

UCHWAŁA NR XL/266/05
RADY GMINY NOWOSOLNA
z dnia 12 grudnia 2005 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i opłat lokalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457), w związku z art. 5, art. 14, 18 i art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84; Nr 200, poz. 1683; z 2003 Dz. U. Nr 96, poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462, Nr 179, poz. 1484) oraz Obwieszczenie Ministra Finansów z 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych – M.P. Nr 68, poz. 956 Rada Gminy Nowosolna uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) a) od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,38 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
b) od budynków lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 15,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,58 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
d) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
e) od pozostałych budynków lub ich części – 5,00 zł. od 1m² powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego.
- 2) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 3) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł. od 1m² powierzchni,
- 4) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,61 zł od 1 ha powierzchni,

b) pozostałych – 0,20 zł. od 1m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego.

§ 2.1. Ustala się stawkę podatku od posiadania psów w wysokości – 40,00 zł od jednego psa.

- 1) Podatek jest płatny z góry bez wezwania, do końca maja roku podatkowego lub w ciągu 14 dni od dnia wejścia w posiadanie psa. Podatek pobiera się w wysokości połowy stawki, jeżeli okoliczności uzasadniają pobieranie tego podatku powstały w II półroczu roku podatkowego.
- 2) Pobór podatku następuje w drodze inkasa. Sołtysów poszczególnych wsi ustala się inkasentami podatku od posiadania psów.
- 3) Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości - 25 % pobranych kwot.

2. Zwalnia się z podatku od posiadania psów posiadanie jednego psa utrzymywanego w celu pilnowania nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny.

§ 3. Ustala się opłaty lokalne w następujących wysokościach:

- 1) opłata targowa – 2,00 zł dziennie od 1m² zajmowanej powierzchni. Wysokość dziennej opłaty targowej nie może przekraczać 612,81 zł.
- 2) zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.
- 3) Inkaso z tytułu opłaty targowej pobierają sołtysi. Wynagrodzenie za inkaso ustala się w wysokości 25% pobranych kwot.
- 4) opłata administracyjna:
 - a) za sporządzenie wypisu z planu zagospodarowania przestrzennego – 55,00 zł,
 - b) za sporządzenie wyrysu z planu zagospodarowania przestrzennego – 55,00 zł,
- 5) Opłatę administracyjną uiszcza się na konto Urzędu Gminy Nowosolna przed dokonaniem czynności, od której jest pobierana. Opłata podlega zwrotowi na wniosek zainteresowanego, jeżeli mimo uiszczenia opłaty nie dokonano określonych czynności.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowosolna.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXVII/184/04 Rady Gminy Nowosolna z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków od nieruchomości i opłat lokalnych oraz uchwała Nr XXVIII/195/04 z dnia 30 grudnia 2004 roku, zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i opłat lokalnych.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2006.



Przewodniczący
Rady Gminy Nowosolna

Jan Domagała