

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.4.2021**  
**WÓJTA GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 8 lutego 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Nowosolna przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 11) oraz Uchwały Nr XIV/70/15 Rady Gminy Nowosolna z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowosolna zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowosolna, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna, Łódź, ul. Rynek Nowosolna 1, w dniach od 9 lutego 2021 r. do 2 marca 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: <https://nowosolna.bip.net.pl> oraz <http://gminanowosolna.pl>.

2. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat łódzki wschodni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

z up. Wójta Gminy Nowosolna

**Sekretarz Gminy**  
**Nowosolna Sławomir Jasiński**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.4.2021  
Wójta Gminy Nowosolna  
z dnia 8 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowosolna, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
KW nr LD1M/00121962/9 Działka ew. nr 48/69, położona w miejscowości i obrębie ew. Byszewy, gminie Nowosolna, powiecie łódzkim wschodnim, województwie łódzkim (Id działki: 100608_2.0003.48/69)	0,0123 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, bez naniesień roślinnych	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XXXIII/225/05 Rady Gminy Nowosolna z dnia 13 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowosolna (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 19 sierpnia 2005 r., Nr 260, poz. 2592): <u>przeznaczenie podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, <u>przeznaczenie uzupełniające</u> : zabudowa usługowa wbudowana w budynek mieszkalny o uciążliwości nie wykraczającej poza granice lokalu. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	6 200,00 zł powiększona o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r., poz. 11) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92 – 703 Łódź, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna przez okres 21 dni, tj. od dnia 9 lutego 2021 r. do dnia 2 marca 2021 r. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (42) 616 45 31.