odpadów, karta przekazania odpadów).

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie zamierza dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

4. Numer postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem:

IZP/2/2010. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

5. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 punkt 5 ustawy.

6. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: do dnia 30 kwietnia 2010r.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opisu spełnienia oceny tych warunków

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ustęp 1 pkt 1 – 4 ustawy, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada decyzję administracyjną wydaną przez właściwego starostę (tj. Starostę Łódzkiego Wschodniego) zapewniającą prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U.07.39.251).

- posiadania wiedzy i doświadczenia
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą *spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 7 SIWZ. Z treści wymaganych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż ww. warunki „Wykonawca” spełnił.*

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania

8.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda dostarczenia następujących dokumentów:

- Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 – Załącznik nr 2a
- aktualnego **odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru**, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

8.2. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- oświadczenia z art. 22 – Załącznik nr 2
- decyzję administracyjną wydaną przez właściwego starostę (tj. Starostę Łódzkiego Wschodniego) zapewniającą prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U.07.39.251).

Jeżeli wykonawca wskazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w pkt 8.1.

8.3. Informacja o formie w jakiej należy składać dokumenty.

- Dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.4. Informacja dla Wykonawców, którzy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

- Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Należy przedłożyć pełnomocnictwo wraz z ofertą. Wszelka korespondencja oraz rozliczenie dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązani są przed podpisaniem umowy zawrzeć konsorcjum w formie cywilno-prawnego porozumienia.
- Oświadczenie, o którym mowa w załączniku nr 2 (Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust 1 pkt 1-4 ustawy) podpisuje pełnomocnik. Oświadczenie, o którym mowa w załączniku nr 2a (Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu określone w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy), każdy z Wykonawców podpisuje oddzielnie.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą

- 1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje wykonawcy przekazują pisemnie.
- 2) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania kierowane do zamawiającego są przekazywane z zachowaniem formy pisemnej. Należy je przesłać na adres zamawiającego podany w SIWZ.
- 3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie w wymaganym terminie.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z wykonawcą drogą elektroniczną.
- 5) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 6) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie jednocześnie przekazana wszystkim wykonawcom, bez ujawnienia źródła zapytania oraz umieszczona na stronie internetowej.

7) Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

Przykładowe oczywiste omyłki rachunkowe poprawiane przez zamawiającego:

- a) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - jeżeli cenę za część podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny za część, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,

Po dokonaniu poprawek zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

- 8) Oferta wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o poprawieniu omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujących istotnych zmian w treści oferty nie zgodził się na ich poprawienie, podlega odrzuceniu.
- 9) Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiot zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 10) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub, jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

W sprawach procedury zamówienia publicznego:

- 1. Sebastian Rudziński - inspektor ds. zamówień publicznych tel. 648-41-08 wew. 14
wt, czw. w godz 14.00- 16.00

W sprawach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia:

- 1. Paulina Sachoń - młodszy referent ds. ochrony środowiska, rolnictwa i ewidencji gospodarczej tel. 648-41-08 wew. 12 w godzinach pracy urzędu.

10. **Termin związania ofertą**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. Opis sposobu przygotowania ofert

Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumencie.

Wykonawca składa ofertę posiadającą załączone dokumenty i oświadczenia:

1. Wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Oświadczenie z art. 22 stanowiący załącznik nr 2 i 2a do SIWZ,
3. Oświadczenie o powierzeniu części zamówienia podwykonawcom – należy wypełnić załącznik nr 3 do SIWZ,
4. Decyzja administracyjną wydaną przez właściwego starostę (tj. Starostę Łódzkiego Wschodniego) zapewniającą prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U.07.39.251),
5. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wyszczególnione w pkt. 8
6. Akceptowany projekt umowy (umowa właściwa zostanie podpisana po wyborze oferty)– załącznik nr 4 do siwz.,
7. Wykaz osób do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i do zawarcia umowy, o ile nie wynika to z wcześniejszych dokumentów. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia składającego ofertę, pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego wykonawcy.
8. Wykaz dokumentów tajnych (stron oferty), co do których wykonawca zastrzega sobie tajność – dodatkowo do uznania wykonawcy. Jeżeli wykonawca zastrzega niejawną treść informacji stanowiących treść oferty, jest zobowiązany załączyć do ofert zastrzeżenia poprzez oznaczenie klauzulą „NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZLIWEJ KONKURENCJI” (tekst jednolity Dz.U. z 2003r. nr 153 poz. 1503 ze zm.), oraz wpiąć dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w nieprzeźroczyste folie. Wykonawca dołączy wykaz dokumentów niejawnych. Niedopełnienie tych wymogów skutkuje jawnością całej oferty. Wykonawca nie może zastrzec jako tajnych informacji zawartych m.in. w formularzu ofertowym innych informacji będących informacjami jawnymi w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie ponosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

Oferta powinna być sporządzona na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką w języku polskim. Wszystkie strony oferty zawierające informację powinny być trwale spięte,

ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu wykonawcy (dalej „osoby uprawnione”).

Podpis osoby upoważnionej musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie uzupełniony pieczęcią imienną). Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę wraz z datą. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena, uwzględniająca podatek Vat.

Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzać zmian po terminie składania ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu (kopercie) zapewniającym nienaruszalność i utajnienie zawartości i zaadresować:

Urząd Gminy Nowosolna Biuro Obsługi Klienta, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź

oraz opatrzyć napisem:

„Oferta na robotę budowlaną polegającą na rozbiórce pokryć dachowych zawierających płyty azbestowo-cementowe z terenu Gminy Nowosolna, nie otwierać przed 16 lutego 2010r. przed godz. 13.00.

Koperta powinna być opatrzona pełną nazwą wykonawcy wraz z dokładnym adresem, aby można było odesłać ofertę złożoną po terminie składania ofert.

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub opisanie opakowania oferty zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie.

12. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy przesłać/składać do dnia **16 lutego 2010r. do godz. 12.00** w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy Nowosolna ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź.

Oferty złożone po tym terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

Oferty, które nadejdą drogą pocztową w kopertach (opakowaniach) naruszonych lub nie zamkniętych będą traktowane jako odtajnione i zostaną zwrócone wykonawcom bez rozpatrzenia. Możliwość przedłużenia ostatecznego terminu składania ofert dopuszcza się jedynie w sytuacjach i trybie wynikającym z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych. W przypadku ofert nadesłanych pocztą decyduje data i godzina dostarczenia oferty do Biura Obsługi Klienta Urzędu Gminy Nowosolna. Oferty nadesłane po terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 lutego 2010r. o godz. 13.00 w sali nr 1 Urzędu Gminy Nowosolna.

Przedstawiciele wykonawcy mają prawo uczestniczyć w sesji jawnej otwarcia ofert.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i gwarancji

zawartych w ofertach. Informacje te przekazane zostaną wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

14. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena podana w ofercie powinna być wyrażona w złotych polskich jako cena brutto z podatkiem VAT w % wg obowiązującej stawki.
2. Nie dopuszcza się podawania ceny w przedziałach kwotowych.
3. Cena określona w ofercie będzie stała tzn. nie ulega zmianie przez okres ważności ofert (związania) oraz okres realizacji (wykonania) przedmiotu zamówienia.
4. Cena podana w ofercie powinna być umieszczona Formularzu Ofertowym - Zał. Nr 1 do SIWZ.
5. Niedopuszczalna jest wycena, z której będzie wynikało, że oferowany przedmiot zamówienia przez Wykonawcę będzie miał cenę zero (0,00 zł.).
6. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz z warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
7. Cena określona w ofercie będzie w formie **ryczałtu** (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: „§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę”. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
8. **Cena oferty w złotych polskich** (tj. cena wynikająca z Formularza Ofertowego) **składana przez Wykonawców z terytorium Polski** powinna być podana w następujący sposób: **cena brutto robót budowlanych**, tak jak to wynika z zapisów Formularza Ofertowego.

15. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą zamówienia będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Zamawiający oceni oferty kierując się następującym kryterium oceny ofert:

a) cena oferty brutto - 100 %

Punktacja w zakresie kryterium 0-100 pkt.

Ad. a) Oferta proponująca najniższą cenę otrzyma 100 pkt. Oferty proponujące ceny wyższe otrzymają ilość punktów wyliczoną z przedstawionego wzoru.

$$K_x = \frac{W_{\text{naj}}}{W_x} \times 100 \text{ pkt}$$

K_x liczba punktów
 W_x cena oferty
 W_{naj} cena oferty najniższej

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta posiadająca najkorzystniejszą cenę.

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego, zgodnie z przepisami podatku VAT w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej cenie podatek VAT, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu określonego w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
3. W terminie wskazanym we wspomnianym piśmie, wybrany Wykonawca powinien przybyć we wskazane przez Zamawiającego miejsce w celu podpisania umowy.
4. Na pisemny wniosek wybranego Wykonawcy, nie wyklucza się również możliwości podpisania umowy w trybie korespondencyjnym.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga złożenia (przed podpisaniem umowy) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 1) Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
- 2) Na pisemny wniosek wybranego wykonawcy, nie wyklucza się również możliwości podpisania umowy w trybie korespondencyjnym.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Wykonawcom zgodnie z działem VI ustawy przysługują środki ochrony prawnej.

21. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 29.11.2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.).

Zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w oparciu o wyżej wymienioną ustawę i Kodeks Cywilny.

Zatwierdzam:

FORMULARZ OFERTY

1. Przedmiot zamówienia:

Robota budowlana polegająca na rozbiórce pokryć dachowych zawierających płyty azbestowo-cementowe z terenu Gminy Nowosolna.**2. ZAMAWIAJĄCY: Gmina Nowosolna z siedzibą Urzędu Gminy przy ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź**

3. NAZWA (nazwisko) WYKONAWCY (adres):

.....
.....

NIP REGON

Tel.: FAX.:

E-mail:@.....

4. CAŁKOWITA WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

Lp.	Usługa	Cena netto w zł	VAT w %	Cena brutto w zł. (kol. 3 x kol. 4)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Demontaż	_____, __		_____, __
		Słownie zł.:		Słownie zł.:
2.	Unieszkodliwianie azbestu wraz z transportem	_____, __		_____, __
		Słownie zł.:		Słownie zł.:
Razem całość przedmiotu zamówienia (suma wierszy 1+2)		_____, __		_____, __
		Słownie zł.:		Słownie zł.:

5. Oświadczam, że ww. wynagrodzenie ma charakter pełnego ryczałtu i nie będzie podlegać żadnym zmianom w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu.

6. Okres realizacji: max. do 30 kwietnia 2010r.

(Wykonawca powyżej wpisuje deklarowany termin wykonania robót nie dłuższy niż do 30 kwietnia 2010r.)

7. Faktura będzie realizowana z konta zamawiającego w terminie 28 dni od dnia doręczenia jej do siedziby Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu karty przekazania odpadów do siedziby

Zamawiającego, określającej ilość m² przekazanego azbestu do utylizacji ze wskazaniem miejsca odbioru tego azbestu (adresu właściciela posesji z której azbest usunięto).

8. Termin związania złożoną ofertą upływa po 30 dniach od upływu terminu składania ofert.

9. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi. Do dokumentów przetargowych nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

Data

.....
*Podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do występowania w imieniu wykonawcy*

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007, Nr 223, poz. 1655 ze zm.), dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Data

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 1-9 i ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych.

Data

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy)

.....
nazwa firmy

Oświadczenie o podwykonawcach

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy, prawo zamówień publicznych **oświadczam**, że;

- **nie powierzę zamówienia podwykonawcom***
- **powierzę wykonanie części zamówienia w zakresie***

* *niepotrzebne skreślić*

Data.....

.....
*Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do występowania w
imieniu wykonawcy*

UMOWA o ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu _____ r. w Łodzi, pomiędzy:

Gminą Nowosolna z siedzibą Urzędu Gminy ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź

Regon: 472057780; NIP 728-256-22-72, reprezentowanym przez:

1. Tomasza Bystrońskiego - Wójta Gminy Nowosolna
przy kontrasygnacie Marioli Dolińskiej - Skarbnika Gminy Nowosolna
zwany dalej „Zamawiającym”,

a

_____ **z siedzibą _____, ul. _____,**

NIP: _____, REGON: _____, wpisaną do _____ za numerem _____, reprezentowanym przez:

1. _____ - _____
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Tytuł zadania: Robota budowlana polegająca na rozbiórce pokryć dachowych zawierających płyty azbestowo-cementowe z terenu Gminy Nowosolna. Umowa zawarta z wykonawcą w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004r. prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 223. poz. 1655 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 4.845.000,- Euro.
2. Podczas świadczenia usługi wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich przepisów obowiązujących w zakresie wykonywanej usługi oraz zasad bhp i ochrony środowiska a w szczególności :
 - ustawy o odpadach z dn. 27kwietnia 2001 (t.j.Dz.U. z 2007 r. nr 39 poz. 251 z póź. zm.)
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. nr 71 poz. 649)
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. nr 216 poz 1824),
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz.U. z 2003r. nr.192 poz. 1876),
 - przepisach o ruchu drogowym oraz o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych oraz wszelkich innych przepisach szczególnych dotyczących transportu odpadów danego rodzaju.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym przy wykonywaniu zakresu usługi wymienionych w niniejszej umowie.

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy, odrębnym pismem dane teleadresowe osób (właścicielei posesji) od których będzie odbierany azbest w celu indywidualnego ustalenia terminu demontażu lub odbioru azbestu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania usługi.
Osobą do kontaktów z Wykonawcą z ramienia Zamawiającego będzie: p. Paulina Sachoń tel. 42 6484108 wew. 12
Osobą do kontaktów ze strony wykonawcy będzie
3. Termin realizacji usługi: sukcesywnie do 30 kwietnia 2010r.
4. Wykonawca zobowiązuje się do szybkiego i sprawnego demontażu w uzgodnionym z właścicielem posesji terminie.

§ 4

1. Całkowita wartość usługi objętych niniejszym zamówieniem:

Lp.	Usługa	Cena netto w zł	VAT w %	Cena brutto w zł. (kol. 3 x kol. 4)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Demontaż	_____, ____ Słownie zł.:		_____, ____ Słownie zł.:
2.	Unieszkodliwianie azbestu wraz z transportem	_____, ____ Słownie zł.:		_____, ____ Słownie zł.:
Razem całość przedmiotu zamówienia (suma wierszy 1+2)		_____, ____ Słownie zł.:		_____, ____ Słownie zł.:

2. Cena umowna określona w ust. 1 jest stała nie podlega waloryzacji do zakończenia kontraktu, w tym również waloryzacji z tytułu inflacji.

§ 5

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy.
- b) za zwłokę w oddaniu, określonego w umowie, przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki;

- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy podczas realizacji usługi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki.

W sytuacji gdy kara umowna nie pokrywa szkody Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Po zakończeniu usługi Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren miejsca demontażu.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących każdorazowo przekazanych odpadów z określeniem miejsca odbierania i ilości odpadów przekazanych do utylizacji.

§ 7

1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że będą to zmiany wynikające z następujących przesłanek:
 - a) zachodzi konieczność zmiany w zakresie kluczowego personelu wykonawcy i zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie,
 - b) nastąpiła zmiana danych wykonawcy, np. zmiana adresu, konta bankowego, nr REGON, osób kontaktowych, itp.,
 - c) przewiduje się możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ,
 - d) nastąpiła ustawowa zmiana wysokości podatku VAT,
 - e) wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ich ujawnieniu, a także w przypadku stwierdzenia uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy lub jego pracowników podczas realizacji usługi.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd w Łodzi.

§ 10

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

„ZAMAWIAJĄCY”

.....

„WYKONAWCA”

.....

PRZEDMIAR ROBÓT
CPV 45211200-1

Posesja nr 1

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-45 0101-02; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku 560.00	m ² m ²	 560.000	 560.000
				RAZEM	560.000
2	KNR 0-45 0101-03; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; gąsiorzy - nie nadające się do użytku 560.00	m ² m ²	 560.000	 560.000
				RAZEM	560.000
3	KNR 4-04 1104-02	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100t kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km 10.1472	t t	 10.147	 10.147
				RAZEM	10.147
4	KNR 4-04 1104-03	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100t kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 229 10.1472	t t	 10.147	 10.147
				RAZEM	10.147
5	Analiza własna	Oplata administracyjna - koszt utylizacji odpadów szkodliwych i niebezpiecznych 10.1472	t t	 10.147	 10.147
				RAZEM	10.147

PRZEDMIAR ROBÓT
CPV 45211200-1

Posesja nr 2

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-45 0101-02; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku 100.00	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
2	KNR 0-45 0101-03; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; gąsior - nie nadające się do użytku 100.00	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
3	KNR 4-04 1104-02	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km 1.812	t t	 1.812	
				RAZEM	1.812
4	KNR 4-04 1104-03	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 229 1.812	t t	 1.812	
				RAZEM	1.812
5	Analiza własna	Opłata administracyjna - koszt utylizacji odpadów szkodliwych i niebezpiecznych 1.812	t t	 1.812	
				RAZEM	1.812

**PRZEDMIAR ROBÓT
CPV 45211200-1**

Posesja nr 3

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-45 0101-02; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku	m ²		
		145.00	m ²	145.000	
				RAZEM	145.000
2	KNR 0-45 0101-03; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do lat lub płatwi drewnianych; gąsiorzy - nie nadające się do użytku	m ²		
		145.00	m ²	145.000	
				RAZEM	145.000
3	KNR 4-04 1104-02	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km	t		
		2.63737	t	2.637	
				RAZEM	2.637
4	KNR 4-04 1104-03	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	t		
		Krotność = 229 2.63737	t	2.637	
				RAZEM	2.637
5	Analiza własna	Oplata administracyjna - koszt utylizacji odpadów szkodliwych i niebezpiecznych	t		
		2.63737	t	2.637	
				RAZEM	2.637

PRZEDMIAR ROBÓT
CPV 45211200-1

Posesja nr 4

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 0-45 0101-02, tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku 180.00	m ² m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
2	KNR 0-45 0101-03; tab. 9909	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych; gąsiory - nie nadające się do użytku 180.00	m ² m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
3	KNR 4-04 1104-02	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100t kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km 3.2616	t t	3.262	
				RAZEM	3.262
4	KNR 4-04 1104-03	Transport bloków z materiałów z rozbiórki owiniętych folią o masie pow. 50 do 100t kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 229 3.2616	t t	3.262	
				RAZEM	3.262
5	Analiza własna	Oplata administracyjna - koszt utylizacji odpadów szkodliwych i niebezpiecznych 3.2616	t t	3.262	
				RAZEM	3.262