

UCHWAŁA NR XXXI/272/2002

RADY GMINY NOWOSOLNA Z DNIA 11 LIPCA 2002 roku

w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowosolna dotyczącej części obszaru wsi Byszewy

Działając na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1, 2 i 3, art. 10 ust. 1, 2 i 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 1999 r. Dz. U. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą własną Nr XVIII/163/2001 Rady Gminy Nowosolna z dnia 27 marca 2001 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowosolna, zatwierdzonego uchwałą Nr VI/33/94 Rady Gminy Nowosolna z dnia 6 grudnia 1994 roku, dla części obszaru wsi Byszewy

Rada Gminy Nowosolna uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna zatwierdzonego uchwałą Nr VI/33/94 Rady Gminy Nowosolna z dnia 6 grudnia 1994 r. dotyczącą części obszaru wsi Byszewy, zwaną dalej „zmianą planu”, którego granice stanowią:

- od północy: północna granica działek o nr. nr. ewid. 41/1 i 42/2;
- od wschodu: wschodnia granica działki o nr. ewid. 42/2, wschodni brzeg rowu będącego jednocześnie zachodnią granicą działki o nr. ewid. 45/8, wschodnia linia rozgraniczająca drogi o nr. ewid. 147, wschodni brzeg cieku wodnego o nr. ewid. 133;
- od południa: południowa linia rozgraniczająca drogi o nr. ewid. 149, południowa linia rozgraniczająca drogi o nr. ewid. 151 i południowa granica działki o nr. ewid. 49/2;
- od zachodu: zachodnia linia rozgraniczająca drogi powiatowej o nr. ewid. 145.

2. Określone w ust. 1 granice obszaru objętego zmianą planu wyznaczone są na rysunku planu w skali 1:1.000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie części obszaru objętego zmianą planu pod usługi sportu, turystyki i rekreacji.

§ 3

Ilekcroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1/ **zmianie planu** – należy przez to rozumieć ustalenia zmiany planu, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały,
- 2/ **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 3/ **rysunku planu** – należy rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 4/ **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139 z późniejszymi zmianami),
- 5/ **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustawy wraz z aktami wykonawczymi,
- 6/ **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, przedstawiony na rysunku planu,
- 7/ **terenie** – należy przez to rozumieć teren o określonym w planie przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony cyframi i literami, z których:
 - cyfry oznaczają teren o jednorodnym przeznaczeniu i sposobie realizacji ustaleń planu,
 - litery oznaczają przeznaczenie terenu,
- 8/ **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć określony w planie rodzaj przeznaczenia, które powinno przeważać na danym terenie,
- 9/ **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć określone rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, nie stwarzające uciążliwości dla funkcji podstawowej,

10/**przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko** – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62 poz.627).

11/**powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu niezabudowaną i nieutwardzoną, z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością.

§ 4

W zmianie planu ustala się:

- 1/ przeznaczenie terenów,
- 2/ warunki zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 3/ zasady i warunki podziału terenu na działki
- 4/ zasady obsługi w zakresie komunikacji,
- 5/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 5

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku, o których mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1/ granice obowiązywania ustaleń zmiany planu,
 - 2/ przeznaczenie terenów,
 - 3/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 4/ linie zabudowy nieprzekraczalne,
 - 5/ linie rozgraniczające dróg oraz ich klasy.

ROZDZIAŁ II

Przeznaczenie, warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

§6

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 US, z przeznaczeniem podstawowym pod obiekty do gier sportowych wraz z zapleczem hotelowym.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie przeznaczenia uzupełniającego ustala się lokalizację parkingu i zieleni o charakterze parkowym oraz dopuszcza się obiekty handlowe i gastronomiczne, służące funkcji podstawowej z zakazem zabudowy mieszkaniowej.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 2/ wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
 - 3/ formę architektury projektowanych obiektów dostosowaną do walorów krajobrazowych terenu,
 - 4/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 40 % powierzchni całego terenu,
 - 5/ ogrodzenia ażurowe z zakazem stosowania prefabrykatów betonowych,
 - 6/ obsługę komunikacyjną od drogi, oznaczonej symbolem 04 KD.
4. Ewentualny podział terenu uzależnia się od spełnienia następujących warunków:
 - 1/ rozwiązanie sposobu obsługi komunikacyjnej zapewniającej dostęp do wszystkich działek od drogi publicznej,
 - 2/ zapewnienie dostępu do sieci infrastruktury technicznej,
 - 3/ zachowanie wartości użytkowych w zakresie przeznaczenia funkcjonalnego wszystkich powstałych po podziale działek,
 - 4/ minimalna powierzchnia działek po podziale 1ha.

§ 7

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 5 US, z przeznaczeniem podstawowym pod ośrodki sportów jeździeckich wraz z zapleczem gospodarczym.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie przeznaczenia uzupełniającego, ustala się lokalizację parkingu i zieleni o charakterze parkowym oraz dopuszcza

się obiekty handlowe i gastronomiczne, służące funkcji podstawowej z zakazem zabudowy mieszkaniowej.

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 2/ wysokość zabudowy 1 kondygnacja,
 - 3/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 40 % powierzchni całego terenu,
 - 4/ ogrodzenia ażurowe z zakazem stosowania prefabrykatów betonowych,
 - 5/ obsługę komunikacyjną od drogi, oznaczonej symbolem 04 KD.
4. Ewentualny podział terenu uzależnia się od spełnienia następujących warunków:
 - 1/ rozwiązanie sposobu obsługi komunikacyjnej zapewniającej dostęp do wszystkich działek od drogi publicznej,
 - 2/ zapewnienie dostępu do sieci infrastruktury technicznej,
 - 3/ zachowanie wartości użytkowych w zakresie przeznaczenia funkcjonalnego wszystkich powstałych po podziale działek,
 - 4/ minimalna powierzchnia działek po podziale 1ha.

§ 8

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 11 US, z przeznaczeniem podstawowym pod ośrodek sportu i rekreacji z boiskiem do piłki nożnej i bieżnią lekkoatletyczną oraz innymi boiskami do gier sportowych.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie przeznaczenia uzupełniającego, ustala się lokalizację parkingu oraz obiektów usługowych, w tym zaplecza sanitarno-magazynowego, obiektów gastronomicznych i handlowych, służących funkcji podstawowej, oraz lokalizację lokalnej oczyszczalni ścieków dla potrzeb obszaru objętego planem oraz bezpośredniego sąsiedztwa.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ utrzymanie istniejącego boiska sportowego,
 - 2/ obiekty usługowe jednokondygnacyjne o powierzchni nie przekraczającej 100 m²,
 - 3/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 4/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 40 % powierzchni całego terenu,
 - 5/ w przypadku konieczności stosowania ogrodzeń – ogrodzenia ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykatów betonowych,

- 6/ obsługę komunikacyjną z drogi oznaczonej symbolem 02KL.
4. Ustala się obowiązek zachowania naturalnego charakteru unikatowego jaru, stanowiącego wschodnią granicę terenu 11US.
5. Ewentualny podział terenu uzależnia się od spełnienia następujących warunków:
 - 5/ rozwiązanie sposobu obsługi komunikacyjnej zapewniającej dostęp do wszystkich działek od drogi publicznej,
 - 6/ zapewnienie dostępu do sieci infrastruktury technicznej,
 - 7/ zachowanie wartości użytkowych w zakresie przeznaczenia funkcjonalnego wszystkich powstałych po podziale działek,
 - 8/ minimalna powierzchnia działek po podziale 1ha, z wyjątkiem działki przeznaczonej pod lokalizację oczyszczalni ścieków.

§ 9

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 26 US, z przeznaczeniem pod usługi sportu w formie boisk otwartych.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się w zakresie przeznaczenia uzupełniającą lokalizację parkingu oraz obiektu obsługi.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ utrzymanie istniejącego boiska,
 - 2/ jednokondygnacyjny obiekt obsługi o powierzchni nie przekraczającej 50 m²,
 - 3/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 4/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 60 % powierzchni całego terenu,
 - 5/ obsługę komunikacyjną od drogi oznaczonej symbolem 01KZ.

§ 10

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 4 UK, z przeznaczeniem podstawowym jako miejsca widokowe oraz spotkań plenerowych.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ ograniczenie projektowanych obiektów do form zagospodarowania typu parkowego,
 - 2/ obsługę i dostęp od terenu 11 US,
 - 3/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 60 % powierzchni całego terenu,

4/ obowiązek zachowania istniejącej zieleni wysokiej i formy ukształtowania terenu.

§ 11

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 9 UT, z przeznaczeniem podstawowym pod usługi turystyki i rekreacji, obejmujące lokalizację kempingu, pola namiotowego, urządzeń rekreacji przyrodniczej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie przeznaczenia uzupełniającego, ustala się lokalizację parkingu oraz obiektów usługowych, w tym gastronomicznych i handlowych, służących funkcji podstawowej.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ zakaz zabudowy mieszkaniowej,
 - 2/ obiekty usługowe jednokondygnacyjne o powierzchni nie przekraczającej 50 m²,
 - 3/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 60 % powierzchni całego terenu,
 - 4/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 5/ obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ramach terenu,
 - 6/ w przypadku konieczności zastosowania ogrodzeń – ogrodzenia ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykatów betonowych,
 - 7/ obsługę komunikacyjną z drogi oznaczonej symbolem 01KZ za pośrednictwem jednego wjazdu.
4. Ewentualny podział terenu uzależnia się od spełnienia następujących warunków:
 - 1/ rozwiązanie sposobu obsługi komunikacyjnej zapewniającej dostęp do wszystkich działek od drogi publicznej,
 - 2/ zapewnienie dostępu do sieci infrastruktury technicznej,
 - 3/ zachowanie wartości użytkowych w zakresie przeznaczenia funkcjonalnego wszystkich powstałych po podziale działek,
 - 4/ minimalna powierzchnia działek po podziale 1ha.

§ 12

1. Wyznacza się teren usługowy, oznaczony na rysunku planu symbolem 23 UT, z przeznaczeniem podstawowym pod usługi turystyki i rekreacji, obejmujące lokalizację pola namiotowego i urządzeń rekreacji przywodnej związanej z wędkowaniem.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie przeznaczenia uzupełniającego, ustala się lokalizację parkingu oraz obiektów zaplecza sanitarnego.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ zakaz zabudowy, poza obiektami zaplecza sanitarnego,
 - 2/ obiekty jednokondygnacyjne o powierzchni nie przekraczającej 20 m²,
 - 3/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 80 % powierzchni całego terenu,
 - 4/ obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ramach terenu,
 - 5/ obsługę komunikacyjną z drogi oznaczonej symbolem 01KZ za pośrednictwem jednego wjazdu.

§ 13

1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 6 MA, z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę jednorodziną z funkcją agroturystyki.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ utrzymanie istniejącego obiektu mieszkalnego z możliwością jego rozbudowy i modernizacji,
 - 2/ w przypadku podziału terenu najmniejsza powierzchnia działki po podziale 2200 m²,
 - 3/ wysokość nowej zabudowy do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe, forma architektoniczna obiektu nawiązująca do sąsiedztwa,
 - 4/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 5/ powierzchnię biologicznie czynną co najmniej 30 % powierzchni całego terenu,
 - 6/ zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 7/ ogrodzenia ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykatów betonowych, z wyjątkiem słupków, o maksymalnej wysokości 1,5 m,

- 8/ obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ramach terenu,
- 9/ obsługę komunikacyjną z drogi oznaczonej symbolem 01KZ za pośrednictwem istniejącego wjazdu.

§ 14

1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 20 MN, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością jej modernizacji i rozbudowy, z zastrzeżeniem utrzymania istniejącej wysokości obiektów,
 - 2/ zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 3/ nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczona na rysunku planu,
 - 4/ zapewnienie miejsc parkingowych w ramach terenu,
 - 5/ obsługę komunikacyjną od drogi oznaczonej symbolem 02KL.

§ 15

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami US, UK, UT, MA i MN ustala się obowiązek adaptacji istniejącej zieleni wysokiej.

§ 16

Wyznacza się tereny leśne i zadrzewione, oznaczone na rysunku planu symbolami 2 LS, 3 LS, 12 LS, 13 LS, 15 LS, 16 LS, 18 LS, 22 LS, 25 LS i 30 LS, z przeznaczeniem podstawowym pod zielenią wysoką.

1. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1/ utrzymanie istniejącego drzewostanu,
 - 2/ dolesienia,
 - 3/ zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną.

§ 17

1. Wyznacza się tereny, oznaczone na rysunku planu symbolami 14 ZN, 17 ZN, 21 ZN i 28 ZN, z przeznaczeniem pod utrzymanie istniejącej zieleni niskiej i łąk.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy.

§ 18

Wyznacza się teren, oznaczony na rysunku planu symbolem 10 WO, z przeznaczeniem na urządzenie zbiornika wodnego do celów rekreacyjnych, obsługiwany z terenu oznaczonego symbolem 9 UT.

Przed podjęciem prac projektowych należy sporządzić bilans wodny dla rzeki Moszczenicy, w celu ustalenia wielkości zbiornika przy założeniu, że jego głębokość nie może być mniejsza niż 0,80 m.

§ 19

Na terenie, oznaczonym symbolem 27 WO, utrzymuje się istniejący zbiornik wodny o funkcji krajobrazowej jako funkcji podstawowej.

§ 20

Na terenie, oznaczonym symbolem 29 WO, przewiduje się przystosowanie zbiornika wodnego do funkcji rekreacji wędkarskiej.

§ 21

Wyznacza się teren, oznaczony na rysunku planu symbolem 31 WO, z przeznaczeniem dla odtworzenia zbiornika wodnego o funkcji krajobrazowej jako funkcji podstawowej.

§ 22

Wyznacza się teren, oznaczony na rysunku planu symbolem 8 WO, z przeznaczeniem do zachowania w stanie naturalnym koryta rzeki Moszczenicy i sąsiednich cieków wodnych, wraz z rozlewiskiem krajobrazowym w sąsiedztwie terenu 4UK.

ROZDZIAŁ III Komunikacja

§ 23

1. Wyznacza się tereny komunikacji, z przeznaczeniem pod drogi, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczono symbolami:
 - a/ droga zbiorcza KZ,
 - b/ droga lokalna KL,
 - c/ droga dojazdowa KD.
2. Na terenach wyznaczonych pod komunikację, o których mowa w ust. 1, w obrębie linii rozgraniczających, w zakresie przeznaczenia uzupełniającego, dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i zarządców dróg.

§ 24

Na terenach, wyznaczonych w planie z przeznaczeniem pod komunikację, ustala się:

- 1/ droga zbiorcza – powiatowa, oznaczona na rysunku planu symbolem 01 KZ, szerokość w liniach rozgraniczających 20 m; obowiązuje zachowanie istniejących drzew po obu stronach drogi,
- 2/ droga lokalna – gminna, oznaczona na rysunku planu symbolem 02 KL, szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
- 3/ droga dojazdowa – gminna, oznaczona na rysunku planu symbolem 03 KD, szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
- 4/ droga dojazdowa – gminna, oznaczona na rysunku planu symbolem 04 KD, szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, z zastrzeżeniem przyjęcia w projekcie budowlanym drogi rozwiązań zapewniających minimalizację zmian naturalnych warunków przy przekraczaniu doliny Moszczenicy.

§ 25

1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem pod parkingi ogólnodostępne, które na rysunku planu oznaczono symbolami 7 KS, 19 KS i 24 KS.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje zakaz zabudowy, oraz zagospodarowanie minimum 30 % powierzchni terenów jako biologicznie czynnych.

ROZDZIAŁ IV

Infrastruktura techniczna

§ 26

1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego i rozbudowywanego wodociągu wiejskiego, zlokalizowanego w drogach 01 KZ i 02 KL. Podłączenia odbiorców na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych do lokalnej oczyszczalni ścieków, którą lokalizuje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11 US, a do czasu jej realizacji do szczelnych, atestowanych zbiorników gromadzenia nieczystości ciekłych oraz ich wywóz do określonych przez gminę punktów zlewnych.
3. Odprowadzanie wód deszczowych powierzchniowo do gruntu.
4.
 1. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i rozbudowywanej sieci średniego napięcia 15 kV, za pośrednictwem stacji transformatorowych 15/0,4 kV, których lokalizację wyznaczono na rysunku planu, a następnie liniami niskiego napięcia.
 2. Inne lokalizacje stacji transformatorowych, uzasadnione względami technicznymi nie będą wymagały zmiany niniejszej uchwały.
 3. Realizacja zasilania w energię elektryczną terenów wyznaczonych planem na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny.
5. Zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej sieci gazowej zlokalizowanej w drogach 01KZ i 02KL, na warunkach określonych przez właściwy zakład gazowniczy.
6. W zakresie ogrzewania ustala się indywidualne systemy ogrzewania poszczególnych obiektów lub zespołu obiektów wyłącznie paliwami ekologicznymi.
7. Wyposażenie w łącza telekomunikacyjne z istniejącej i rozbudowywanej sieci a obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń, na warunkach określonych przez operatorów sieci.
8. W zakresie gospodarki odpadami ustala się obowiązek selekcji i gromadzenia odpadów stałych w miejscach wyznaczonych w granicach działki, a następnie ich transportowanie na wysypisko odpadów zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy.

ROZDZIAŁ V

Ustalenia końcowe

§ 27

Stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości, służącą pobraniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami), ustala się dla wszystkich terenów w wysokości 0 %.

§ 28

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę dla robót polegających na regulacji wód oraz innych robót zmieniających stosunki wodne obowiązuje uzyskanie decyzji odpowiedniego organu określającej warunki prowadzenia tych robót, na podstawie przepisów szczególnych.

§ 29

Dla obszaru objętego zmianą niniejszego planu tracą moc ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna zatwierdzonego uchwałą Nr VI/33/94 Rady Gminy Nowosolna z dnia 6 grudnia 1994 r., dotyczącej części obszaru wsi Byszewy.

§ 30

Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.