

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom , na okres 2 lat nieruchomości gminnych

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U.z 2001 r Nr 142 ,poz.1591 ;z 2002 r Nr 23, poz.220, Nr 62 ,poz.558, Nr 113 ,poz.984, Nr 153 , poz.1271 ,Nr 214 ,poz.1806 ;z 2003 r Nr 80, poz 717 , Nr 162, poz.1568; z 2004r Nr 102, poz.1055,Nr 116, poz.1203, Nr167,poz.1759; z 2005r Nr 172, poz.1441,Nr 175, poz .1457.; z 2006r Nr 17,poz.128,Nr 181,poz.1337 ; z 2007r Nr 48,poz.327 ,Nr 138,poz.974,Nr 173,poz.1218/ oraz art.13 ust.1 , 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 ,poz.2603 , Nr 281, poz.2782 ;z 2005r Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 , Nr 175, poz.1459 ; z 2006r. Nr 6, poz.70, Nr 104,poz.708,Nr 220,poz.1600 i 1601 ; z 2007r Nr 69, poz.468 ,Nr 173,poz.1218;z 2008r Nr 59,poz.369 /oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Nowosolna Nr XXXVII/205/2009 z dnia 27 listopada 2009r w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnych, Wójt Gminy Nowosolna zarządza,co następuje :

§1.Przeznacza się do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcom, na okres 2 lat, tj.od 01.01.2010 do 31.12.2011 , na cele rolnicze, n/w nieruchomości :

- 1.nieruchomości położonej w Natolinie, oznaczonej numerami działek : 138/2,142,143,144,146,150 o łącznej powierzchni 21,2447 ha
- 2.nieruchomości położonej w Janowie, oznaczonej numerem działki 101/2 o pow.6790 m²
- 3.nieruchomości położonej w Byszewach , oznaczonej numerem działki 6 o pow. 9081 m²
- 4.nieruchomości położonej w Moskwie , oznaczonej numerem działki 17/14 o pow.2222m²

§2.Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomości , w stosunku rocznym , odpowiednio:

- ad.1.równowartość 21,3 q pszenicy według średnich cen pszenicy w poszczególnych półroczach , podanych przez GUS /czynsz płatny w dwóch ratach, I rata do 31 marca wg stawek pszenicy z II półrocza roku ubiegłego, II rata do 30 września wg stawki pszenicy z I półrocza danego roku/
- ad.2.równowartość 0,7 q pszenicy /czynsz płatny do 31 marca /
- ad.3.równowartość 0,9 q pszenicy / czynsz płatny do 31 marca/
- ad.4.52,80 zł / czynsz płatny do 31 marca/

§3.W przypadku rezygnacji dotychczasowych dzierżawców z dzierżawy w/w nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg na ich dzierżawę a ustalone w § 2 stawki czynszu dzierżawnego stanowiąc będą stawki wywoławcze w organizowanym przetargu.

§4 .Zarządzenie niniejsze ,traktowane jako wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń UG Nowosolna, Łódź ,Rynek Nowosolna 1 ,w dniach od **01 do 22 grudnia 2009r.**

§ 5.Ustala się termin złożenia wniosku o zawarcie umowy dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców na w/w warunkach , do dnia **22 grudnia 2009r.** Po upływie tego terminu ogłoszony zostanie przetarg na wydzierżawienie nieruchomości , na które nie wpłynęły wnioski.

§ 6.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.