

UCHWAŁA Nr XXXVI/242/05
RADY GMINY NOWOSOLNA
z dnia 16 sierpnia 2005 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Byszewy na lata 2005 – 2008.

Na podstawie art. 18 ust.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) w związku z § 2 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie trybu składania i wzoru wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 - 2006” w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” (Dz. U. Nr 284, poz. 2846) Rada Gminy Nowosolna uchwala, co następuje

§1. Przyjmuje się Plan Rozwoju Miejscowości Byszewy, na lata 2005 – 2008 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Traci moc uchwała nr XXXIV/229/05 z dnia 23 czerwca 2005r. w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Byszewy na lata 2005 – 2015.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowosolna.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Nowosolna

Jan Domagała

RADA GMINY NOWOSOLNA
Łódź, Rynek Nowosolna 1
92-703 Łódź 35
tel. 648-41-08, fax 648-41-19

Załącznik

Do uchwały nr XXXVI/242/05

Rady Gminy Nowosolna

z dnia 16 sierpnia 2005 roku

PLAN
ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
BYSZEWY

Przewodniczący
Rady Gminy Nowosolna

Jan Domagała

Spis treści

Wstęp	2
1. Metodyka pracy	4
2. Historia	4
3. Środowisko naturalne	6
4. Zagospodarowanie przestrzenne	7
5. Infrastruktura techniczna	7
6. Struktura społeczno-demograficzna Sołectwa	9
7. Infrastruktura społeczna	10
8. Gospodarka lokalna	11
9. System organizacyjny-informacyjny	11
10. Analiza zasobów Sołectwa Byszewy	11
11. Diagnoza aktualnej sytuacji wsi	12
12. Analiza SWOT	16
13. Wizja odnowy wsi	16
14. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie	17
15. Kosztorys szacunkowy poszczególnych przedsięwzięć	23
Aneks	25
Zespół autorski	30
Literatura i materiały źródłowe	31

Spis tabel

<i>Tabela 1</i>	Liczba mieszkańców sołectwa Byszewy	9
<i>Tabela 2</i>	Struktura wieku mieszkańców sołectwa Byszewy	9
<i>Tabela 3</i>	Analiza zasobów wsi	11
<i>Tabela 4</i>	Diagnoza aktualnej sytuacji wsi oraz elementy prognozy na przyszłość	12
<i>Tabela 5</i>	Analiza SWOT	16
<i>Tabela 6</i>	Plan rozwoju Sołectwa	zob. aneks
<i>Tabela 7</i>	Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie	zob. aneks
<i>Tabela 8</i>	Kosztorys szacunkowy poszczególnych przedsięwzięć	23

Wstęp

Opracowanie Planu rozwoju wsi Byszewy jest wyrazem dążenia mieszkańców do poprawienia infrastruktury technicznej i społecznej oraz jakości własnego życia w swoim najbliższym otoczeniu. Nieodpowiedni stopień rozwoju infrastruktury wiejskiej nie tylko obniża standard życia i gospodarowania mieszkańców, lecz także decyduje o słabej atrakcyjności obszarów wiejskich dla turystów i inwestorów. Ograniczone możliwości finansowe lokalnego samorządu nie pozwalają na odpowiednie zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz zachowania dziedzictwa kulturowego.

Plan rozwoju i odnowy wsi Byszewy opracowany przez Lokalną Grupę Działania na lata 2005 - 2015 zakłada realizację szeregu zamierzeń społecznych, kulturalnych i gospodarczych.

Odnowa wsi uaktywnia osobiste zaangażowanie mieszkańców, wpływające z odpowiedzialności za własną przyszłość. Daje możliwość samorealizacji i poczucia uczestnictwa we wspólnocie i współtworzeniu, uaktywnia bowiem podstawowy zasób jakim dysponuje społeczeństwo tj. zaangażowanie ludzi. Mobilizuje siły i zasoby, tworzy warunki i pozytywne impulsy dla utrzymania dotychczasowych oraz rozwoju nowych dziedzin gospodarowania. Odnowa wsi to koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej i przez nią samą wybranej.

Wybrane cele do realizacji mają służyć do mobilizacji lokalnej społeczności i pobudzenia aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w swojej miejscowości. Odnowa wsi odpowiada oczekiwaniom społeczności lokalnych. Szczególnie istotne jest przygotowanie społeczności wiejskich do zmian koniecznych na wsi. Sprzyjać temu będzie tworzenie pozytywnego wizerunku przyszłości wsi i społecznej akceptacji postaw przedsiębiorczych, bo dzięki temu część osób znajdzie nowe źródło dochodów.

Ideą powstania Planu Odnowy Wsi Byszewy jest włączenie w proces wyznaczania celów rozwoju społeczno-gospodarczego lokalnych społeczności, jako najszerszego spektrum odbiorców późniejszych działań. Niezbędne stało się włączenie w proces opracowywania programów przedstawicieli wszystkich środowisk społeczno-gospodarczych oraz przeprowadzenie z nimi dokładnych konsultacji.

Opracowany plan zawiera wizję przyszłości sołectwa i wsi opartą na szeroko pojętych konsultacjach, spotkaniach indywidualnych i ogólnych zebraniach z władzami administracyjnymi i samorządowymi gminy, sołtysem oraz mieszkańcami danych terenów.

Horyzont czasowy przyjęty przez autorów opracowania to 10 lat.

Plan Odnowy Wsi Byszewy jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Nowosolna oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Nowosolna.

1. Metodyka prac

Z inicjatywy mieszkańców Gminy Nowosolna, a szczególnie mieszkańców wsi Byszewy i sołectwa Byszewy oraz organizacji pozarządowej o charakterze społecznym i ekologicznym „Europejski Most” i Stowarzyszenia na Rzecz rozwoju Gminy Nowosolna, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Rady Sołectkiej

utworzony został zespół autorski, którego celem było opracowanie Planu odnowy wsi Byszewy.

Proces powstawania planu rozwoju wsi Byszewy rozpoczęto 23 czerwca 2004 r. i zakończono 10 marca 2005 r.

Przebiegał on w następujących etapach:

1. zbieranie informacji dla diagnozy obecnego stanu i uwarunkowań rozwoju wsi i sołectwa.
2. konfrontacja i uzupełnienie danych w oparciu o poglądy i opinię lokalnej społeczności
3. analiza uzyskanych źródeł i diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej wsi i sołectwa
4. zestawienie szans i zagrożeń rozwoju wsi
5. wyznaczenie kierunków rozwoju i celów oraz konkretnych zadań do najbliższej realizacji.

2. Historia

Wieś Byszewy – odkryjmy ponownie jej piękno.

Na terenie wsi Byszewy nie zachowały się ślady najdawniejszej działalności człowieka. O dawnych losach tej wsi można wnosić tylko na podstawie ogólnych tendencji zasiedleńczych, odkryć archeologicznych w sąsiednich osadach i na podstawie istniejących starych dokumentów. Jan Dylik (1971) badający przeszłość osadnictwa na terenach Ziemi Łódzkiej stwierdził, że „Niebawym rozwój osadnictwa, któremu towarzyszy wzmożona działalność gospodarcza, społeczna i kulturalna dokonuje się na obszarze woj. łódzkiego w okresie wpływów rzymskich trwających od połowy I do końca IV w. n.e.”

W X wieku obszar, na terenie którego znajdują się obecnie Byszewy należał do kręgu kultury Łęczyczan. Stanisław Zajączkowski (1966) dowodzi, że Byszewy istniały już przed 1400r i należały do parafii Skoszewy. Wieś leżała nad górą Moszczenicą i podzielona była na Byszewy i Byszewy Laski (nazwa Byszewy Laski znajduje się również na mapach

pochodzących z połowy XIX w.) Ze względu na skąpość informacji podanej przez S. Zajączkowskiego, można wnosić, że omawiana wieś nie była zbyt duża i nie miała wielkiego znaczenia wśród innych okolicznych wsi. Również skąpy opis Byszew występuje w Liber Beneficiorum Jana Łaskiego (1881r). Napisano tam, że jest to folwark majątny, przynoszący dochód i należący do parafii Skoszewy.

Pierwsze dane dotyczące liczby domów i liczby mieszkańców pochodzą z 1827 roku i zawarte są w Słowniku Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich (1880, str. 515). Wieś Byszewy liczyła wówczas 13 domów i 109 mieszkańców. Na przestrzeni ok.150 lat tj. do połowy lat 80-ych XX wieku liczba ludności wsi nie podwoiła się nawet (liczyła 209 mieszkań). Świadczy to o niewielkim tempie rozwoju tej miejscowości. Jak podaje M. Bandurka (1974) w 1793 roku wieś Byszewy i otaczające ją obszary chodziły w skład zaboru pruskiego, tworząc część prowincji tzw. Prus Południowych, podzielonej na departamenty. Obszar wsi Byszewy znalazł się w departamencie łęczyckim, a później w departamencie piotrkowskim, ze względu na to, że Łęczyca nie posiadała odpowiednich pomieszczeń z przeznaczeniem na urzędy. W kilka lat później po trzecim rozbiórce Polski Byszewy znalazły się w powiecie brzezińskim i departamencie warszawskim.

Powstanie Księstwa Warszawskiego nie spowodowało zmian podziału administracyjnego na omawianym obszarze. Pozostał porządek odziedziczony po zaborze pruskim. W czasach Królestwa Kongresowego obszar powiatu brzezińskiego podporządkowano województwu mazowieckiemu z siedzibą w Warszawie

Byszewy w latach 1915-1918 wchodziły w skład Generalnego Gubernatorstwa Warszawskiego, a w okresie II wojny światowej należały do Rejencji Łódzkiej. Po zakończeniu II wojny światowej teren Byszew wchodził w skład gromady Lipiny, a potem od lat 70-ych w skład gromady Skoszewy, powiatu brzezińskiego, województwa łódzkiego. Po zlikwidowaniu Gromadzkich Rad Narodowych, a utworzeniu Urzędów Gminnych Byszewy znalazły się w gminie Nowosolna, w województwie miejskim łódzkim i w makroregionie środkowym.

3. Środowisko naturalne

Wieś Byszewy położona jest w woj. łódzkim, w powiecie łódzkim wschodnim i w środkowo-wschodniej części gminy Nowosolna. Obszar wsi wynosi 237,85 ha. Powierzchnia zamyka się w granicach zbliżonych do prostokąta, którego dłuższy wymiar południkowy osiąga do 4 km, a równoleżnikowy średnio 2 km. Zamieszkuje ją 273 mieszkańców, a ich liczba od wielu lat stale zwiększa się. Na obszarze Gminy Nowosolna wieś graniczy z następującymi miejscowościami: od północy z Boginią i Skoszewami Starymi, od południa z Janowem i Plichtowem, od wschodu z Głogowcem i Moskwą, a od zachodu z Grabiną i Borchówką. Długość granic wynosi 7,675 km; na 1km² powierzchni przypada 1,03 km długości granicy.

Wieś Byszewy znajduje się na obszarze Wyżyny Łódzkiej, w jej północno-wschodniej części, gdzie wyżyna opada ostro zaznaczającymi się stopniami (J. Dylík 1939). Przeważa tutaj krajobraz polodowcowy o zróżnicowanej i urozmaiconej rzeźbie. W strefie najwyższych wysokości (gdzie nastąpiło zatrzymanie się lodowca i jego stopniowe zanikanie) nachylenia zboczy sięgają do 20%. Najwyżej wzniesiony punkt sołectwa i jednocześnie jeden z najwyższych wzniesionych punktów Wyżyny Łódzkiej znajduje się w Janowie- 230 m.n.p.m.

W Byszewach bierze swój początek i posiada malownicze źródła rzeka Moszczenica, która charakteryzuje się dużym spadkiem i posiada niewyrównane profile podłużne. Jak wynika z mapy hipsometrycznej ogólne nachylenie terenu przebiega z kierunku południowego ku północy.

Analizowany obszar leżąc na terenie Polski Centralnej mieści się w strefie wymiany wpływów klimatu lądowego - panującego na wschodzie i klimatu oceanicznego, obejmującego Europę Zachodnią. Obszar ten należy do dziedziny klimatycznej Wielkich Dolin, której zasadniczą cechą jest przejściowość: charakteryzująca się istnieniem sześciu pór roku: zimy, przedwiosnia, wiosny, lata, jesieni i szarugi jesiennej dominują zachodnie i południowo-zachodnie kierunki wiatrów, przy znacznym udziale kierunków wschodnich przypadających głównie na miesiące zimowe. Najmniejszą częstotliwość wykazują wiatry z sektora północnego.

Wieś i sołectwo charakteryzuje się słabą jakością gleb. Są to głównie gleby biellicowe i brunatne wytworzone na bazie piasków i żwirów. Przeważają gleby o klasie bonitacyjnej V i VI, żytńio - ziemniaczane.

W dolinie rzeki Moszczenicy, w jej obszarach źródłowych rzeki występują gleby torfowo-mułowe i czarne ziemie zdegradowane. Dalej wraz z biegiem Moszczenicy występują mady i gleby murszowe.

Do surowców mineralnych należą 2 udokumentowane w Byszewach złoża piasków i żwirów. Istnieje kilka małych zbiorników wodnych istniejących w oparciu o rzekę Moszczenicę.

Obszar całego sołectwa Byszewy charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu oraz posiada znaczne walory krajoznawczo – przyrodnicze. Znajduje się na terenie utworzonego w 1996 roku Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Jednocześnie obszar ten cieszy się dużym zainteresowaniem turystów. Pożądanym kierunkiem rozwoju wsi to rozwój funkcji rekreacyjno – wypoczynkowej, usługowej i mieszkalnej.

4. Zagospodarowanie przestrzenne

W skład sołectwa Byszewy wchodzi wsi: Byszewy i Janów

Wieś Janów jest ulicówką, natomiast wieś Byszewy należy do wsi rozproszonych o kilku wyraźnych skupiskach zabudowy. Na terenie wsi Byszewy znajduje się też osiedle po dawnym PGR Byszewy o zwartej wielorodzinnej zabudowie. Rozmieszczenie ludności na terenie sołectwa jest nierównomierne. Ludność skupiona jest głównie w budynkach wzdłuż dróg. Większe zagęszczenie ludności na stosunkowo małym terenie występuje jedynie na obszarze popegeerowskim- budownictwo blokowe i jednorodzinne szeregowe.

Załącznik mapa w aneksie

5. Infrastruktura techniczna

W rozwoju każdej miejscowości ważną rolę odgrywa dostępność do miejsc aktywności gospodarczej, kulturalnej, oświatowej i usługowej. Możliwe jest to jednak za pośrednictwem dobrego systemu komunikacyjnego, który oparty jest o zewnętrzny i wewnętrzny układ drogowy, parkingi i transport zbiorowy.

Główny system komunikacyjny tworzą drogi:

- nr 24141 Łódź- Nowosolna- Skoszewy- Niesułków- Brzeziny
- nr 24 134 Janów, Kalonka, Wilanów (do drogi krajowej nr 71)

Transport zbiorowy odbywa się drogą powiatową relacji Łódź- Brzeziny- są to autobusy PKS oraz autobus miejski linii 91 relacji Łódź – Skoszewy.

Wieś Byszewy ma dobre położenie komunikacyjne. Do najbliższych miast, które są punktami transportowymi należą: Stryków 10 km, Łódź Centrum 12 km, Brzeziny 17 km. Urząd Gminy Nowosolna odległy jest o 5 km. Byszewy położone są na trasie Łódź - Stryków i Łódź - Skoszewy - Brzeziny.

Zaopatrzenie sołectwa w wodę realizowane jest głównie z ujęć głębinowych za pośrednictwem stacji wodociagowych Byszewy. Występuje pełna dostępność mieszkańców do przyłącza wodociagowego.

Do całości wsi doprowadzona jest sieć gazownicza. Ze względu jednak na wysokie koszty użytkowania nie wszyscy mieszkańcy decydują się na indywidualne przyłącza.

Wszyscy mieszkańcy zaopatrzeni są w energię elektryczną.

Gospodarka wodno-ściekowa na terenie wsi nie jest jeszcze do końca rozwiązana, występuje zbiorowa oczyszczalnia ścieków w PGR- Byszewy (jedyna w gminie Nowosolan). Jest to oczyszczalnia biologiczno - mechaniczna, bezobsługowa o wydajności 30m³/dobę oczyszczonych ścieków. Długość kanalizacji to około 800mb. Podłączone są do niej wszystkie budynki z nowego i starego osiedla PGR Byszewy. Odpływ oczyszczonych ścieków następuje do rzeki Moszczenicy. Suchy osad z filtracji ścieków odwożony jest do oczyszczalni ścieków w Brzezinach specjalnymi samochodami aseminizacyjnymi. W nielicznych gospodarstwach we wsi Byszewy istnieją przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Problemy związane z gospodarką śmieciową są już częściowo rozwiązane poprzez podpisanie umowy z MPO Łódź na odbiór i wywóz śmieci. Dzikie wysypiska śmieci na terenie wsi i sołectwa są rzadkością.

Warunkiem poprawy stanu atmosfery jest sukcesywne wycofywanie paliwa stałego do celów komunalno - bytowych (ogrzewanie, przygotowanie posiłków i ciepłej wody użytkowej) w obiektach istniejących i obowiązek stosowania paliw ekologicznych w nowych obiektach.

6. Struktura społeczno-demograficzna Sołectwa

Sołectwo Byszewy liczy 344 mieszkańców (stan 31 sierpnia 2004 roku).

Tabela 1. Liczba mieszkańców sołectwa Byszewy

Sołectwo ogółem	Ilość mieszkańców	mężczyźni	%	kobiety	%
	344	169	49.1	175	50.9
Wieś Byszewy	168	84	50.0	84	50.0
PGR Byszewy	105	49	46.7	56	53.3
Wieś Janów	71	36	50.7	35	49.3

Wśród ogółu mieszkańców 344- 169 (49,1%) to mężczyźni. Kobiet jest ogółem 175 (tj.50,9%). Na 100 mężczyzn przypada 103,5 kobiet.

Szczegółowa struktura wieku mieszkańców sołectwa Byszewy w rozbięciu na przedziały 5-letnie przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Struktura wieku mieszkańców sołectwa Byszewy

L. p	Przedział wiekowy	Sołectwo ogółem	Wieś Byszewy	PGR Byszewy	Janów
1	0-5	21	15	3	3
2	6-10	24	9	10	5
3	11-15	26	6	11	9
4	16-20	33	11	12	10
5	21-25	28	13	12	3
6	26-30	25	18	4	3
7	31-35	18	12	5	1
8	36-40	20	8	9	3
9	41-45	31	11	10	10
10	46-50	29	14	7	8
11	51-55	24	16	5	3
12	56-60	17	9	6	2
13	61-65	11	7	4	0
14	66-70	10	6	3	1
15	71-75	10	4	3	3
16	76-80	9	5	1	3
17	81-85	6	2	0	4

18	86-90	1	1	0	0
19	91-95	1	1	0	0

7. Infrastruktura społeczna

Na terenie wsi Byszewy i sołectwa Byszewy nie ma żadnych obiektów infrastruktury społecznej.

Ośrodek Zdrowia znajduje się na terenie Łodzi. Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Nowosolna mieści się w budynku, w którym jest też Urząd Gminy (teren administracyjnie należący do Łodzi). Najwięcej osób korzystających z pomocy społecznej pochodzi z Byszew, a szczególnie z byłego PGR Byszewy.

Liczba osób zarejestrowanych w PUP Łódź-Wschód z terenu gminy Nowosolna według stanu na dzień 28.09.2004r. wynosi:

Ogółem- 246 osób: w tym 111 kobiet. W Byszewach 38 osób (w tym 17 kobiet) i w Janowie 7 osób (w tym 3 kobiety)

Na terenie wsi i sołectwa Byszewy nie ma żadnej szkoły, biblioteki, świetlicy oraz jakiegokolwiek miejsca spotkań mieszkańców. Dzieci w wieku szkolnym dojeżdżają do Szkoły Podstawowej w Skoszewach Starych (25 dzieci)oraz do Gimnazjum w Wiączyńiu (13 dzieci).

Liczba uczniów w szkołach nie odzwierciedla ilości dzieci w wieku „podstawowego obowiązku szkolnego”. Część dzieci rodzin napływowych zameldowanych na terenie sołectwa uczęszcza do szkół w Łodzi, dojeżdżając z rodzicami, którzy tam pracują. Młodzież ucząca się w szkolnictwie ponadgimnazjalnym i wyższym naukę swą kontynuuje głównie w Łodzi.

Na terenie wsi Byszewy i sołectwa nie ma też przedszkola. Dzieci w wieku przedszkolnym w bardzo małym stopniu uczęszczają do tej instytucji, gdyż najbliższe przedszkole znajduje się w Łodzi.

Dużo lepiej niż sytuacja oświatowa i kulturalna wygląda na terenie wsi i sołectwa działalność sportowa. Istnieje Ludowy Klub Sportowy, który posiada 60 aktywnych członków (najwięcej dzieci i młodzieży). Istnieje kilka sekcji sportowych m.in.: piłka nożna, piłka siatkowa, tenis stołowy, sekcja lekkoatletyczna, itd. Duże sukcesy w swych grupach wiekowych i w swych klasach odnoszą drużyny piłkarskie.

W treningach sportowych uczestniczą już dzieci z pierwszych klas szkół podstawowych.

Rozwojem sportowym dzieci i młodzieży zajmują się wykwalifikowani trenerzy.

8. Gospodarka lokalna

Na terenie wsi Byszewy, podobnie jak całego sołectwa istnieją niekorzystne warunki rozwoju rolnictwa. Na omawianym terenie jest 69 gospodarstw, które zajmują powierzchnię 436,5391ha oraz 97 działek o łącznej powierzchni 23,5833ha.

W produkcji roślinnej wśród zbóż dominuje uprawa żyta, wśród roślin okopowych uprawa ziemniaka skrobiowego. Produkcja zwierzęca – to głównie uprawa trzody chlewnej i bydła.

Na oblicze sołectwa ma niewielki wpływ pozarolnicza działalność gospodarcza, która poza sklepem spożywczo- przemysłowym i jednym biurem architektonicznym właściwie nie istnieje.

9. System organizacyjno- informacyjny

Sołtys wraz z Radą Sołecką organizują zebrania, na których mieszkańcy wsi mogą rozwiązywać swoje problemy, realizować swoje pomysły i wizje przyszłości. Sołtys na terenach wiejskich jest pierwszą „urzędową” instytucją, do której przychodzą mieszkańcy sołectwa, gdy mają jakieś kłopoty np. z wypełnieniem dokumentów.

10. Analiza zasobów Sołectwa Byszewy

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych w Urzędzie Gminy.

Zasoby przedstawia poniższa tabela.

Tabela 3. Analiza zasobów wsi Byszewy

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie,)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				X
- osobliwości przyrodnicze				X
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
- podłoże, warunki hydrologiczne)			X	
- gleby, kopaliny			X	
Środowisko kulturowe				
- walory architektoniczne i kulturowe				X

- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki				X
- zespoły artystyczne				X
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycja, obrzędy, gwara				X
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne				X
- specyficzne nazwy		X		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domy letniskowe				X
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe			X	
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsce sportu i rekreacji				X
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykonania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
- ruch tranzytowy		X		
- przyjezdni stali i sezonowi				X
Institucje				
- placówki pomocy społecznej	X			
- szkoły	X			
- dom kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW				X
- Stowarzyszenia				X

11. Diagnoza aktualnej sytuacji wsi

Tabela 4. Diagnoza aktualnej sytuacji wsi oraz elementy prognozy na przyszłość.

STAN OBECNY(WYJŚCIOWY)	STAN PRZYSZLY(DOCELOWY)
Jak jest?	Jak ma być?
Co wieś wyróżnia?	Co ma wieś wyróżniać?
<ul style="list-style-type: none"> - wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe - istniejące szlaki turystyczne (rowerowe i piesze) - wieś popegeerowska z dużym niewykorzystanym potencjałem ludzkim - niewykorzystany obiekt zabytkowy (dwór klasycystyczny wraz z przylegającym parkiem podworskim wpisany do Rejestru Zabytków) - nowy gminny obiekt sportowy (boisko, bieżnia) 	<ul style="list-style-type: none"> - wykorzystany turystycznie zabytkowy obiekt wraz z otoczeniem - ośrodek szkoleniowo- socjalny spełniający unijne standardy społeczne (w dawnej gorzelnii) z dużą regionalną (zajęcia z terapeutami, szkolenia, posiłek, dostęp do internetu, miejsce spotkań z ciekawymi ludźmi i ich pasjami, stworzenie Punktu Informacji Turystycznej dla Parku

<ul style="list-style-type: none"> - zdewastowany, ale możliwy do remontu obiekt po starej gorzelni 	<p>Krajobrazowego Wzniesień Łódzkiem.1</p> <ul style="list-style-type: none"> - stałe miejsce spotkań uczesniczek z Grupy Wsparcia dla Kobiet - zatrudnienie socjalne, tworzenie nowych miejsc pracy w infrastrukturze turystycznej i w Ośrodku Szkoleniowo-Socjalnym - większa popularyzacja szlaków turystycznych - hodowla owiec, koz, uprawa wierzby energetycznej - rozwój gospodarstw agroturystycznych i ekologicznych. - mała architektura - miejsca do odpoczynku - parking, chodniki, oświetlenie - izba regionalna i ekspozycje dawnych przedmiotów
<p>Jakie pełni funkcje?</p> <ul style="list-style-type: none"> - wieś pełni funkcje mieszkaniową, rolniczą 	<p>Jakie ma pełnić funkcje?</p> <ul style="list-style-type: none"> - turystyczną, rekreacyjną, agroturystyczną, mieszkaniową
<p>Kim są mieszkańcy?</p> <ul style="list-style-type: none"> - ludność słabo wykształcona - zróżnicowany status materialny - zróżnicowane pochodzenie - zróżnicowany poziom świadomości społecznej - równowaga mężczyzn i kobiet - duże bezrobocie - patologie i wykluczenie społeczne - młodzież kończy edukację na poziomie gimnazjalnym - wyraźny podział na ludność napływową i rdzennych mieszkańców 	<p>Kim mają być mieszkańcy?</p> <ul style="list-style-type: none"> - przez aktywizację zawodową przewładuje się podniesienie standardu życia mieszkańców i wzrost edukacji - podniesienie poczucia własnej wartości i eliminacja wykluczenia społecznego - integracja społeczna (ludności rdzennej z napływową) - ludność umiejącą się poruszać na rynku pracy - ludność umiejącą korzystać z komputera, Internetu i innych nowinek technicznych - ludność z mniejszą ilością problemów społecznych
<p>Co daje utrzymanie?</p> <ul style="list-style-type: none"> - rolnictwo - praca zawodowa - prace sezonowe - emerytury, renty, transfery zewnętrzne 	<p>Co ma dać utrzymanie?</p> <ul style="list-style-type: none"> - praca zawodowa - własna działalność i sprzedaż produktów przez siebie wytwarzanych - praca w usługach np. turystycznych

<ul style="list-style-type: none"> - szara strefa 	<ul style="list-style-type: none"> - zatrudnienie w nowo powstałym Ośrodku Szkoleniowo- Socjalnym
<p>Jak jest zorganizowana?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka - Ludowy Klub Sportowy - Ludowy Zespół Muzyczny „Byszewianie” - Grupa Wsparcia dla Kobiet - Koło Gospodyń Wiejskich - Związek Młodzieży Wiejskiej 	<p>Jak będzie zorganizowana?</p> <ul style="list-style-type: none"> - współpraca ze stowarzyszeniami i organizacjami pozarządowymi - działalność wolontariuszy - lepsza współpraca mieszkańców z radą sołecką i władzami gminy - współpraca partnerska - działania integracyjne
<p>W jaki sposób rozwiązują problemy?</p> <ul style="list-style-type: none"> - zabrania wiejskie z udziałem władz gminnych - po przez radnych - regularne spotkania Grupy Wsparcia Kobiet - konsultacje pomiędzy OPS, GKRPA, szkołą - pomoc psychologiczna i pedagoga w szkole w Skoszewach Starych - 	<p>W jaki sposób w przyszłości będą rozwiązywane problemy?</p> <ul style="list-style-type: none"> - tablice informacyjne - stworzenie strony internetowej dla wsi - zwiększenie informacji w lokalnej prasie „Na wzniesieniach” - bieżąca praca Ośrodka Szkoleniowo – Socjalnego (praca z dziećmi i młodzieżą, odczyty, prelekcje, kursy)
<p>Jak wygląda nasza wieś?</p> <ul style="list-style-type: none"> - wieś posiada niekompletną i zniszczoną infrastrukturę techniczną (brak chodników, oświetlenia, dziurawa droga dojazdowa) - nowa oczyszczalnia ścieków-częściowe oczyszczanie wsi - brak jakiegokolwiek miejsc spotkań i obiektów kulturalnych - zniszczone, zdewastowane budynki mieszkalne i zabudowania popegeerowskie gospodarcze - brak punktu gastronomicznego - chaotyczna zabudowa o niskim standardzie - rozwalające się stare drewniane szopy i komórki - różna estetyka i zagospodarowanie ogrodzeń i ogródków przydomowych - niezagospodarowane, zaniedbane tereny zielone 	<p>Jak ma w przyszłości wyglądać nasza wieś?</p> <ul style="list-style-type: none"> - stworzenie Ośrodka Szkoleniowo-Socjalnego - zagospodarowanie terenu wokół Ośrodka (mała architektura, posadzona zielen, miejsca do odpoczynku, plac zabaw, w zielen wkomponowane przedmioty regionalne) - parking - nowe oświetlenie energooszczędne i odpowiadające standardom - naprawa drogi i ułożenie chodników - rozbudowa sieci kanalizacyjnej do zbiorczej oczyszczalni we wsi - stworzenie punktów małej gastronomii oraz metody wytwarzania regionalnych produktów spożywczych (piec do chleba), sklep ze zdrową żywnością i produktami rolnymi np. kozie mleko

<ul style="list-style-type: none"> - brak placu zabaw i urządzeń dla dzieci - infrastruktury wypoczynkowej 	
<p>Jakie obyczaje i tradycje są przez nas pielęgnowane?</p> <ul style="list-style-type: none"> - coroczne obchody Majówki Samorządowej - sobótki - wyroby lokalne Koła Gospodyń Wiejskich i Grupy Wsparcia - zespół Ludowy Byszewianie 	<p>Jakie obyczaje i tradycje mają być pielęgnowane?</p> <ul style="list-style-type: none"> - dalsze organizowanie Majówek Samorządowych - hafciarstwo, lokalne wyroby ludowe, rzeniosło - prezentacja - konkurs wśród młodzieży szkolnej z wyzajaw i rękodzieła ludowego
<p>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</p> <ul style="list-style-type: none"> - duże zróżnicowanie np. mieszkania popeegierowskie zdewastowane i częściowo bez wygód - mieszkania rolników bardzo skromne - mieszkania ludności napływowej w pełni wyposażone - obejścia nieestetyczne, zaniedbane, komórki zbudowane z różnych odpadów - ogródki w większości zaniedbane i chaotyczne 	<p>Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?</p> <p>-estetyczne obejścia</p> <ul style="list-style-type: none"> - w ogródkach zastosowanie staropolskich kwiatów i warzyw oraz pielęgnacja starodrzewów owocowych - uporządkowanie komórek popeegierowskich - tworzenie przydomowych kompostowni
<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p> <ul style="list-style-type: none"> - stan środowiska korzystny, brak przemysłu, źródła Moszczenicy - zanieczyszczenie lasów śmieciami - lokalne szamba - staw przydworski zanieczyszczony 	<p>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</p> <ul style="list-style-type: none"> - zachowanie nieskażonego środowiska - podniesienie świadomości ekologicznej wśród mieszkańców - oczyszczenie stawów i postawienie ławek wokół nich jako miejsce odpoczynku
<p>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</p> <ul style="list-style-type: none"> - uczestnictwo w Ludowym Klubie Sportowym - Klub Młodzieżowy „Tratwa” we wsi Skoszewy Stare - świetlica dla dzieci i młodzieży w Plichtowie obecnie nieczynna ze względu na zły stan techniczny budynku - udział w Ludowym Zespole Muzycznym 	<p>Co ma proponować dzieciom i młodzieży?</p> <ul style="list-style-type: none"> - zajęcia w Ośrodku Szkoleniowo-Socjalnym (sport, edukacja, dożywianie, rehabilitacja) - dostęp TV satelitarnej i internetu - uczestnictwo w różnorodnych szkoleniach - stypendia

12. Analiza SWOT

Tabela 5. Analiza SWOT- Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Byszewy

<p>Silne strony</p> <ul style="list-style-type: none"> • wysokie walory krajobrazu (PKWL). • czyste otoczenie i środowisko naturalne • stawy rybne • zasoby historyczne wsi z zabytkami włącznie. • tereny do zagospodarowania. • napływ ludności dobrze usytuowanej z aglomeracji łódzkiej • mała odległość od Łodzi • nowy obiekt sportowy • nowa oczyszczalnia ścieków • szlaki turystyczne piesze i rowerowe • lokalna gazeta bezpłatna 	<p>Słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none"> • zły stan otoczenia obiektu zabytkowego • brak kanalizacji w całej wsi • słabe połączenie z komunikacją publiczną • brak małej architektury • brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż ulicy dojazdowej • zły stan nawierzchni dróg • brak możliwości zatrudnienia na miejscach i trwałe bezrobocie) • objawy patologii społecznej • niski poziom wykształcenia
<p>Okazje</p> <ul style="list-style-type: none"> • możliwości uzyskania środków finansowych (dopłaty bezpośrednie) • moda mieszkanie za miastem • możliwość spędzenia wolnego czasu przez mieszkańców Łodzi ze względu na walory PKWL (jazda konna, wypożyczalnia rowerów, biegi narciarskie, kuligi, ogniska) • powstawanie gospodarstw agroturystycznych • stworzenie punktu gastronomicznego i infrastruktury turystycznej • wycieczki szkole z programem regionalizmu i ścieżek przyrodniczych • imprezy plenerowe o znaczeniu regionalnym (majówka samorządowa, sobótki) 	<p>Zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none"> • zła sytuacja rolnictwa • wysokie bezrobocie • może dojść do dewastacji obiektu zabytkowego wraz z parkiem przydworskim (własność Agencji Rolnej) • skutki patologii społecznej • brak perspektyw dla młodych ludzi • brak wsparcia inwestycji prywatnych tanim kredytem

13. Wizja rozwoju wsi

Wizja Odnowy wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości. Wizję Odnowy Wsi Byszewy sformułowano następująco: **Byszewy to miejsce, gdzie żyją ludzie szczęśliwi, którzy w wspólnym działaniu kształtują swoją rzeczywistość.**

Arkusze Planowania

(Zob. tabela 6 aneks)

14. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

(Zob. tabela 7 aneksu)

Przebudowa i adaptacja budynku Podworskiego Gorzelni na świetlicę środowiskową we wsi Byszewy.

Opis techniczny projektu:

Parametry obiektu

Kubatura 1230,0 m³.

Powierzchnia użytkowa ogółem 353,74 m²

Powierzchnia użytkowa dobudowy 30,20 m²

Charakterystyka robót do wykonania

Realizacja inwestycji „Przebudowa i adaptacja budynku podworskiego „Gorzelnia” na świetlicę środowiskową we wsi Byszewy” polega na wykonaniu gruntownego remontu istniejącego budynku po byłej gorzelni, rozebraniu istniejącego zrujnowanego wejścia i dobudowie nowego wejścia umożliwiającego niezależny dostęp do piwnic i na parter istniejącego budynku.

Budynek o wysokości ok. 7,35 m ma rzut w kształcie prostokąta o wymiarach 12,91x14,28m i przylega do budynku mieszkalnego. Jest obiektem parterowym, podpiwniczonym z dostępem do poddasza nie użytkowego. Posiada konstrukcję tradycyjną, murowaną z drewnianym stropem parteru wspartym na ścianach podłużnych, częściowym stropem nad piwnicą i drewnianym dwuspadowym dachem krokwiowo-płatwiowym. Budynek jest w złym stanie, ściany są zawilgocone, piwnice częściowo zasypane a schody na poddasze zdewastowane. Niemniej jednak wykonano podejścia pod budynek w obrysie działki gminnej nr 45/3 przyłączy wody i kanalizacji z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków, przyłącze energetyczne oraz remont dachu budynku.

Planowany zakres robót budowlanych do wykonania w ramach niniejszego projektu.

Dobudowa nowego wejścia do budynku wraz z schodami o łącznej powierzchni użytkowej 30,20 m².

Wymiana elementów podłóg wraz z uzupełnieniem stropu nad parterem.

Wykonanie odbudowy kanałów wentylacyjnych.

Osadzenie wsporników oraz montaż ściągów wzmacniających ściany

Wykonanie ścianek działowych wraz z tynkami wewnętrznymi

Wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gipsowo – kartonowych.

Wykonanie izolacji poziomych oraz posadzek we wszystkich pomieszczeniach budynku.

Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

Wykonanie instalacji wewnętrznych wod. – kan. Wraz z podłączeniem do wykonanego wcześniej przyłącza wod. – kan.

Wymiana istniejących okien i drzwi.

Malowanie ścian i sufitów.

Ocieplanie ścian zewnętrznych budynku otynkowanie i malowanie elewacji zewnętrznych budynku.

Szczegółowy rodzaj i ilość robót budowlanych do wykonania podana załączonym kosztorysie inwestorskim.

Harmonogram Realizacji Zadania

Lp.	Zakres zadań planowanych do wykonania w ramach etapu	Planowany termin rozpoczęcia zadania (miesiąc/rok)	Planowany termin zakończenia zadania (miesiąc/rok)	Koszty projektu (w zł) Wartość brutto
1	Wykonanie dokumentacji technicznej.	05 2005	06 2005	22 000,00
2	Wykonanie fundamentów pod wejście.	04 2006	05 2006	6 439,58
3	Dobudowa wejścia-stan surowy	05 2006	07 2006	23 032,46
4	Modernizacja i uzupełnienie stropu nad parterem.	08 2006	10 2006	18 509,78
5	Modernizacja kanałów wentylacyjnych.	10 2006	10 2006	10 044,73
6	Ściany	08 2006	11 2006	9 810,68
7	Ściany działowe	10 2006	11 2006	12 212,63
8	Zakup i montaż stolarki budowlanej	10 2006	10 2006	12 738,47
9	Montaż instalacji elektrycznych i teletechnicznych wraz z ogrzewaniem elektrycznym - I etap.	10 2006	12 2006	6 247,12
10	Nadzór inwestorski	04 2006	12 2006	2 149,56
11	Montaż instalacji elektrycznych i teletechnicznych wraz z ogrzewaniem elektrycznym - II etap.	03 2007	04 2007	34 693,04
12	Przyłącze wod-kan i instalacje wewnętrzne	04 2007	05 2007	8 997,32
13	Sufity podwieszane	05 2007	06 2007	11 994,97
14	Okładziny i tynki wewnętrzne	05 2007	07 2007	21 239,56
15	Posadzki	07 2007	08 2007	32 303,31
16	Malowanie	08 2007	09 2007	6 204,75
17	Elewacje i roboty zewnętrzne	06 2007	09 2007	49 536,67
18	Nadzór inwestorski	03 2007	09 2007	2 149,56
	Suma kosztów etapów			290 304,18

We wsi Byszewy podobnie jak w całej gminie Nowosolna występuje wiele problemów społecznych, takich jak: bezrobocie, ubóstwo, niepełnosprawność, przestępczość, alkoholizm, depresje. Rzutuje to negatywnie na funkcjonowanie rodziny i wychowanie młodzieży; skutkuje problemami społecznymi.

Aby zmienić tę tragiczną sytuację mieszkańców, z inicjatywy samych mieszkańców zawiązała się Lokalna Grupa Działania Sołectwa Byszewy. Opracowywany jest projekt utworzenia w budynku po starej gorzelnii znajdującego się na terenie byłego PGR Byszewy Ośrodka Społeczno-Socjalnego. Projekt zakłada wyremontowanie i adaptację budynku po starej gorzelnii w byłym PGR Byszewy i utworzenie w nim wszechstronnego, ogólnodostępnego ośrodka, który skupiałby wszystkich mieszkańców, osoby zdrowe i niepełnosprawne. Działania w nim prowadzone byłyby formą organizowania czasu wolnego

dzieciom i młodzieży, osobom starszym, a także wszystkim osobom potrzebującym pomocy. Twórcze i ogólnorozwojowe zajęcia byłyby alternatywą wobec nieproduktywnego spędzania czasu dla młodzieży, a zarazem szansą oderwania się od szarej rzeczywistości, problemów biedy, alkoholizmu, bezrobocia, depresji i marazmu panującego w ich domach

Ośrodek stworzyłby możliwość indywidualnego kontaktu z podopiecznymi- zarówno w postaci terapii, jak i udzielania porad, rozmów, co szczególnie istotne jest w przypadku dzieci, które często nie mają wsparcia w rodzinie. Tutaj będzie miejsce kształtowania i zaspokajania potrzeb emocjonalnych i intelektualnych, a także kolebka przedsiębiorczości, samorealizacji i pobudzania aktywności zawodowej.

Budynek składa się z trzech kondygnacji: piwnica, parter i pierwsze piętro.

Piwnica:

Izba historii regionu.

Zaprojektowanie ścieżki historycznej(pomoc, nadzór i konsultacje Muzeum Archeologiczne i Etnograficzne w Łodzi)

Ekspozycja starych przedmiotów i fotografii pochodzących z danego regionu.

Kiosk z pamiątkami, mapami i przewodnikami po najbliższej okolicy.

Zaprojektowanie przebiegu dydaktycznej ścieżki przyrodniczej-prezentacja walorów przyrodniczych: wystawy zdjęć krajobrazu, zabytków, fauny i flory- ściśła i ciągła współpraca z Parkiem Krajobrazowym Wzniesień Łódzkich.

Osoby odwiedzające to głównie wycieczki szkolne i indywidualni turyści. Omawiany obiekt znajduje się na trasie oznakowanych szlaków rowerowych i pieszych.

Bardzo ważną i odpowiedzialną rolę do wypełnienia będzie miała osoba opiekująca się izbą historyczną i oprowadzająca turystów. Osoba ta musi posiadać wysokie kwalifikacje i bogaty zasób wiedzy dotyczącej wartości przyrodniczych, jak i przeszłości historycznej danego terenu. Przed izbą zaprojektowane zostały gustowne, stylizowane miejsca do siedzenia i odpoczynku. Wszystko wkomponowane w zieleni, w której dumnie prezentować będą się zapomniane obecnie przedmioty pamiętające przeszłość i bogatą historię tych ziem.

Ofiarodawcami przedmiotów będą mieszkańcy nie tylko Gminy Nowosolna, lecz i terenów sąsiednich. Mieszkańcy Byszew natomiast będą musieli się nimi tak opiekować, aby przetrwały do następnych pokoleń.

Wszyscy będą mogli pokazać kawałek swej historii i podzielić się nią z innymi. Osoby pamiętające ciekawe, historyczne wydarzenia zapraszani będą na autorskie spotkania głównie z młodzieżą oraz z ludnością od niedawna zamieszkującą Byszewy.

W kiosku nabyć też będzie można prace wykonane przez uczestniczki Grupy Wsparcia dla Kobiet. Organizowane też będą prezentacje sposobu wykonania oraz prezentacje gotowych prac.

Dochody z tych imprez przeznaczane będą na potrzebne i konkretne cele np. na zakup bułek i herbaty dla potrzebujących dzieci podczas popołudniowych spotkań poza lekcyjnych.

Parter:

Pomieszczenia parteru wykorzystywane w bardzo różny sposób:

Sala wielofunkcyjna. Sala z telewizorem, stanowiskiem komputerowym, podłączonym Internetem, biblioteczką oraz z prostymi urządzeniami sportowo-zabawowymi(stół do ping-ponga, szachy ,warcaby)

Tutaj w określonych godzinach, z pomocą nauczycieli miejscowych szkół oraz pomoc wolontariuszy wywodzących się z mieszkańców wsi i okolicy prowadzone będzie douczanie dzieci mających kłopoty w nauce. Organizowana też będzie samopomoc uczniowska: dzieci i młodzież nie mająca kłopotów w nauce będzie pomagać swym kolegom potrzebującym pomocy. Posiadana szkolna wiedza uzupełniana będzie o informacje uzyskane z Internetu.

Pokój terapeutyczny tzw. nagłej potrzeby, zależnie od występujących problemów. Sala urządzona bardzo ciepło i przytulnie; działająca uspokajająco na przebywających tam ludzi. W tym pokoju organizowane będą indywidualne spotkania osób potrzebujących pomocy różnych specjalistów np. pedagoga szkolnego, adwokata, psychologa, policjanta czy lekarza różnych specjalności. W celu osiągnięcia większej skuteczności w udzielaniu pomocy, porady specjalistów w miarę możliwości organizowane będą w stałych dniach i stałych godzinach. Oprócz indywidualnych, dyskretnych spotkań, w miarę wylaniających się problemów będą organizowane zbiorowe spotkania np. z policjantami, przedstawicielami poradni antyalkoholowych i antynarkotykowych, oraz pokazy prawidłowej jazdy samochodem w trudnych np. zimowych warunkach wykonywanych przez uprawnionych do tego członków Automobilklubu Łódzkiego.

Dla osób niepełnosprawnych organizowane będą zajęcia terapeutyczne i ogólnoruchowe oraz wspólne zabawy integracyjne.

W godzinach przedpołudniowych, w czasie przebywania dzieci w szkole będą się odbywać spotkania kobiet z Grupy Wsparcia. W tym czasie mogą spotykać się też starsi członkowie różnych grup zainteresowań, czy spotkania rolników.

Ośrodek będzie mógł także stanowić bazę dla ewentualnych szkoleń w zakresie pozyskiwania miejsc pracy i zapobieganiu wykluczeniu społecznymi.

I piętro

Pomieszczenia magazynowe- magazyn czasowy niskiego składu.

Dodatkowe funkcje budynku.

Przy udziale sponsorów, pieniędzy uzyskanych za prace wykonane przez uczestniczki spotkań dla kobiet oraz za pieniądze pochodzące ze sprzedaży map i przewodników potrzebujące dzieci dostaną kanapkę, kubek herbaty lub mleka jak również zapewnione będą miały podstawowe przybory szkolne.

W okresie rozgrywanych zawodów sportowych (rozgrywki międzyszkolne, zawody LZS) na pobliskich gminnych obiektach sportowych - mecze piłki nożnej, skoki, biegi: zawodnicy i kibice mogą organizować spotkania, na których wspólnie z trenerami oglądać będą swoje wyniki w telewizji i omówić złe lub dobre strony własnych występów.

Będzie też możliwość wspólnych spotkań, wspólnego oglądania interesujących programów telewizyjnych, dyskusji, a także zagrania w szachy lub warcaby.

Sala ta wykorzystywana będzie też do organizowania spotkań z zaproszonymi ciekawymi ludźmi, ich pasjami i osiągnięciami. Organizowane będą tzw. mini koncerty osób uczących się jeszcze lub absolwentów Akademii Muzycznej w Łodzi. Młodzież wiejska, która nadal ma utrudniony dostęp do wyższych dóbr kultury, do uczestniczenia na żywo w koncertach muzyki klasycznej miałaby możliwość poznania rzeczywistego brzmienia instrumentów muzycznych, usłyszenia utworów słynnych polskich i światowych kompozytorów.

Bardzo ciekawe i obopólnie pożyteczne będą też wspólne spotkania rdzennej ludności miejscowej z ludnością napływową. Są to w większości bardzo ciekawi ludzie, którzy mogą pomóc w przezwycięzeniu panującego na terenach wiejskich marazmu, beznadziei i uśpienia. Mogą swymi pomysłami i możliwościami zaktywizować zawodowo społeczność lokalną, zaszczerpić życiowe i zawodowe ambicje, chęć do zmiany swego dotychczasowego stylu życia. Ukoronowaniem tego wszystkiego będą zaproponowane miejsca pracy w swoich firmach oraz podniesienie własnej samooceny i wiary we własne siły.

Powstanie Ośrodka Szkoleniowo-Socjalnego w dawnym PGR Byszewy jest pilną potrzebą ratowania polskiej wsi i stworzenia warunków do lepszego i godnego życia mieszkających tam ludzi. Można z całą odpowiedzialnością stwierdzić, że popegeerowskie tereny i zamieszkujące tam społeczeństwo bez pomocy z zewnątrz będzie ulegało dalszej degradacji i moralnemu wyniszczeniu, bez perspektyw na lepsze życie swoje i swoich dzieci.

Realizacja tego projektu pozwoli osiągnąć cele:

- odrestaurowanie zniszczonego obiektu po starej gorzelnii
- zwiększenie estetyki otoczenia
- przeciwdziałanie patologiom
- wyrównywanie szans życiowych dzieci i młodzieży zamieszkałych na terenach wiejskich (głównie na biednych terenach popegeerowskich)
- organizacja czasu wolnego
- zmniejszenie ryzyka rozwoju przestępczości i agresji wśród młodzieży
- możliwość dodatkowego nauczania i odrabiania prac domowych w godnych warunkach
- możliwość uzyskania fachowej pomocy opiekunów świetlicy
- integracja dzieci i młodzieży z różnych środowisk: wymiana doświadczeń i celów życiowych
- organizowanie spotkań z ciekawymi ludźmi
- rozwijanie pozalekcyjnych zainteresowań
- spotkania informacyjne z przedstawicielami instytucji społecznych, policji i stowarzyszeń działających na rzecz pomocy dzieciom i osobom starszym
- zorganizowanie miejsca porad prawnych
- uczestnictwo wolontariuszy
- wdrażanie wśród dzieci i młodzieży zasad odpowiedzialności za powierzony obiekt i istniejące tam mienie
- organizowanie zajęć integracyjnych- osoby zdrowe, osoby niepełnosprawne, osoby samotne i osoby starsze
- poprzez pozytywne przykłady wskazywanie na potrzebę szacunku dla osób starszych i słabszych
- aktywizacja lokalnej ludności
- przeciwdziałanie bezrobociu- stwarzanie nowych miejsc pracy
- chęć poznawania nowych krajów i nowych kultur
- poznanie własnej historii
- chęć zachowania walorów przyrodniczych i życia w czystym środowisku
- rozbudzanie miłości do swojej małej ojczyzny
- rozwój poprzez sport i zdrowe zasady rywalizacji i samodoskonalenie się.
- spotkania z rolnikami i wspólne poszukiwanie rozwiązań w zakresie zmiany profilu gospodarowania, produkcja ekologiczna, sprzedaż własnych produktów rolnych.
- stwarzanie przez rolników miejsc pracy we własnych gospodarstwach rolnych

Przedstawione wyżej cele i działania przyczynią się do osiągnięcia celów ogólnych, m.in.:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego
- podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi

Służyć będzie mobilizacji lokalnej społeczności i pobudzenie aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w swojej miejscowości..

Plan odnowy wsi to lokalny, oddolny program działania. Ważnym elementem jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych.

Czas realizacji projektu 2005-2007 r.

Przewidywane koszty całkowite projektu:

1) prace wstępne, przygotowawcze –22.000zł

(prace projektowe, kosztorys, opracowanie Programu Odnowy Wsi, koszty pozyskiwania dokumentacji, ekspertyz)

środki gminne 22.000.00 zł

2)

wstępne koszty realizacji inwestycji 290.370.00 zł

Kredyty i pożyczki 219.896.00 zł

środki gminne 70.474.00 zł

Łącznie:

Koszt całkowity 290.370.00 zł

Kredyty i pożyczki 219.896.00 zł

Środki gminne 70.474.00 zł

Lp.	zadanie w ramach projektu	początek realizacji	koniec realizacji
1	ustalenie założeń techniczno – ekonomicznych projektu	30.01.2005	30.06.2005
2	Przeprowadzenie przetargu	02.01.2006	30.04.2006
3	Remont budynku „gorzelni” osiągnięcie stanu surowego zamkniętego.	01.05.2006	31.12.2006
4	Prace wykończeniowe budynku „gorzelni”.	01.02.2007	01.09.2007
5	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.	01.09.2007	01.10.2007

Odbiorcami projektu będą mieszkańcy Sołectwa Byszewy oraz sołectwa graniczące.

15. Kosztorys szacunkowy poszczególnych przedsięwzięć.

Tabela. 8 Szacunkowe koszty poszczególnych przedsięwzięć.

Priorytet	Projekt	Szacunkowy koszt
<i>Aktywizacja społeczności lokalnej</i>	Stworzenie tablicy informacyjnej, sołectkiej, tablica na budynku sołtysa, oznaczenie granic sołectwa	2.000 zł
	Zwiększenie częstotliwości jazdy linii 91 i przedłużenie linii 53	100.000 zł
	Organizowanie kursów na tematy zgłoszone przez mieszkańców	1.000 zł
	Organizowanie wspólnych integracyjnych imprez okolicznościowych	20.000 zł
	Działania do utworzenia Gminnego Centrum Kultury	70.000 zł
	Utworzenie Ośrodka szkolno-socjalnego	562.500 zł
	Kontynuowanie wydawania lokalnej gazety	5.000 zł
	Sprzątanie własnego podwórka i ogródków	18.000 zł
	Sprzątanie poboczy	1.000 zł
	Odnowa przystanków	5.000 zł
	Poprawa jakości dróg	40.000 zł
	Nowe chodniki	500.000 zł

	Reelektryfikacja	100.000 zł
	Kanalizacja	100.000.000 zł
	Poprawa dostępu do Internetu	50.000 zł
	Wytyczenie nowych szlaków turystycznych pieszych, rowerowych, narciarskich	70.000 zł
	Utworzenie placu zabaw	10.000 zł
	Promocja (założenie strony WWW)	1.000 zł
	Zagospodarowanie boiska	100.000 zł
	Wycieczki szkolne z programem regionalizmu i ścieżek przyrodniczych	2.000 zł
	Mała infrastruktura turystyczna	20.000 zł
<i>Poprawa poziomu edukacji społeczności lokalnej</i>	Podpisywanie umów na wywóz odpadów stałych i płynnych	5.200 zł
	Organizowanie szkoleń o tematyce ekologicznej	2.000 zł
	Pozyskiwanie energii z upraw ekologicznych	24.000 zł
	Wykorzystanie naturalnych surowców do wyrobu rękodzieła	2.000 zł
	Szkolenie z zakresu pozyskiwania funduszy unijnych	6.000 zł
	Stworzenie nowych miejsc pracy w infrastrukturze turystycznej	50.000 zł
	Tworzenie gospodarstw agroturystycznych i ekologicznych	100.000 zł
	Stworzenie punktu gastronomicznego	30.000 zł
	Szkolenia ze środków EFS	8.000 zł
	Próba stworzenia produktu lokalnego i regionalnego	10.000 zł
	Zabieganie o przyznawanie środków z Ministerstwa Kultury na rozwój zespołu ludowego i orkiestry parafialnej	25.000 zł

ANEKS

Tabela 6. Plan rozwoju sołectwa Byszewy na lata 2005-2014

WIZJA ROZWOJU SOŁECTWA Byszewy – sołectwo Byszewy to miejsce, gdzie żyją ludzie szczęśliwi, którzy wspólnym działaniem kształtują swoją rzeczywistość								
PRIORYTET 1: Aktywizacja społeczności lokalnej			PRIORYTET 2: Poprawa infrastruktury			PRIORYTET 3: Poprawa poziomu edukacji społeczności lokalnej		
CEL 1: Wspólne działanie dla wspólnego dobra	CEL 2: Zdobywanie nowych kwalifikacji	CEL 3: Zacieśnienie więzi lokalnych poprzez wspólne działanie	CEL 1: Poprawa estetyki sołectwa	CEL 2: Poprawa infrastruktury technicznej	CEL 3: Poprawa infrastruktury turystycznej (wykorzystanie istniejących walorów)	CEL 1: Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczności	CEL 2: Zwiększanie przedsiębiorczości i społeczności lokalnej	CEL 3: Stworzenie sprzyjającego klimatu dla powstania nowych organizacji
PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY	PROJEKTY
1. Stworzenie tablicy informacyjnej	1. Organizowanie kursów na tematy zgłoszone przez mieszkańców	1. Organizowanie wspólnych integracyjnych imprez okolicznościowych	1. Sprzątanie własnego podwórka i ogródków	1. Poprawa jakości dróg	1. Wytyczenie nowych szlaków turystycznych pieszych i rowerowych	1. Podpisywanie umów na wywóz nieczystości	1. Szkolenie z zakresu pozyskiwania funduszy unijnych	1. Wystąpienie na przyznawanie środków na rozwój zespołu ludowego i orkiestry parafialnej
2. Zwiększenie częstotliwości jazdy linii 91		2. Działania do utworzenia Gminnego Centrum Kultury	2. Sprzątanie poboczy	2. Nowe chodniki	2. Utworzenie placu zabaw	2. Organizowanie szkoleń o tematyce ekologicznej	2. Stworzenie nowych miejsc pracy w infrastrukturze turystycznej	
		3. Utworzenie Ośrodka szkoleniowo-socjalnego	3. Odnowa przystanków	3. Reelektryfikacja	3. Promocja (założenie strony WWW)	3. Pozyskiwanie odnawialnych źródeł energii	3. Tworzenie gospodarstw agroturystycznych i ekologicznych	

			4. Kamalizacja	4. Zagospodarowanie boiska szkolnego	1. Pozyskiwanie naturalnych surowców	5. stworzenie punktu gastronomicznego	
	4. Kontynuowanie wydawania lokalnej gazety		5. Poprawa dostępu do Internetu	5. Wycieczki szkolne z programem regionalizmu i ścieżek przyrodniczych 6. Mała infrastruktura turystyczna		6. Próba stworzenia produktu lokalnego i regionalnego	

Tablica 7. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

Priorytet	Cel	Projekt	Priorytet termin	Kto	Uwagi
Aktywizacja społeczności lokalnej	Wspólne działanie dla wspólnego dobra	Stworzenie tablicy informacyjnej sołectwej, tablica na budynku sołtysa, oznaczenie granic sołectwa	2	Rada Sołecka, Gmina	
		Zwiększenie częstotliwości jazdy linii 91 i 53	3	Rada Sołecka, partnerskie Rady Sołeckie, Gmina, Mieszkańcy	
	Zdobycie nowych kwalifikacji	Organizowanie kursów na tematy zgłoszone przez mieszkańców	2	Rada Sołecka	
		Organizowanie wspólnych integracyjnych imprez okolicznościowych	1	Rada Sołecka i Gmina	
		Działania do utworzenia Gminnego Centrum Kultury	1	Gmina, partnerzy	
		Utworzenie Ośrodka szkolno-socjalnego	1	Rada Sołecka, Gmina	
	Zaciesnienie więzi lokalnych poprzez wspólne działanie	Kontynuowanie wydawania lokalnej gazety	1	Stowarzyszenie, Gmina	
		Sprzątanie własnego podwórka i ogródków	1	Mieszkańcy, Rada Sołecka	
		Sprzątanie poboczy	2	Rada Sołecka, Gmina	
		Odmowa przystanków	2	Rada Sołecka, Gmina	
Poprawa estetyki sołectwa	Poprawa jakości dróg	1	Gmina, Powiat, Rada Sołecka		
	Poprawa infrastruktury technicznej	Nowe chodniki	1	Gmina, mieszkańcy	
		Rekultywacja	3	Zakład energetyczny	
		Kanalizacja	3	Mieszkańcy, Gmina	
		Poprawa dostępu do Internetu	1	Gmina	

<i>Poprawa infrastruktury technicznej(wykorzystanie istniejących walorów)</i>	Wytyczenie nowych szlaków turystycznych pieszych i rowerowych	3	Gmina, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich		
	Utworzenie placu zabaw	1	Rada Solecka,Gmina, Mieszkańcy		
	Promocja (założenie strony WWW)	1	Rada Solecka		
	Zagospodarowanie boiska	2	Rada Solecka,Gmina		
	Wycieczki szkolne z programem regionalizmu i ścieżek przyrodniczych	2	Gmina, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich,Rada Solecka		
	Mala infrastruktura turystyczna	2	Rada Solecka Gmina		
<i>Poprawa poziomu edukacji społeczności lokalnej</i>	<i>Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczności</i>	Podpisywanie umów na wywóz odpadów stałych i płynnych	1	Rada Solecka, mieszkańcy	
		Organizowanie szkoleń o tematyce ekologicznej	3	Gmina, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich	
		Pozyskiwanie energii z odnawialnych źródeł	3	Gmina, mieszkańcy	
		Wykorzystywanie naturalnych surowców do wyrobu rękodzieła	1	Gmina, mieszkańcy	
<i>Zwiększanie przedsiębiorczości społeczności lokalnej</i>		Szkolenie z zakresu pozyskiwania funduszy unijnych	1	Stowarzyszenia,Gmina, GCI	
		Stworzenie nowych miejsc pracy w infrastrukturze turystycznej	1	Rada Solecka, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich, GCI	
		Tworzenie gospodarstw agroturystycznych i ekologicznych	1	Rada Solecka, Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich	
		Stworzenie punktu gastronomicznego	1	Rada Solecka	

		Szkolenia ze środków EFS	2	Stowarzyszenia Gmina, GCI	
		Próba stworzenia produktu lokalnego i regionalnego	1	Grupa wsparcia, Koło Gospodyń Wiejskich, Gmina	
<i>Stworzenie sprzyjającego klimatu dla powstania nowych organizacji</i>		Zabieganie o przyznawanie środków z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Kulturowego na rozwój zespołu ludowego i orkiestry parafialnej	1	Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenie, Rada Sołecka	

Literatura i materiały źródłowe

Informacje potrzebne do opracowania strategii pochodziły z następujących źródeł:

- Iwaszkiewicz J. - „Książka moich wspomnień „, Czytelnik, Warszawa, 1975
- Iwaszkiewicz J.- Sny, ogrody serenity, Czytelnik, Warszawa, 1977
- Bandurko M. – Zmiany administracyjne i terytorialne woj. Łódzkiego w XIX i XX wieku. Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych, Archiwum Państwowe Miasta Łodzi i woj. Łódzkiego, Warszawa, 1974.
- Dylík J.- 'Województwo ze stolicą bez antenatów', Geografia historyczna woj. Łódzkiego, Łódź 1971
- Dylík J.- Łódź i okolice. Przewodnik geograficzny. Nakład Zarządu Miejskiego, Łódź 1939.
- Liber beneficjorum archidiecezji gnieźnieńskiej Jana Łaskiego. Tom II, Gniezno 1881.
- Słownik geograficzny Królestwa Polskiego...t.I, Warszawa, 1880
 - Indywidualnych Kart Identyfikacyjnych Urzędu Gminy wszystkich mieszkańców wsi i sołectwa Byszewy
 - Studiu uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowosolna
 - Strategia Społeczno- gospodarczego rozwoju Gminy Nowosolna
 - Projekt stworzenia świetlicy integracyjnej dla dzieci i młodzieży w Byszewach i w byłym PGR)-A, Czerniawska- Gurdala- praca dyplomowa
 - Praca magisterska E. Szubert- Wieś Byszewy w Gminie Nowosolna, Koncepcja Przestrzennego zagospodarowania wsi.- Uniwersytet Łódzki, Instytut Geografii Ekonomicznej i Organizacji Przestrzeni
 - Dokumentacja Urzędu Gminy
 - Powiatowy Urząd Pracy
 - Powiatowa Komenda Policji w Koluszkach, Komisariat Policji w Andrespolu
 - Informacje i opracowania zebrane w ramach powstającej pracy doktorskiej E. Stankiewicz- Transformacja przestrzeni społeczno- ekonomicznej w dawnej i obecnej Gminie Nowosolna.
 - Dane dotyczące istniejącego i perspektywicznego natężenia ruchu turystycznego na omawianym terenie pochodzące z Dyrekcji Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich.
 - Bezpośrednie rozmowy z władzami administracyjnymi i samorządowymi gminy i sołectwa.
 - Materiały pochodzące z organizowanych informacyjnych zebrań lokalnej społeczności.
 - Fotografie – zbiory Urzędu Gminy w Nowosolnej, prywatne zbiory E. Stankiewicz
 - Bezpośrednie obserwacje i rozmowy przeprowadzane z mieszkańcami wsi i sołectwa.

Materiały źródłowe i zebrane informacje dotyczyły głównie wsi Byszewy oraz sołectwa Byszewy. Dla przedstawienia tła ogólnego oraz uwarunkowań zewnętrznych sięgano też po dane gminne, powiatowe i wojewódzkie.

Przygotowując niniejsze opracowanie autorzy tekstu korzystali z bardzo bogatej ogólnej literatury przedmiotu i badanych terenów dotyczących czasów współczesnych jak i przeszłości historycznej.