

**UCHWAŁA NR LVI/374/22
RADY GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Nowosolna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, 1491, 2052) Rada Gminy Nowosolna, uchwala co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę na działalność Wójta Gminy Nowosolna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Nowosolna do przekazania niniejszej uchwały skarżącemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Nowosolna

Małgorzata Kamińska-Bruszevska

Uzasadnienie

Niniejsze rozstrzygnięcie podjęto w oparciu o opinię Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 01 czerwca 2022 roku, przyjętej po przeprowadzeniu postępowania w sprawie zbadania skargi przesłanej przez Kuratorium Oświaty w Łodzi z powództwa Pani K.P i Pani A.Ch. na działalność Wójta Gminy Nowosolna w zakresie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne.

W treści skargi Skarżące sformułowały następujące zarzuty wobec Wójta Gminy Nowosolna:

- 1) Czy Wójt posiada kompetencje do podziału Gminy Nowosolna na strefy lokali mieszkalnych bez upoważnienia normatywnego ze strony Rady Gminy zapisanego w/w Uchwale?
- 2) Czy istnieje podstawa prawna do ustalenia przez Wójta Tabeli współczynników wpływających na wysokość stawki czynszu lokali mieszkalnych?
- 3) Czy jeśli organ wykonawcy Gminy (Wójt) ustala wysokość stawek, różnicując ich wysokość niezgodnie z ustalonymi przez Radę Gminy zasadami polityki czynszowej, to narusza prawo?

Po dokonaniu analizy skargi oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Kierownika jednostki wyrażonym podczas posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji (zwaną dalej: "Komisją") w dniu 1 czerwca 2022 roku stwierdzono bezzasadność skargi. W oparciu o treść wniesionego środka oraz w oparciu o wyjaśnienia złożone przez pracownika merytorycznego, Komisja ustaliła, że zarzuty podniesione przez Skarżące są bezzasadne, a umocowanie Wójta do kształtowania stawek bazowych czynszu oraz różnicowania ich za pomocą wskaźnika procentowego wynika z Uchwały Rady Gminy Nowosolna z dnia 30 grudnia 2019 roku oraz Ustawy zasadniczej z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

Zakres spraw, mogących stanowić przedmiot skargi określa przepis art. 227 KPA wskazując, że przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw. Mając powyższe na uwadze, Komisja analizując środek wniesiony przez Skarżące, zbadała go wyłącznie pod kątem kompetencji Wójta Gminy, a zatem czy w danym przypadku doszło do zaniedbania lub nienależytego wykonywania zadań przez Kierownika jednostki w zakresie przygotowania zarządzenia. Komisja nie stwierdziła uchybień w wyżej wymienionym zakresie.

Mając powyższe na uwadze Rada Gminy Nowosolna, po wysłuchaniu rekomendacji Komisji nie stwierdziła wystąpienia przesłanek przemawiających za

zasadnością skargi i stosownie do treści przepisu art. 223 kpt 3 KPA uznała niniejszą skargę za bezzasadną.

Pouczenie

Zgodnie z treścią przepisu art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku, Kodeks Postępowania Administracyjnego, w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.