

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

w sprawie przekazania w użyczenie Sołectwu Ksawerów dwóch nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowosolna

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przekazać w dalsze użyczenie, Sołectwu Ksawerów, na okres 5 lat, tj. od dnia 22 sierpnia 2019 r. do dnia 21 sierpnia 2024 r., nieruchomość, oznaczoną jako działka ew. nr 145/1 o pow. 0,6024 ha, położoną w miejscowości Ksawerów, obręb ew. Lipiny, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00092951/6 oraz na okres 1 roku, tj. od dnia 22 sierpnia 2019 r. do dnia 21 sierpnia 2020 r., nieruchomość, oznaczoną jako działka ew. nr 220/1 o pow. 0,1260 ha, położoną w miejscowości Ksawerów, obręb ew. Lipiny, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00114252/7.

2. Nieruchomości określone w ust. 1 stanowią zagospodarowane place rekreacyjne. Nieruchomości przekazywane są na cele statutowe Sołectwa Ksawerów.

3. Opis nieruchomości wraz z wykazem urządzeń i obiektów zlokalizowanych na nieruchomościach określonych w § 1 zawierać będzie protokół zdawczo - odbiorczy.

§ 2. Wydanie nieruchomości już nastąpiło.

§ 3. Nieruchomości określone w § 1 zostają przekazane w użyczenie Sołectwu Ksawerów, z obowiązkiem ich zwrotu Gminie Nowosolna, w stanie nie pogorszonym po upływie okresu użyczenia bądź w terminie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu bądź gdy staną się niezbędne Gminie Nowosolna, z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

§ 4. Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Ksawerów.

§ 5. Sołectwo Ksawerów ponosi pełną odpowiedzialność za stan powierzonego mienia, w tym za urządzenia i obiekty znajdujące się na placach oraz ich właściwe wykorzystanie.

§ 6. 1. Sołectwo Ksawerów zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu użyczenia, utrzymywania go w czystości, porządku, w stanie niezagrażającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania w szczególności przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

2. Sołectwo Ksawerów zobowiązane jest dokonywania bieżącej konserwacji urządzeń i obiektów posadowionych na nieruchomościach.

§ 7. 1. Każda inwestycja na nieruchomościach, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Ksawerów.

2. Zakup urządzeń mających stanowić wyposażenie nieruchomości winien być uzgodniony pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Ksawerów.

§ 8. Zakazuje się Sołectwu Ksawerów oddawania przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do używania.

§ 9. Zasady korzystania z przedmiotu użyczenia określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów do nadzorowania przestrzegania przez osoby korzystające z przedmiotu użyczenia zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania, o którym mowa w § 9 zarządzenia.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

§ 12. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowosolna.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Piotr Szczęśniak

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.88.2019

Wójta Gminy Nowosolna

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

1. Zarządzającym nieruchomościami jest Sołtys Sołectwa Ksawerów.
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub wskazany przez niego członek Rady Sołeckiej Sołectwa Ksawerów.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz. do godz.
4. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 13 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
5. Za bezpieczeństwo osób niepełnoletnich znajdujących się na terenie nieruchomości odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie prawni.
6. Z urządzeń znajdujących się na placu należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Na terenie nieruchomości obowiązuje zakaz:
 - zaśmiecania terenu,
 - dewastowania urządzeń znajdujących się na nieruchomości oraz ogrodzeń,
 - zakłócania spokoju i porządku publicznego,
 - palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
 - wprowadzania zwierząt, spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających,
 - palenia tytoniu,
 - wnoszenia niebezpiecznych przedmiotów i pozostawianie ich na nieruchomości.
8. W przypadku organizowania spotkań po godz. 22:00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysa, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką.
9. O planowanych spotkaniach po godz. 22:00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
10. Z chwilą przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
11. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką Sołectwa Ksawerów. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
12. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i porządku odpowiada Organizator.
13. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia prosimy zgłaszać do Sołtysa Sołectwa Ksawerów lub do Gminy Nowosolna.

Tel. alarmowe:

Policja - 997

Pogotowie ratunkowe - 999

Straż pożarna - 998

Tel. alarmowy - 112.

WÓJT

Piotr Szcześniak