

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
1.	
1.1	Nazwa jednostki
	Urząd Gminy Nowosolna
1.2	Siedziba jednostki
	Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź
1.3	Adres jednostki
	j.w.
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Gmina Nowosolna jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego, powołaną do organizacji życia publicznego na swoim terytorium.
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie obejmuje okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe.
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa są wyceniane przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz przepisami szczególnymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości budżetowej oraz planów kont. W zakresie wyceny jednostka dokonała następujących wyborów:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Środki trwale otrzymane na mocy decyzji organu administracyjnego mogą być wyceniane według ceny określonej w tej decyzji.2. Składniki majątku mające cechy środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wartość początkową poniżej 1.000,00 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty.3. Składniki majątku spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, o wartości początkowej od 1.000,00 zł do 3.500,00, a także – bez względu na górną granicę tej wartości – środki dydaktyczne oraz meble jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania.4. Składniki majątku o wartości początkowej powyżej 3.500,00 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych metodą liniową rozpoczyna się, począwszy od

	<p>miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania, według stawek podatkowych.</p> <p>5. Wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 3.500,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych.</p> <p>6. Stany i rozchody zapasów objętych ewidencją ilościowo-wartościową wycenia się w cenach zakupu, stosując ceny przeciętne (średnie ważone).</p> <p>7. Jednostka dokonuje rozliczenia kosztów w czasie, co wynika z powtarzalności ich występowania w kolejnych latach w kwotach pozwalających na uznanie, że zaniechanie rozliczania w czasie nie będzie miało istotnego wpływu na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wysokość jej wyniku finansowego.</p>
5.	Inne informacje
	<p>Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.</p> <p>Jednostce nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na istnienie zagrożeń dla kontynuowania prowadzonej działalności.</p> <p>W roku sprawozdawczym w jednostce nie miały miejsca istotne zmiany organizacyjne, nie został zmieniony przedmiot działalności ani nie przyjęto nowych zadań do realizacji.</p> <p>W jednostce nie wystąpiły zdarzenia pomiędzy dniem bilansowym, a dniem sporządzenia sprawozdania finansowego istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej zaprezentowanej w sprawozdaniu finansowym.</p>

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia:						
1.							
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia						
	Zwiększenia wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych						
Lp.	Pozycja	Wartość początkowa na początek roku	Aktualizacja	Nabycia	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne	Ogółem zwiększenia
I	Wartości niematerialne i prawne	176.269,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Środki trwałe	52.025.290,38	0,00	15.355.524,94	135.855,77	0,00	15.491.380,71
1.1.	Grunty	15.127.732,07	0,00	1.268.504,00	0,00	0,00	1.268.504,00
1.1.1	Grunty stanowiące własność	151.720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.5	Inne środki trwałe	0,00	0,00	81.659,60	0,00	81.659,60	435.354,99
1.6	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.355.944,37
1.7	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Zwiększenie i zmniejszenie umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.		Stan umorzenia na początek roku	Aktuali- zacja	Amortyzacja za bieżący rok i jednorazowe umorzenie	Inne zwiększenia	Inne zmniejsze- nia	Stan umorzenia na koniec roku
I	Wartości niematerialne i prawne	255.960,72	0,00	15.665,61	0,00	2.500,00	269.126,33
1.	Środki trwałe	8.247.567,05	0,00	629.812,38	0,00	13.992,36	8.863.387,07
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7.521.567,88	0,00	414.144,36	0,00	0,00	7.935.712,24
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	369.391,08	0,00	33.307,20	0,00	13.992,36	388.705,92
1.4	Środki transportu	170.112,42	0,00	140.248,07	0,00	0,00	310.360,49
1.5	Inne środki trwałe	186.495,67	0,00	42.112,75	0,00	0,00	228.608,42
1.6	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Grupa	Wartość netto na początek roku	Wartość netto na koniec roku
I	Wartości niematerialne i prawne	10.368,20	7.368,20

	1.	Środki trwałe	43.777.723,33	50.682.142,01	
	1.1.	Grunty	15.127.732,07	16.264.199,49	
	1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	151.720,00	151.720,00	
	1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	24.979.905,36	21.251.361,95	
	1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	114.454,77	163.646,62	
	1.4	Środki transportu	947.444,50	1.440.243,01	
	1.5	Inne środki trwałe	160.444,74	206.746,57	
	1.6	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	2.447.741,89	11.355.944,37	
	1.7	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	
1.2.	Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami				
	Lp.	Grupa	Wartość netto (stan na koniec roku)	Wartość rynkowa	Dodatkowe informacje (pole opisowe)
	1.1	Grunty	-	-	Brak informacji
	1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	Brak informacji
	1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	-	-	Brak informacji
	1.4	Środki transportu	-	-	Brak informacji
	1.5	Inne środki trwałe	-	-	Brak informacji
		w tym dobra kultury	-	-	Jednostka nie posiada dóbr kultury
<p>Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych, nie posiada też składników majątku zaliczanych do dóbr kultury. Zgodnie z zasadami rachunkowości jednostka wycenia środki trwałe według historycznych cen nabycia i nie dokonuje aktualizacji tej wyceny do poziomu bieżących cen rynkowych.</p>					
1.3.	Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych				
	Długoterminowe aktywa	Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość długoterminowych aktywów trwałych	Dodatkowe informacje (pole opisowe)		

	niefinansowe	0	-
	finansowe	0	-
W jednostce nie wystąpiła potrzeba dokonania aktualizacji aktywów trwałych.			
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto		
	Nr działki (nazwa)	Powierzchnia (m2)	Wartość
	0	0	0
	0	0	0
Jednostka nie użytkuje gruntów na mocy prawa wieczystego użytkowania gruntów.			
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu		
	Lp.	Grupa	Wartość (stan na koniec roku)
	1.1	Grunty	-
	1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-
	1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	-
	1.4	Środki transportu	-
	1.5	Inne środki trwałe	-
Jednostka nie użytkuje środków trwałych na podstawie tego rodzaju umów.			
1.6.	Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych		
	Papiery wartościowe	Liczba posiadanych papierów wartościowych	Wartość posiadanych papierów wartościowych
	Akcje i udziały	0	0
	Dłużne papiery	0	0
			Dodatkowe informacje (pole opisowe)
			-
			-

	wartościowe					
	Inne	0	0	-		
Jednostka nie posiada papierów wartościowych.						
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					
	Należności	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
	Należności krótkoterminowe	-	-	-	-	-
	Należności długoterminowe	-	-	-	-	-
	Należności finansowe z tyt. pożyczek	-	-	-	-	-
Jednostka podejmuje decyzję o utworzeniu odpisów aktualizujących dokonując analizy stanu należności i sytuacji finansowej poszczególnych dłużników.						
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	Rezerwy według celu utworzenia	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
	Rezerwy na odszkodowania i postępowanie sądowe	0	0	0	0	0
	Inne <i>(należy opisać jakie)</i>	0	0	0	0	0
Jednostka nie tworzyła rezerw w roku sprawozdawczym.						
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					

	<table border="1"> <tr> <th>Tytuł zobowiązania</th> <th>Stan na koniec roku</th> </tr> <tr> <td></td> <td>0</td> </tr> </table>		Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku		0																	
Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku																						
	0																						
	Nie dotyczy																						
b)	powyżej 3 do 5 lat																						
	<table border="1"> <tr> <th>Tytuł zobowiązania</th> <th>Stan na koniec roku</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku																			
Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku																						
	Nie dotyczy																						
c)	powyżej 5 lat																						
	<table border="1"> <tr> <th>Tytuł zobowiązania</th> <th>Stan na koniec roku</th> </tr> <tr> <td>Kredyt długoterminowy</td> <td>700.000,00</td> </tr> <tr> <td>Kredyt długoterminowy</td> <td>5.000.000,00</td> </tr> </table>		Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku	Kredyt długoterminowy	700.000,00	Kredyt długoterminowy	5.000.000,00															
Tytuł zobowiązania	Stan na koniec roku																						
Kredyt długoterminowy	700.000,00																						
Kredyt długoterminowy	5.000.000,00																						
1.10.	Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego																						
	<table border="1"> <tr> <th>Zobowiązania</th> <th>Stan na koniec roku</th> <th>Dodatkowe informacje (pole opisowe)</th> </tr> <tr> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </table>			Zobowiązania	Stan na koniec roku	Dodatkowe informacje (pole opisowe)	-	-	-	-	-	-											
Zobowiązania	Stan na koniec roku	Dodatkowe informacje (pole opisowe)																					
-	-	-																					
-	-	-																					
	Jednostka nie korzysta ze środków trwałych na podstawie umów leasingu.																						
1.11.	Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń																						
	<table border="1"> <tr> <th>Lp.</th> <th>Forma zabezpieczenia</th> <th>Kwota zobowiązania</th> <th>Kwota zabezpieczenia</th> <th>Na aktywach trwałych</th> <th>Na aktywach obrotowych</th> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>Kaucja</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Hipoteka</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>					Lp.	Forma zabezpieczenia	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Na aktywach trwałych	Na aktywach obrotowych	1.	Kaucja	0	0	0	0	2.	Hipoteka	0	0	0	0
Lp.	Forma zabezpieczenia	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Na aktywach trwałych	Na aktywach obrotowych																		
1.	Kaucja	0	0	0	0																		
2.	Hipoteka	0	0	0	0																		

3.	Zastaw (w tym rejestrowy lub skarbowy)	0	0	0	0
4.	Weksel	0	0	0	0
5.	Przewłaszczenie na zabezpieczenie	0	0	0	0
6.	Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa	0	0	0	0
7.	Inne <i>(należy opisać)</i>	0	0	0	0
	Łączna kwota	0	0	0	0

Nie dotyczy.

1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Rodzaj zobowiązania warunkowego	Opis charakteru zobowiązania warunkowego, w tym czy zabezpieczone na majątku jednostki	Kwota
Nieuznane roszczenia wierzycieli	-	0
Udzielone gwarancje i poręczenia	-	0
Inne	-	0
Łączna kwota	-	0

W jednostce nie wystąpiły zobowiązania warunkowe, udzielone gwarancje i poręczenia.

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Rozliczenia międzyokresowe w bilansie jednostki

Wyszczególnienie	Kwota
Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów:	
- zakup usług	2.058,00
- zakup energii	489,35
Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów	0

	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0
Rozliczenia międzyokresowe w bilansie z wykonania budżetu jst		
	Wyszczególnienie	Kwota
	Rozliczenia międzyokresowe aktywów: - różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie, - inne	
	Rozliczenia międzyokresowe pasywów: - subwencja oświatowa zaliczana do dochodów przyszłego okresu - inne	292.191,00
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	
1.14.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	Opis otrzymanych poręczeń i gwarancji	Stan na koniec roku
		0
	Jednostka nie otrzymała tego rodzaju gwarancji.	
1.15.	kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	Wyszczególnienie	Kwota
	Odprawy	12.876,00
	Nagrody jubileuszowe	12.328,80
	Ekwiwalent za urlop	9.672,97
	Razem	34.877,77

1.16.	Inne informacje																				
	Nie dotyczy																				
2.																					
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Wyszczególnienie</th> <th colspan="2">Kwota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Materiały</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Półprodukty i produkty w toku</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Produkty gotowe</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Towary</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Wyszczególnienie	Kwota		Materiały			Półprodukty i produkty w toku			Produkty gotowe			Towary			Razem		
Wyszczególnienie	Kwota																				
Materiały																					
Półprodukty i produkty w toku																					
Produkty gotowe																					
Towary																					
Razem																					
	W jednostce nie wystąpiła potrzeba utworzenia odpisów aktualizujących zapasy.																				
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Koszt wytworzenia ogółem</th> <th>w tym</th> <th>odsetki</th> <th>różnice kursowe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>			Koszt wytworzenia ogółem	w tym	odsetki	różnice kursowe		0	0	0										
Koszt wytworzenia ogółem	w tym	odsetki	różnice kursowe																		
	0	0	0																		
	Jednostka nie wytwarzała w roku obrotowym środków trwałych we własnym zakresie. Jednostka założyła, że w pozycji tej nie wykazuje środków trwałych w budowie realizowanych siłami obcymi, czyli wycenianych według cen nabycia.																				
2.3.	Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Wyszczególnienie</th> <th colspan="2">Kwota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Przychody o nadzwyczajnej wartości</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>W tym:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Przychody incydentalne</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>W tym :</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Wyszczególnienie	Kwota		Przychody o nadzwyczajnej wartości			W tym:			Przychody incydentalne			W tym :					
Wyszczególnienie	Kwota																				
Przychody o nadzwyczajnej wartości																					
W tym:																					
Przychody incydentalne																					
W tym :																					

	Koszty o nadzwyczajnej wartości W tym:	
	Koszty incydentalne W tym:	
W jednostce w roku obrotowym nie wystąpiły koszty i przychody o nadzwyczajnej wartości i/lub charakterze incydentalnym.		
2.4.	Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	Nie dotyczy jednostki	
2.5.	inne informacje	
	Nie dotyczy	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	Jednostce nie są znane żadne inne informacje niż wymienione powyżej, których ujawnienie mogłoby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki.	

SKARBNIK GMINY

Anna Mazerant
 Anna Mazerant

(główny księgowy)

2019-03-29

(rok, miesiąc, dzień)

WÓJT
Nieof. Szcześniak
 Nieof. Szcześniak

(kierownik jednostki)