

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania i okres trwania umowy	Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy i zasady ich aktualizacji	Termin wnoszenia opłat
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
część Kw nr LD1M/00149380/7 , miejscowość Boginia , gm. Nowosolna, powiat łódzki wschodni, woj. łódzkie, część działki ew. nr 262/1, obręb ew. Boginia (0001)	Całkowita: 40,4575 ha, dzierżawy: 0,1130 ha	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia jest niezabudowana, użytki gruntowe - RIVb, RVI, LsV	<u>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</u> zgodnie z rysunkiem planu, w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni - symbol "5.MNZ.12", w części jako teren, dla którego ustalono zachowanie przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych walorów terenów leśnych - symbole "5.ZL.27, 5.ZL.29" oraz w części poza terenem przeznaczonym do wydzierżawienia przewidziano drogę dojazdową (gminną) - symbol "15 KDD" <u>Sposób zagospodarowania:</u> na cele rolnicze	Umowa dzierżawy na czas określony do 3 lat	<u>Wysokość opłat:</u> ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 147,15 zł. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT, wg stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury (aktualnie 23 %). <u>Zasady aktualizacji opłat:</u> stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegać waloryzacji raz w roku, stosownie do poziomu inflacji, w oparciu o średnioroczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formie komunikatów w terminie do końca stycznia każdego roku.	Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie dzierżawy

1. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Nowosolna, pok. 21, tel. (42) 616 45 00.

WÓJT

Piotr Szcześniak