

**UCHWAŁA NR XVIII/113/19
RADY GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowosolna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony do lat 3, działki ew. nr 6, położonej w miejscowości i obrębie ew. Byszewy, o pow. 0,9081 ha, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00091470/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowosolna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Nowosolna

Małgorzata Kamińska-Bruszevska

Uzasadnienie

Objęta niniejszą uchwałą działka ew. nr 6, położona w miejscowości i obrębie ew. Byszewy, aktualnie wydzierżawiona jest na okres od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2019 r., w oparciu o zgodę Rady Gminy Nowosolna wyrażoną w formie Uchwały Nr XLII/262/17 z dnia 29 listopada 2017 r. Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy w/w nieruchomości na dalszy okres 2-3 lat.

Zważywszy na fakt, iż ta sama nieruchomość będzie przedmiotem kolejnej umowy dzierżawy między stronami, zastosowanie znajduje art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815). Zgodnie z dyspozycją powołanego przepisu w przedstawionym powyższej stanie faktycznym do zawarcia umowy dzierżawy wymagana jest zgoda Rady Gminy Nowosolna wyrażona w formie uchwały.

Reasumując, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.