

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.71.2021
WÓJTA GMINY NOWOSOLNA

z dnia 6 grudnia 2021 r.

zmieniające zarządzenie NR 0050.1.66.2014 Wójta Gminy Nowosolna
z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie powołania stałej komisji
przetargowej w celu przeprowadzania przetargów na zbycie lub
wydzierżawianie na okres powyżej 3 lat, nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, poz. 1834), art. 38 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu NR 0050.1.66.2014 Wójta Gminy Nowosolna z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej w celu przeprowadzania przetargów na zbycie lub wydzierżawianie na okres powyżej 3 lat, nieruchomości gminnych, zwanym dalej "Zarządzeniem", wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule Zarządzenia po wyrazie "przetargów" dodaje się określenie "ustnych" oraz skreśla się wyrazy "lub wydzierżawianie" oraz "na okres powyżej 3 lat",
- 2) w §1 ust.1 Zarządzenia skreśla się wyrazy: "lub wydzierżawianie nieruchomości gminnych na okres powyżej 3 lat",
- 3) §1 ust.1 pkt 3 Zarządzenia otrzymuje następujące brzmienie: "Łukasz Gorzka - członek.",
- 4) uchyla się § 2 Zarządzenia,
- 5) uchyla się § 6 Zarządzenia,
- 6) w części I. Część ogólna w ust. 3 Regulaminu przetargu ustnego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowosolna, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia, zwanego dalej "Regulaminem" otrzymuje następujące brzmienie: "Przetarg odbywa się na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213),
- 7) w części I. Część ogólna uchyla się ust. 11 Regulaminu,

- 8) w części I. Część ogólna w ust. 15 Regulaminu wyraz "z " zastępuje się wyrazem "do",
- 9) w części I. Część ogólna w ust. 17 zdanie 1 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie: "Cudzoziemcy w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego uzyskać stosowne zezwolenie na nabycie nieruchomości, z zastrzeżeniem ustawowych odstępstw od obowiązków uzyskania rzeczonoego zezwolenia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278),
- 10) w części II. Warunki przystąpienia do przetargu Regulaminu uchyla się ust. 1,
- 11) w części II. Warunki przystąpienia do przetargu Regulaminu w ust.2 zdaniu 1 wyraz "konto" zastępuje się wyrazem " rachunek bankowy",
- 12) w części II. Warunki przystąpienia do przetargu Regulaminu ust.3 otrzymuje następujące brzmienie: "W tytule przelewu uczestnik przetargu obowiązany jest wskazać odpowiednio imię i nazwisko oraz adres albo firmę i siedzibę oraz nr ew. i obręb ew. działki, której dotyczy przetarg",
- 13) w części II. Warunki przystąpienia do przetargu Regulaminu ust.4 otrzymuje następujące brzmienie:" Uczestnik przetargu obowiązany jest do wniesienia wadium co najmniej 7 dni przed przetargiem",
- 14) w części III. Tryb przeprowadzania przetargu Regulaminu uchyla się ust. 4 oraz 6-12,
- 15) w części III. Tryb przeprowadzania przetargu Regulaminu w ust. 13 skreśla się zdanie pierwsze,
- 16) w części III. Tryb przeprowadzania przetargu Regulaminu uchyla się ust. 14 - 19,
- 17) uchyla się część IV. Informacje dodatkowe Regulaminu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy
Nowosolna

Piotr Szczęśniak